

■ RELATÓRIO DE ATIVIDADES

Autos nº 5001607-28.2020.8.21.0025

Processo originário nº 5000208-61.2020.8.21.0025

Ação: Recuperação Judicial

1ª Vara Cível da Comarca de Santana do Livramento-RS

Recuperandas: Cereais Werlang Ltda, Agrosoja Sant'ana Comércio de Produtos Agrícolas EIRELI,

Clóvis Antônio Werlang e Elaine Desconsi Werlang.

BRIZOLA E JAPUR
Administração Judicial



RELATÓRIO DE ATIVIDADES

ÍNDICE

• 1. Introdução	3
• 2. Informações sobre as Recuperandas	8
• 3. Ciclo de Atividades	13
• 4. Créditos Sujeitos	25
• 5. Análise Financeira	32
• 6. Analise Atividades – Clovis e Elaine	43
• 7. Informações Adicionais	50
• 8. Registro Fotográfico	54
• 9. Anexos	57

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

1. INTRODUÇÃO

- 1.1. Considerações Preliminares
- 1.2. Estágio Processual
- 1.3. Cronograma Processual

1.1 Considerações Preliminares

Em primeiro lugar, cumpre referir as premissas que embasaram este relatório, bem como destacar alguns pontos que esta Equipe julga pertinentes para uma melhor compreensão do trabalho desenvolvido.

Para esta Equipe chegar às conclusões apresentadas no presente relatório, entre outros aspectos: (i) foram tomadas como boas e válidas as informações obtidas da Cereais Werlang Ltda., Agrosoja Santana Comércio de Produtos Agrícolas EIRELI, Clóvis Antonio Werlang e Elaine Desconsi Werlang, as quais foram fornecidas por seus administradores; e (ii) foram conduzidas discussões com membros integrantes da administração das Recuperandas.

Nenhum dos profissionais que participou da elaboração deste relatório tem qualquer interesse financeiro nas Recuperandas ou qualquer relação com quaisquer das partes envolvidas, o que caracteriza a independência desta Equipe em relação ao presente trabalho.

A administração das Recuperandas e seus sócios não impuseram qualquer restrição para que esta Equipe pudesse: (i) obter todas as informações solicitadas para produzir este relatório; e (ii) chegar de forma

independente às conclusões aqui contidas.

Este relatório e as opiniões aqui contidas têm a finalidade de prestar informações a todos os interessados no presente processo, observando o fato de que qualquer leitor deste relatório deve estar ciente das condições que nortearam este trabalho.

Exceto quando expressamente mencionado, os valores indicados neste relatório estão expressos em reais (R\$).

1.2 Estágio Processual

Trata-se de relatório mensal de atividades apresentado no âmbito do processo de Recuperação Judicial das sociedades empresárias **Agrosoja Sant'ana Comércio de Produtos Agrícolas – EIRELI** e **Cereais Werlang Ltda.**, bem como pelos produtores rurais **Clóvis Antônio Werlang** e **Elaine Desconsi Werlang**.

A Recuperação Judicial foi ajuizada em **29/01/2020** e o deferimento de seu processamento ocorreu em **11/02/2020**, ocasião em que, dentre outras medidas, foi nomeada a presente Equipe no encargo de Administradora Judicial.

Em **07/04/2020**, foi publicado o edital contendo a relação de credores informada pelas Devedoras (art. 52, §1º, LRF), inaugurando a **fase administrativa de verificação de créditos**.

Já em **28/05/2020**, as Recuperandas apresentaram seu **Plano de Recuperação Judicial**, na forma do artigo 53, I, II e III, da Lei 11.101/05.

A Administração Judicial analisou atentamente as habilitações e divergências encaminhadas extrajudicialmente, conforme resultado apresentado em **06/10/2020**.

Com o encerramento da primeira etapa de verificação de créditos, foi apresentada minuta do edital conjunto contendo a relação de credores elaborada pela Administração Judicial e o aviso aos credores sobre o recebimento do Plano de Recuperação Judicial.

Ato contínuo, foi publicado o edital conjunto em 14/10/2020, abrindo-se os prazos de 10 (dez) dias para **impugnações à relação de credores** (art. 8º, *caput*, LRF) e 30 (trinta) dias para **objeções ao Plano** (art. 55, *caput*, LRF).

Transcorrido o prazo legal para apresentação de impugnações à relação de credores (art. 8º, *caput*, LRF) em 26/10/2020, bem como para objeções ao Plano (art. 55, *caput*, LRF) em 13/11/2020, a Administração Judicial sugeriu a realização da Assembleia-Geral de Credores no formato virtual, nos dias 16/06/2021 (1ª convocação) e 15/07/2021 (2ª convocação).

No momento, aguarda publicação do edital de convocação.

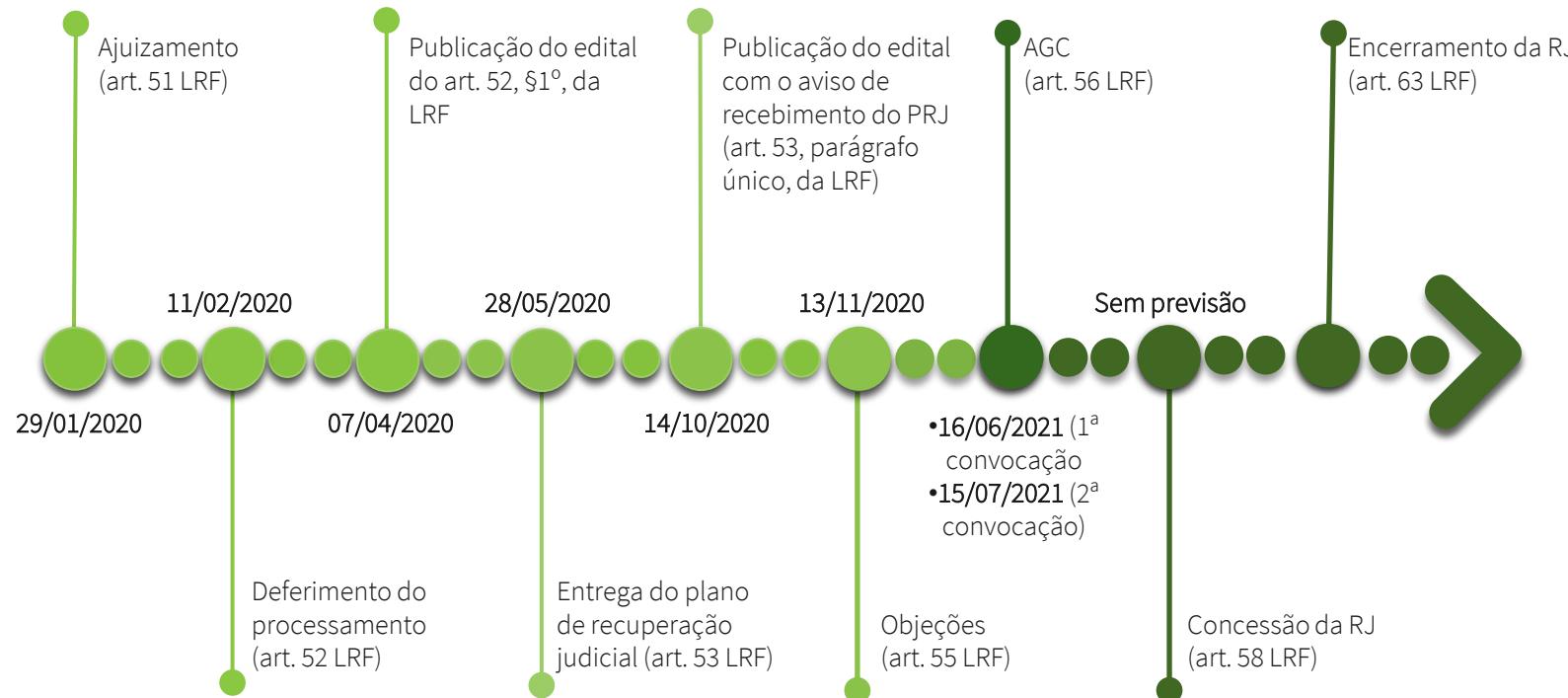
Este é, em síntese, o estágio processual.

Por fim, com pesar, a Administração Judicial tomou conhecimento do falecimento de Elaine Desconsi Werlang no dia 30/03/2021. As consequências do fato no processo de Recuperação Judicial serão objeto de análise e manifestação nos autos principais em momento oportuno.



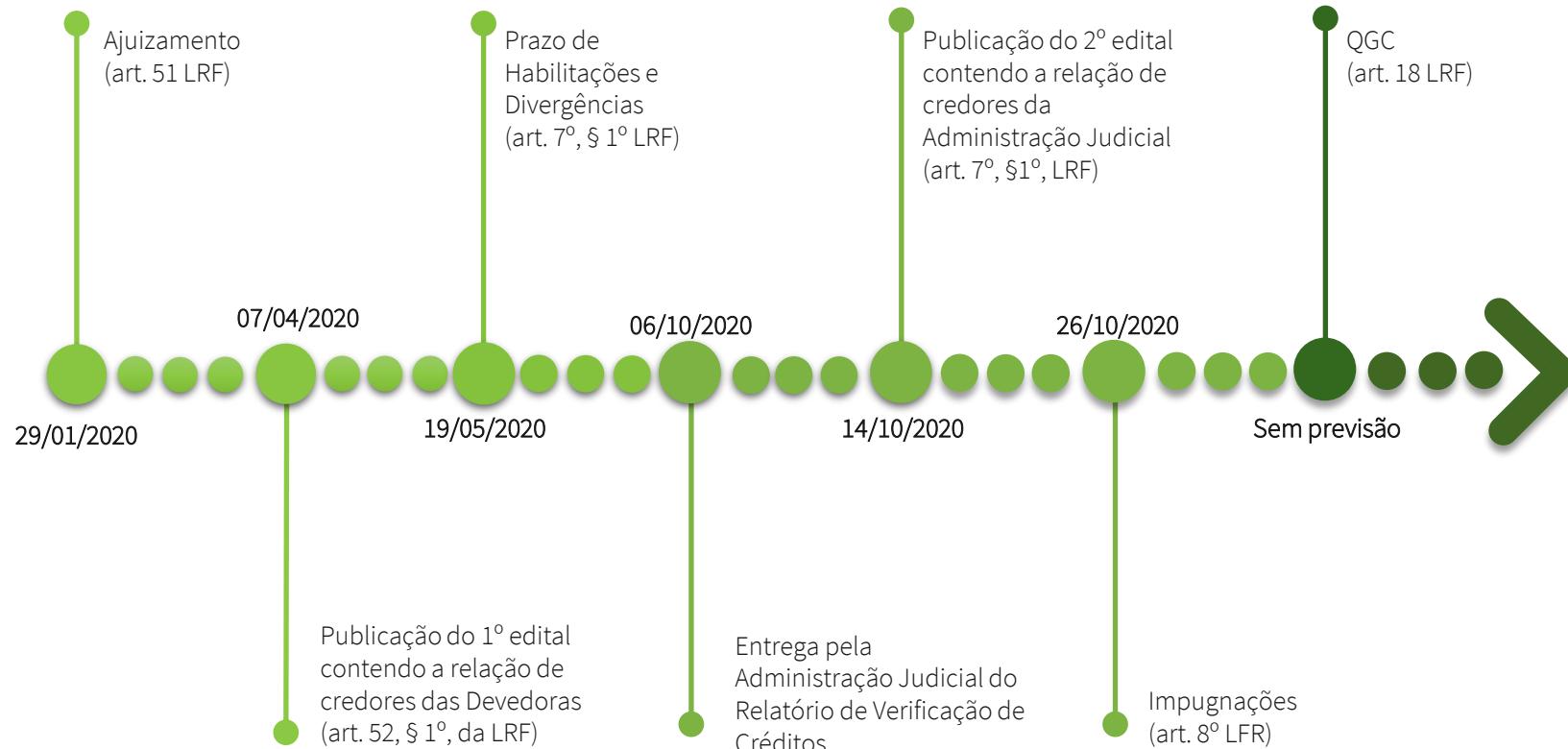
1.3 Cronograma Processual

Abaixo é apresentado o cronograma do processo de Recuperação Judicial das Recuperandas, demonstrando o atual estágio em que se encontra.



1.3 Cronograma Processual

Abaixo é apresentado o cronograma da **Verificação de Créditos** das Recuperandas, demonstrando o atual estágio em que se encontra.



RELATÓRIO DE ATIVIDADES

2. INFORMAÇÕES SOBRE AS RECUPERANDAS

- 2.1. Histórico do Grupo
- 2.2. Informações Gerais
- 2.3. Reunião com a Administração
- 2.4. Quadro Funcional

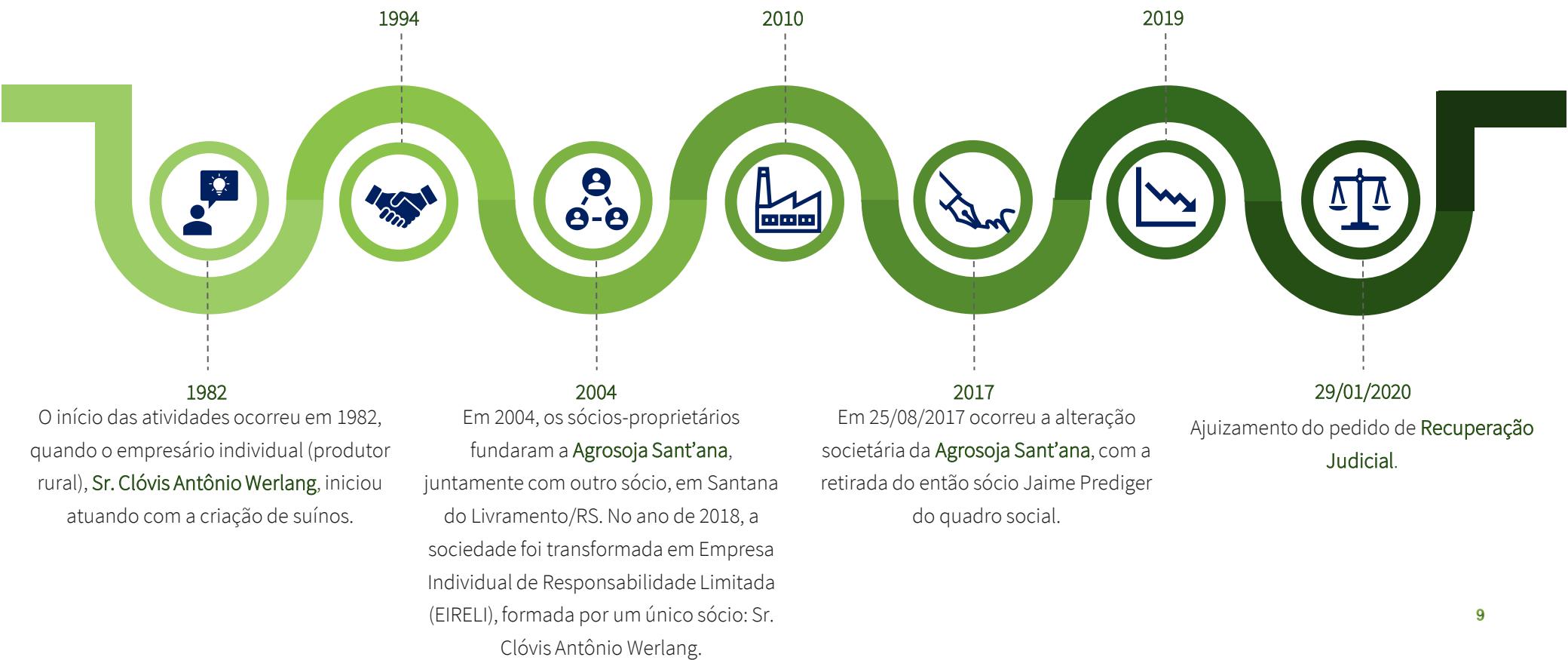
2.1 Histórico do Grupo

Em 1994, houve a constituição da empresa **Cereais Werlang**, tendo como sócios-proprietários e administradores o casal Sr. Clóvis Antônio Werlang e a Sra.

Elaine Desconsi Werlang.

Analizando a oportunidade e a necessidade da região de **Ibirubá/RS**, no ano de 2010 foi construída uma nova estrutura de recebimento naquela localidade, com o escopo de potencializar os resultados da empresa.

A **crise de liquidez** do grupo se intensificou na safra de 2018/2019, após redução no preço médio da soja e alteração das práticas adequadas aplicadas no setor.



2.2 Informações Gerais

O Grupo Familiar Werlang é formado por duas empresas e por dois produtores rurais:



Cereais Werlang

CNPJ: 00.252.950/0001-03

Rod. RS 223M, Km 54, sala 01, Ibirubá/RS

Capital Social: R\$ 4.434.000,00

Sócios: Agrosoja Sant'ana Comércio de Produtos Agrícolas: 80%

Elaine Desconsi Werlang: 20%



Agrosoja Sant'ana

CNPJ: 07.148.130/0001-15

BR 158, Km 523, sala 01, Santana do Livramento/RS

Capital Social: R\$ 4.900.000,00

Sócios: Clóvis Antônio Werlang



Clovis Antônio Werlang

CNPJ: 34.530.982/0001-45

Área rural de Santana do Livramento/RS

Capital Social: R\$ 10.000,00



Elaine Desconsi Werlang

CNPJ: 34.523.236/0001-24

Área rural de Santana do Livramento/RS

Capital Social: R\$10.000,00

2.3 Visita à Sede da Administração

No dia **17 de março de 2021**, a Administração Judicial realizou visita in loco em alguns parceiros da Recuperanda, sendo recebida pelo veterinário responsável, Sr. Ivan, a fim de observar o andamento das atividades de suinocultura e bovinocultura do senhor Clóvis Werlang.

Em primeiro lugar, o responsável por esta Equipe Técnica vistoriou uma granja do parceiro **Ivan Henrique Pott**, cujo plantel atual é de 1.500 suínos alocados em quatro galpões. Observou-se que estão em processo de carregamento e que **melhorias** estão sendo realizadas nos galpões a fim de aumentar o bem-estar animal.

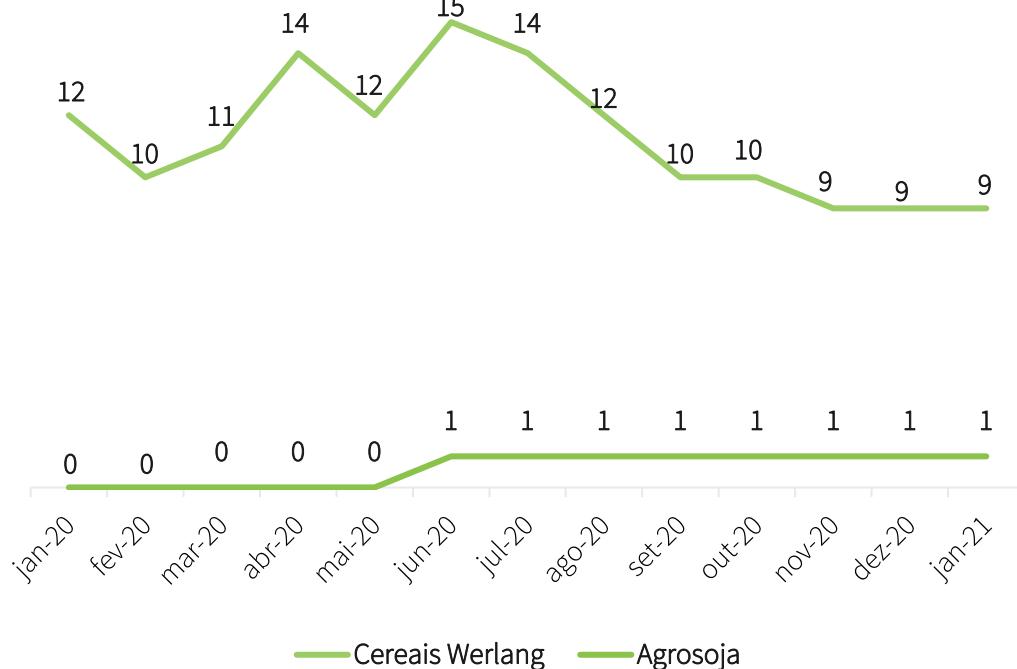
Posteriormente, houve inspeção na granja da parceira **Isabel Dill**, onde há 500 suínos de plantel. De acordo com informações cedidas por ela, entre os dias 14 e 16 de março, foram carregados 280 animais. Entre as **fases de criação do suíno** após desmame são a creche, crescimento e terminação (quando ocorre a engorda); todos os animais da granja em questão estavam com até 110 dias na última etapa. No dia 24/03, os 220 suínos restantes foram carregados.

Finalmente, a Equipe Técnica obteve acesso à **programação de entrega dos suínos** dos produtores citados acima entre os dias 21/03 e 25/03. Todos tinham como destino o *Frigorífico Borrussia*, totalizando 670 animais com pesos que variavam de 126kg a 145kg.



2.4 Quadro Funcional

Apresenta-se abaixo o a evolução do quadro funcional consolidado das Recuperandas ao longo do último ano.



O número de funcionários registrados na **Cereais Werlang** oscilava constantemente durante o ano de 2020. A partir de setembro, observa-se um equilíbrio na quantidade de colaboradores no quadro funcional.

O quadro funcional total de fevereiro de 2021 é bastante similar ao do mesmo período do ano imediatamente anterior.

Na **Agrosoja Sant'Ana** o número também está estável, com um colaborador desde o mês de junho de 2020.

Os produtores rurais **Clovis e Elaine Werlang** não possuem funcionários registrados. Contudo, utilizam-se de prestadores de serviços, 52 ao final de fevereiro de 2021, dos quais 49 estão alocados na **suinocultura** e 3 na **bovinocultura e lavouras**.

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

3. CICLO DE ATIVIDADES

- 3.1. Fluxo de operação
- 3.2. Ciclo de atividades – Produção de Grãos
- 3.3. Ciclo de atividades – Fábrica de Rações
- 3.4. Ciclo de atividades – UPL
- 3.5. Ciclo de atividades - Venda Direta ou Parceiros de Engorda
- 3.6. Ciclo de atividades – Frigorífico

3.1 Fluxo de Operação

O Grupo Werlang atua no setor do agronegócio há mais de duas décadas, com operações em diversas linhas de negócios, como o **cultivo/armazenamento de cereais e a suinocultura**.

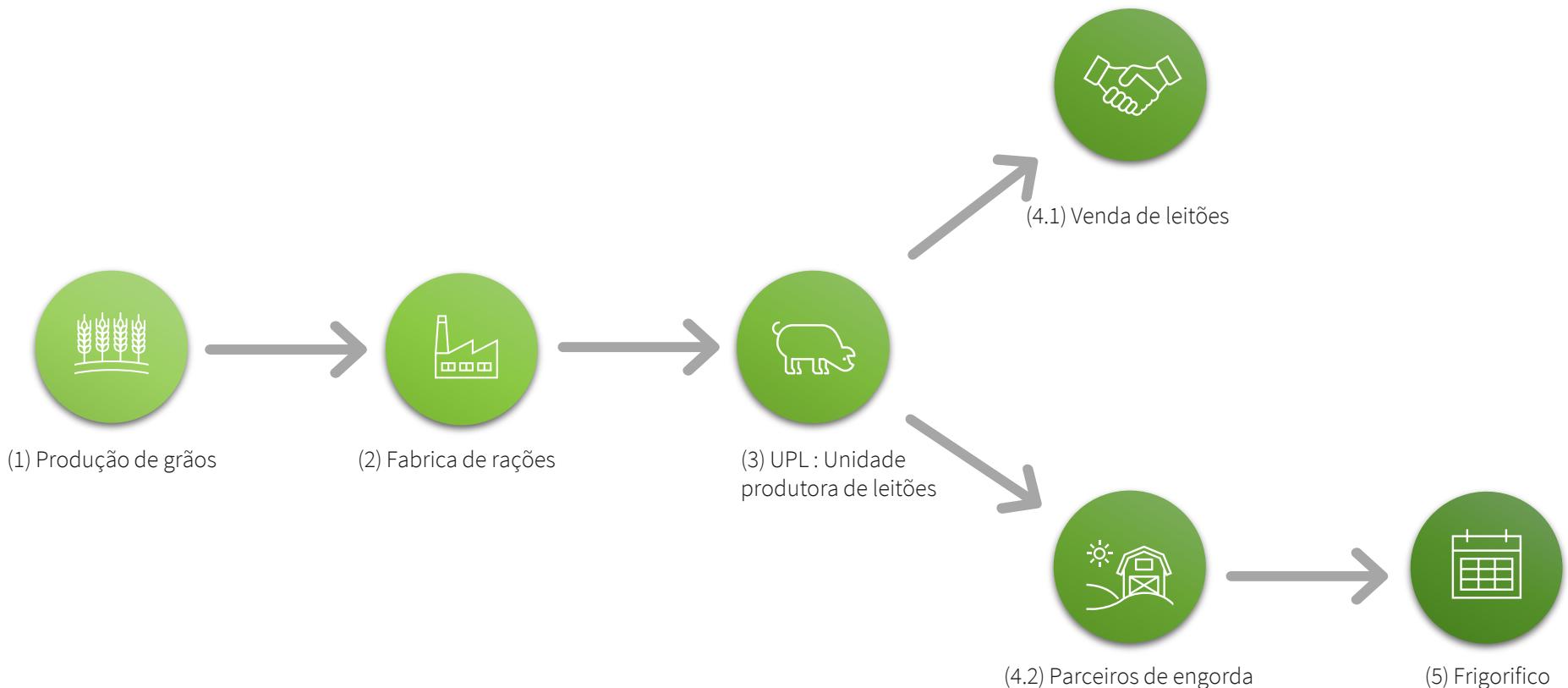
Até a safra de **2018/2019**, a principal linha do Grupo centrava-se nas atividades de cultivo/armazenamento de grãos desenvolvidas pela **Cereais Werlang** e **Agrosoja Sant'ana**. Já a suinocultura, atividade desempenhada pelos produtores rurais **Clovis** e **Elaine Werlang**, representava uma **linha secundária de receitas**.

No entanto, com a crise financeira ocorrida em 2019 no setor de cereais do Grupo, sua **principal linha de negócios passou a ser a suinocultura**, razão pela qual os tópicos que seguem têm por objetivo esmiuçar tal operação, responsável pela maior parte do faturamento atual das Recuperandas.



3.1 Fluxo de Operação

Apresenta-se abaixo o ciclo de atividade do **Grupo Werlang**, desde a produção de grãos para fabricação da ração até a venda de suínos para abate em frigoríficos:



3.2 Ciclo de atividades – Produção de Grãos (1)

Atualmente, as Recuperandas cultivam grãos destinados à venda e produção de ração aos suínos em aproximadamente **209 hectares de terras próprias**, dispondo seus manejos para plantação e colheita em duas épocas do ano: verão e inverno.

Durante o **verão**, o período de plantio ocorre em agosto e a colheita é normalmente planejada para o mês de fevereiro do ano subsequente. Para tanto, são utilizadas sementes para plantio de dois tipos de cultura, **milho** e **soja**, cultivados em aproximadamente 105 hectares cada.

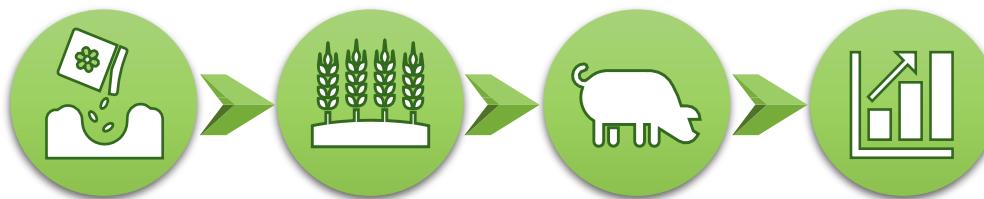
Conforme dados coletados junto ao setor financeiro das Recuperandas, os resultados da última safra não foram satisfatórios, sobretudo em razão das condições climáticas que prejudicaram a produção. A totalidade de milho colhida foi inteiramente destinada à confecção de silagem e ração para alimentação dos suínos.

Já a soja é habitualmente vendida para garantir **aumento de caixa** necessário ao subsídio da suinocultura, principal atividade do Grupo Werlang.

Durante o **inverno**, para manter a quantidade de nutrientes da terra e cobrir o solo na rotação entre safras para uma melhor rentabilidade no verão, é escolhido o **manejo natural** (não são retirados os resíduos orgânicos da safra de verão) ou a **plantação de aveia ou cevada**.

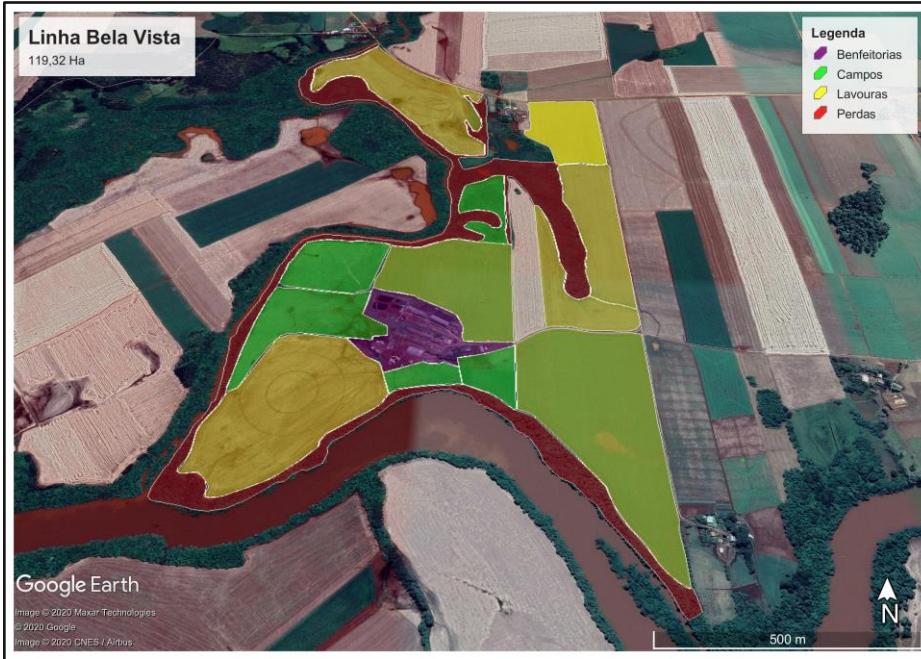
Na última safra de inverno foram plantados aproximadamente **45 hectares com cevada**, cuja futura venda trará benefícios econômicos e geração de caixa para a Recuperandas.

Nos hectares sem plantio serão utilizados os resíduos orgânicos remanescentes da cultura de verão (palhas e cascas), permitindo que parte dos nutrientes retornem à solução do solo.

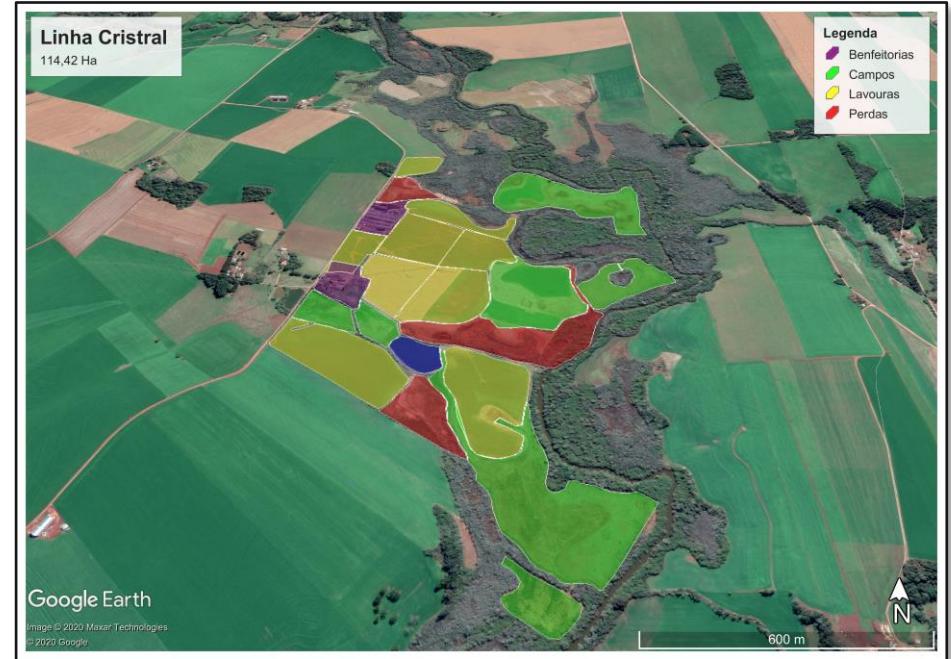


3.2 Ciclo de atividades – Produção de Grãos (1)

As propriedades do Grupo Werlang estão localizadas em **Selbach** e **Ibirubá**, municípios pertencentes ao estado do Rio Grande do Sul. Abaixo seguem imagens com a **georreferenciação** de cada setor dentro das propriedades rurais das Recuperandas:



Bela Vista
Localidade: Selbach – RS
Extensão: 119,32 Hectares
Área produtiva: 41,89 Hectares

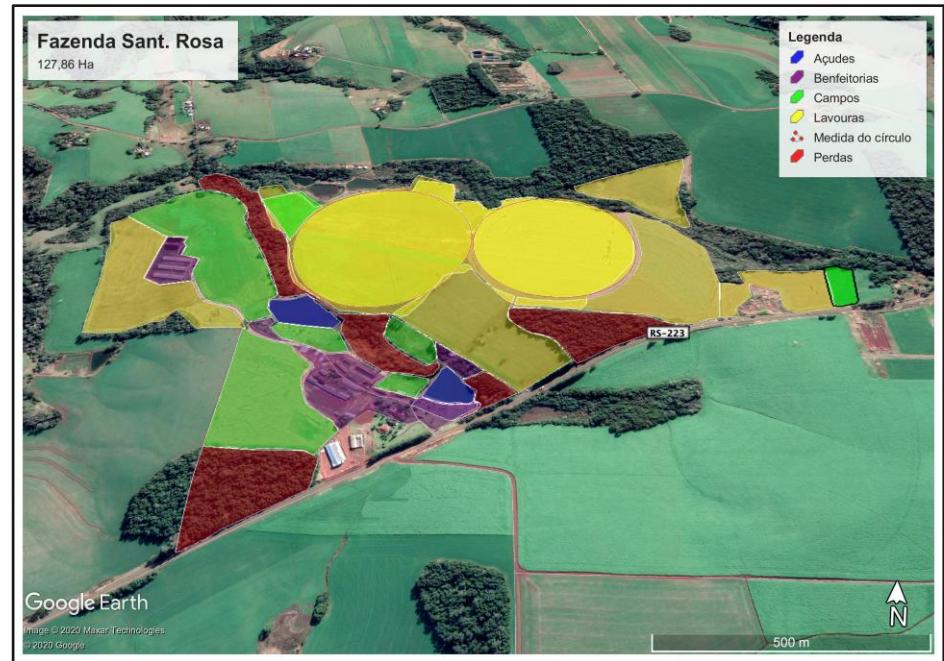


Cristal
Localidade: Selbach – RS
Extensão: 114,42 Hectares
Área produtiva: 69,86 Hectares

3.2 Ciclo de atividades – Produção de Grãos (1)



Pé de Cedro
Localidade: Selbach – RS
Extensão: 32,49 Hectares



Fazenda Santa Rosa
Localidade: Ibirubá – RS
Extensão: 127,86 Hectares
Área Produtiva: 97,04 Hectares

3.2 Ciclo de atividades – Produção de Grãos (1)



TR - Grandespe
Localidade: Ibirubá - RS
Extensão: 6,87 Hectares

3.3 Ciclo de atividades – Fábrica de Rações (2)

Como já referido, as Recuperandas, seguindo um planejamento para redução de custos operacionais, atualmente têm como principal atividade a **criação, engorda e venda de suínos**.

Nesse sentido, os principais custos de operação no manejo da suinocultura decorrem da **alimentação** e da **compra de medicamentos** necessários para o correto manejo dos animais.

Dessa forma, para reduzir os gastos com alimentação e tornar a operação mais compatível e atraente, as Recuperandas decidiram, **no ano de 2019, internalizar a atividade produtiva de ração**, mediante locação de fabrica localizada na cidade de Ibirubá.

Para o processo da fabricação de ração é utilizado o **milho** produzido nas lavouras do Grupo, bem como outros insumos adquiridos no mercado, como farelo de soja, cereais para nutrição e medicamentos.

Com os insumos necessários para a confecção, **toda a produção e pesagem é realizada na fábrica**, com posterior envio do produto final às Unidades Produtores de Leitão (UPL's) e aos parceiros de engorda.

O principal objetivo dessa estrutura é produzir uma mistura ideal para ser utilizada na alimentação animal, buscando otimizar os resultados advindos da suinocultura, com **redução de custos e melhor controle da alimentação**.



Fábrica de Rações
Grupo Werlang

3.4 Ciclo de atividades – UPL (3)

O ciclo da suinocultura inicia-se com a reprodução dos suínos nas **Unidades Produtoras de Leitões** (UPL's), também conhecidas como creches, local onde ficam as matrizes e nascem todos os leitões.

Atualmente, toda a unidade é de propriedade do Grupo Werlang, localizada nos municípios de Ibiruba/RS e Selbach/RS, possuindo em suas UPL's aproximadamente **1700 matrizes e 15 reprodutores**. Adicionalmente, também são realizados procedimentos de **inseminação artificial** para melhoramento genético.

Os leitões são mantidos na maternidade, creche e engorda até atingir um peso aproximado de **25KG**, quando então são transferidos para os **parceiros de engorda** (4) ou para a **venda direta** junto aos compradores de leitões (6).

A produção de suínos se dá em **quatro estágios iniciais**, conforme apresentado abaixo :

01

Gestação

A reprodução/gestação ocorre quando as matrizes são cobertas. A gestação tem um período aproximado de 114 dias.

02

Maternidade

Prestes a parirem, as matrizes são levadas para a maternidade por aproximadamente 4 semanas, onde nascem os leitões.

03

Creche

Após serem desmamados, os leitões são alocados nas creches até completarem aproximadamente 8 a 10 semanas de vida.

04

Engorda

Na ultima fase do processo, os animais são alimentados até atingir o peso de mercado, aproximadamente 25 kg.

3.4 Ciclo de atividades – UPL (3)

Após a criação dos leitões nas creches, os animais são (i) vendidos diretamente para os compradores (6) com base nos preços estipulados no mercado (KG/Leitão); ou ii) repassados (aos criadores parceiros para engorda, dando seguimento ao processo de produção.



UPL localizada em Ibirubá/RS.



UPL localizada em Selbach/RS.



3.5 Ciclo de atividades - Venda Direta (4.1) ou Parceiros de Engorda (4.2)

Após os leitões atingirem aproximadamente 25 quilos, os animais são vendidos para outros suinocultores da região através de preço tabelado no mercado, tendo em vista a necessidade de geração de fluxo de caixa, ou remetidos para os **parceiros de engorda**.

Os parceiros de engorda são prestadores de serviços que executam o processo de manejo dos suínos, desde sua alimentação até os cuidados básicos para seu crescimento saudável até atingir o peso ideal para a venda ao frigorífico, o qual normalmente gira em torno de **115kg**. O processo de engorda em granjas de terceiros possui a duração de aproximadamente **110 dias**.

Como escalabilidade dos custos de manutenção da engorda, todos os suprimentos necessários para a criação junto aos criadores parceiros são fornecidos pelas Recuperandas, como ração, medicamentos, vacinas e assistência técnica e veterinária.

A lucratividade por parte do parceiro se dá de forma variável, mediante cálculo de índice ao final do ciclo de engorda, o qual leva em conta a produtividade, conversões por quilo produzido e taxas de mortalidade.

Dessa forma, o trabalho realizado pelos parceiros de negócio das Recuperandas é basicamente formado pelo **cuidado na criação dos suínos** e o **fornecimento de suas instalações físicas** (chiqueiros). Conforme informado pela Recuperanda, atualmente, o Grupo Werlang conta com uma lista de **25 parceiros**, com vínculo firmado através de contratos de parceria:

RELAÇÃO DE SUÍNOS ALOJADOS	
PARCEIROS/LOTES	SALDO TOTAL DE SUÍNOS
AIRTON PANZZO	300
AFONSO KLEIN	700
CELZO SHULTZ	350
DARLI ERICO BRUNE	600
ERNESTO R. DETTMER	270
FABIANO ANDRÉ HORST	500
FÁBIO SCHARB	600
FLAVIO VIAN	310
IRIA WINSCH	500
ISABEL DILL	500
JAIR BUDKE	600
JAIR FASS BINDER	300
LUIS CARLOS BRIGNONI	600
NELSON VALDIR DIEMER	500
NEURI RIECHEL	450
OLGA MARIA TISCHER	350
RICARDO LEUCHTENBERGER	1.300
RUDI WOJHAN	600
SÉRGIO CAMERA	520
ERNANI BLASI	700
FAZENDA JACUÍ	2.400
GRANJA IBI lote 3	400
PAULO SCHNEIDER	350
IVAN POTT	1.500
ALMIRO RIEGEL	400

3.6 Ciclo de atividades – Frigorífico

Por fim, após o término do ciclo de engorda dos suínos, os animais são enviados diretamente das granjas dos parceiros para o abatedouro em frigoríficos do estado.

Os principais frigoríficos compradores do Grupo Werlang são o **Borrússia**, de Osório/RS, e o **Rio Pardinho**, de Santa Cruz/RS. Os suínos são vendidos com base no preço de mercado do suíno gordo, basicamente sendo calculado o peso total do lote e multiplicado pelo preço de mercado do animal no momento da venda.

Por se tratar de produto alimentício, a comercialização dos suínos obedece normas de fiscalização, de forma que cada animal produzido deve estar registrado junto à Secretaria de Saúde mediante uma **operação triangular** (Suinocultor – Parceiro de negócio – Frigorífico), na qual cada parte envolvida deve estar devidamente cadastrada.

Por fim, não foram observadas perdas significativas nas vendas das Recuperandas em razão da **pandemia do novo coronavírus**, já que os ciclos produtivos são previamente planejados junto aos frigoríficos. No Rio Grande do Sul, o preço por quilo do suíno¹ era de R\$5,41 em 31/12/2019 e aumentou 16,63% no mesmo período de 2020, chegando em R\$ 8,56.



¹Fonte: <https://www.suinoculturaindustrial.com.br/>

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

4. CRÉDITOS

- 4.1. Agrosoja
- 4.2. Cereais Werlang
- 4.3. Clóvis Antônio Werlang
- 4.4. Elaine Desconsi Werlang

4.1 Créditos por Classe – Agrosoja Sant'Anna

CLASSE IV - EPP/ME	270.303
CLASSE III - QUIROGRAFÁRIO	17.194.495
CLASSE II - GARANTIA REAL	9.998.374
CLASSE I - TRABALHISTA	2.561

Após etapa de verificação extrajudicial de créditos realizada pela Equipe da Administração Judicial, o passivo total sujeito referente à Recuperanda **Agrosoja Sant'Anna**, atinge a monta de R\$ **27.465.733**, para um total de 184 credores.

Registra-se que, do passivo total acima indicado, R\$ **3.602.846,40** corresponde a obrigações contraídas por outras Recuperandas do Grupo e avalizadas pela **Agrosoja Sant'Anna**, consoante pormenorizado pela Administração Judicial na petição de Evento 444 dos autos do processo de Recuperação Judicial.

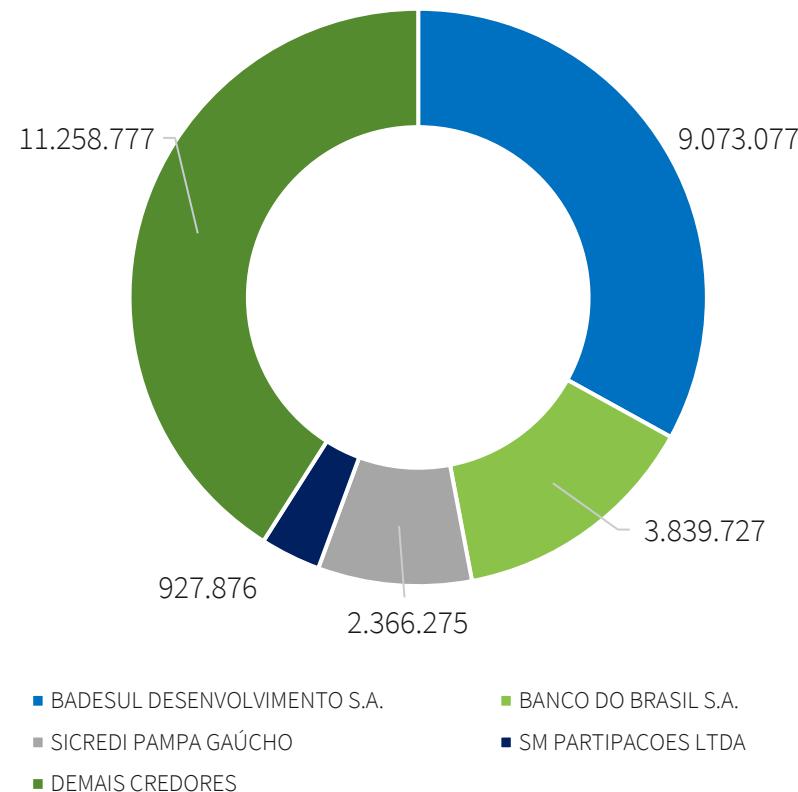
Dessa forma, **Agrosoja Sant'Anna** consta como devedora originária de obrigações que perfazem a monta de R\$ **23.862.886,41**, conforme demonstrado no quadro ao lado.

	Devedor Original	Avalista de Clóvis e Elaine Werlang	Avalista de Cereais Werlang
CLASSE I	2.560,80	-	-
CLASSE II	9.998.373,86	-	-
CLASSE III	13.591.649,00	235.915,34	3.366.931,06
CLASSE IV	270.302,75	-	-
TOTAL	23.862.886,41	235.915,34	3.366.931,06

4.1 Perfil dos Credores - Agrosoja

O passivo sujeito à Recuperação Judicial é composto essencialmente por **instituições financeiras** e **produtores rurais**.

Conforme observado no gráfico ao lado, a representatividade dos principais credores da Recuperanda está diretamente ligada aos financiamentos tomados junto ao Badesul (33%), Banco do Brasil (14%) e Sicredi (9%), bem como aos valores devidos ao fornecedor SM Participações (3%). Os demais credores se tratam de produtores rurais e seus créditos se apresentam de forma pulverizada (41%).



4.2 Créditos por Classe – Cereais Werlang

CLASSE IV - EPP/ME	1.402.164
CLASSE III - QUIROGRAFÁRIO	89.878.092
CLASSE II - GARANTIA REAL	5.321.830
CLASSE I - TRABALHISTA	411.484

	Devedor Original	Avalista de Clóvis e Elaine Werlang
CLASSE I	411.484,39	-
CLASSE II	5.321.830,13	-
CLASSE III	88.305.887,25	1.572.204,48
CLASSE IV	1.402.164,16	-
TOTAL	95.441.365,93	1.572.204,48

Após etapa de verificação extrajudicial de créditos realizada pela Equipe da Administração Judicial, o passivo total sujeito referente à Recuperanda **Cereais Werlang LTDA.** atinge a monta de **R\$ 97.013.570,41**, para um total de 773 credores.

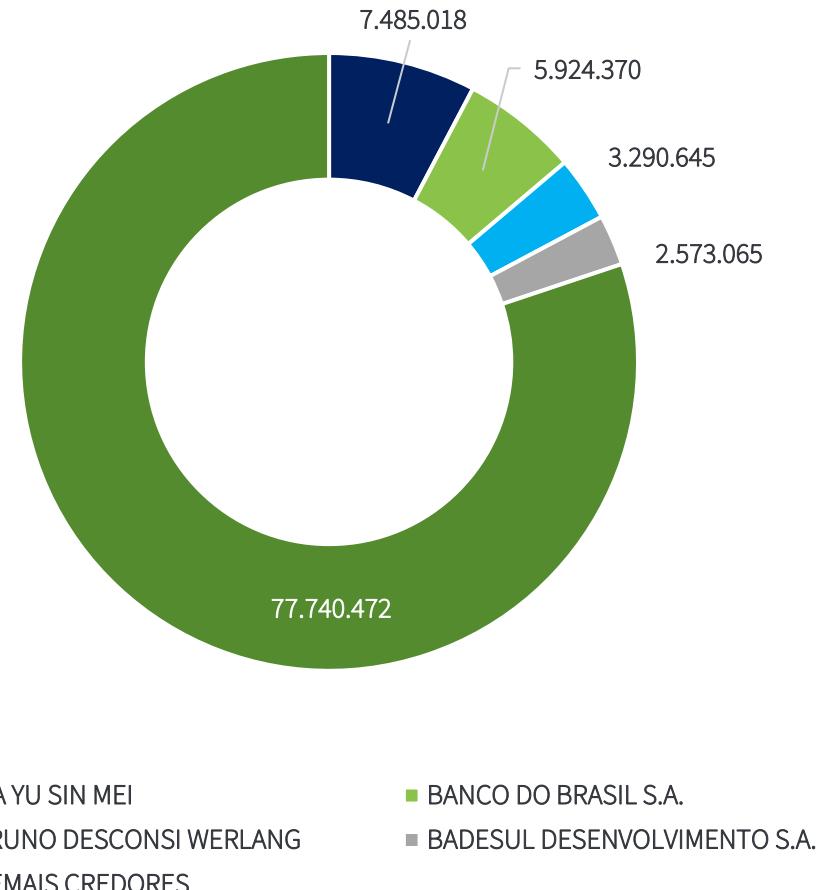
Registra-se que, do passivo total acima indicado, **R\$ 1.572.204,48** corresponde a obrigações contraídas por outras Recuperandas do Grupo e avalizadas pela **Cereais Werlang LTDA.**, consoante pormenorizado pela Administração Judicial na petição de Evento 444 dos autos do processo de Recuperação Judicial.

Dessa forma, **Cereais Werlang LTDA.** consta como devedora originária de obrigações que perfazem a monta de **95.441.365,93**, conforme demonstrado no quadro ao lado.

4.2 Perfil dos Credores – Cereais Werlang

O passivo sujeito à Recuperação Judicial é composto por, essencialmente, **instituições financeiras, fornecedores e produtores rurais**.

Conforme observado no gráfico ao lado, a representatividade dos principais credores da Recuperanda está diretamente ligada aos financiamentos tomados junto ao Banco do Brasil (6%), Badesul (3%). Destacam-se também os valores referentes ao fornecedores MA YU SIN MEI, fornecedores de sementes (8%). Os demais credores pulverizados se tratam de produtores rurais e outros fornecedores (80%).



4.3 Créditos por Classe – Clóvis e Elaine Werlang

CLASSE IV - EPP/ME	90.579
CLASSE III - QUIROGRAFÁRIO	29.921.812
CLASSE II - GARANTIA REAL	23.663.170
CLASSE I - TRABALHISTA	14.858

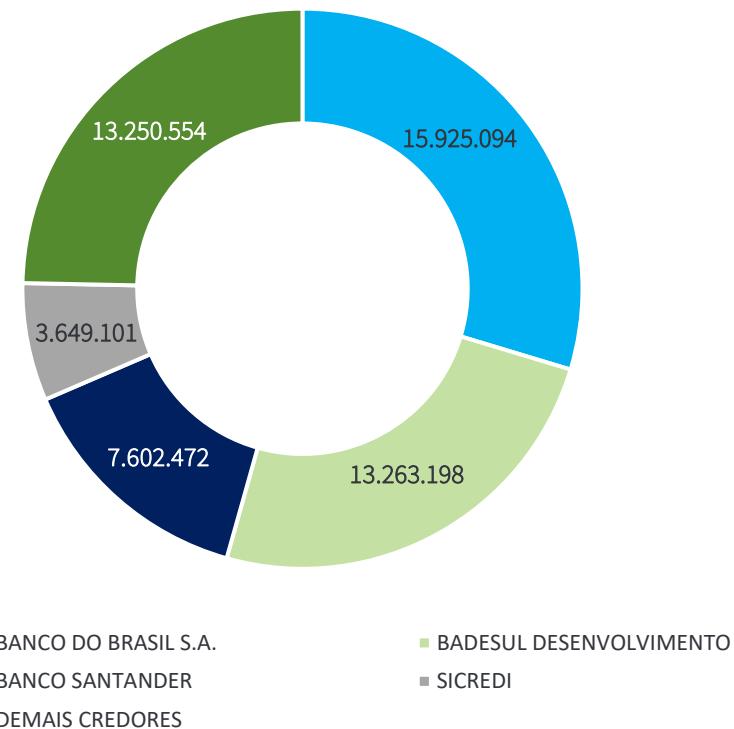
	Devedor Original	Avalista de Cereais Werlang e Agrosoja Sant'Anna
CLASSE I	14.858,13	-
CLASSE II	20.769.733,18	2.893.436,87
CLASSE III	6.861.977,98	23.059.834,44
CLASSE IV	90.579,16	-
TOTAL	27.737.148,45	25.953.271,31

Após etapa de verificação extrajudicial de créditos realizada pela Equipe da Administração Judicial, o passivo total sujeito referente aos Recuperandos **Clóvis Antônio Werlang e Elaine Desconsi Werlang**, atinge a monta de R\$ 53.690.419,76, para um total de 72 credores.

Registra-se que, do passivo total acima indicado, R\$ 25.953.271,31 corresponde a obrigações contraídas por outras Recuperandas do Grupo e avalizadas por **Clóvis Antônio Werlang e Elaine Desconsi Werlang**, consoante pormenorizado pela Administração Judicial na petição de Evento 444 dos autos do processo de Recuperação Judicial.

Dessa forma, **Clóvis Antônio Werlang e Elaine Desconsi Werlang** constam como devedores originários de obrigações que perfazem a monta de R\$ 27.737.148,45, conforme demonstrado no quadro ao lado.

4.3 Perfil dos Credores - Clóvis e Elaine Werlang



O passivo sujeito à Recuperação Judicial é composto por, essencialmente, **instituições financeiras e produtores rurais** e principalmente por dívidas na condição de avalistas das empresas do grupo.

Conforme observado no gráfico ao lado, a representatividade dos principais credores da Recuperanda está diretamente ligada à instituições financeiras, sendo Banco do Brasil (30%), Badesul (25%), Santander (14%) e Sicredi (7%). Destacam-se também os valores devidos diretamente ao Sr. Os demais credores pulverizados se tratam de produtores rurais e outros fornecedores (25%).

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

5. ANÁLISE FINANCEIRA

- 5.1. Ativo
- 5.2. Passivo
- 5.3. Demonstração dos Resultados
- 5.4. Fluxo de Caixa

5. Análise Financeira – Considerações Iniciais

No que se refere à obrigatoriedade de apresentação de demonstrações contábeis consolidadas, o Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC 36 – Demonstrações Consolidadas) esclarece que estão dispensadas de apresentar demonstrativos consolidados somente as entidades que não sejam companhias abertas e que sejam controladas de outra entidade, esta sim estando obrigada à consolidação.

Portanto, considerando a atual estrutura societária do Grupo e as melhores práticas contábeis, **nenhuma das Requerentes é obrigada a elaborar demonstrativos contábeis consolidados.**

Cumpre destacar que os demonstrativos contábeis consolidados que serão apresentados neste laudo foram elaborados por esta Equipe Técnica por meio de somatório de cada rubrica dos balanços das Requerentes **Cereais Werlang e Agrosoja Sant'anna.**

Isto é, não se trata de Demonstrações Consolidadas à luz do CPC 36, mas sim de **unificação** das Requerentes **por tipo de negócio**, sendo esse o arrendamento de terras. Além disso, há funcionários

compartilhados e atividades unificadas, com ênfase no **compartilhamento de gastos e receitas** das Recuperandas.

Ainda, vale esclarecer que há uma **confusão patrimonial** grande entre os diversos ativos e ativos das sociedades que fazem parte do Grupo Werlang. Esta equipe técnica constatou, de fato, os gastos, as receitas, os recursos humanos, os bens imóveis e móveis são compartilhados entre todas as Recuperandas, o que traz uma **distorção grande nos números oficiais apresentados à Administração Judicial e declarados ao Fisco.**

5. Análise Financeira – Considerações Iniciais

Com o intuito de melhor informar os interessados no processo e promover uma fiscalização mais abrangente, **com fulcro na nova redação do inciso II, “c” do artigo 22 da Lei nº 11.101/05**, no que tange aos empresários individuais Clovis e Elaine Werlang, em razão dos documentos obrigatórios exigidos contabilmente serem diferentes daqueles exigidos para sociedades empresárias, a Administração Judicial solicitou à Administração do Grupo a disponibilização dos seguintes documentos:

1. Controle de rebanho das operações de suínos e bovinos, com números ao início de 2020 e ao final de 2020.
2. Demonstrativo de resultado da operação de suínos e da operação de bovinos.
3. Cópia (em base amostral) de documentos de venda de suínos pelas pessoas físicas.
4. Fluxo de Caixa completo das operações das pessoas físicas
5. Extratos bancários das contas em nome das pessoas físicas que sejam utilizadas nas operações de suinocultura e bovinocultura, e que comprovem o fluxo de caixa apresentado no item 4.

Adicionalmente, solicitou-se que, a partir de 2021, mensalmente todas essas informações fossem apresentadas.

A Administração Judicial espera apresentar a documentação solicitada às Devedores no próximo Relatório Mensal de Atividades.

5.1 Análise Financeira – Ativo

Apresenta-se abaixo o a evolução do saldo das contas de **ativo** das Recuperandas **Agrosoja Sant'anna e Cereais Werlang** entre os meses de novembro e dezembro de 2020:

	31/12/2020	AV% ¹	AH% ²	30/11/2020
Caixa e Equivalentes de Caixa	3.718.806	4,9%	7,1%	3.471.825
Clientes	15.710.831	20,7%	-6,1%	16.725.719
Estoques	0	0,0%	-100,0%	5.524.118
Adiantamentos a Fornecedores	554.669	0,7%	-4,1%	578.176
Impostos a Recuperar	172.322	0,2%	-35,5%	267.290
Outros Direitos	43.678	0,1%	-5,5%	46.203
Total do Ativo Circulante	20.200.306	26,6%	-24,1%	26.613.330
Títulos Capitalização	174.712	0,2%	0,0%	174.712
Depósito judicial	61.820	0,1%	0,0%	61.820
Empréstimos a Receber de Terceiros	26.432.692	34,8%	-3,1%	27.278.794
Investimentos	149.057	0,2%	2,7%	145.194
Imobilizado	28.952.741	38,1%	-0,4%	29.074.626
Total do Ativo Não Circulante	55.771.022	73,4%	-1,7%	56.735.147
Total do Ativo	75.971.328	100,0%	-8,9%	83.348.478

AV%¹ – Análise vertical. Demonstra a representatividade de cada rubrica perante o total do ativo.

AH%² – Análise horizontal. Apresenta a variação entre os períodos de novembro/20 a dezembro/20 para cada rubrica

5.1 Análise Financeira – Ativo

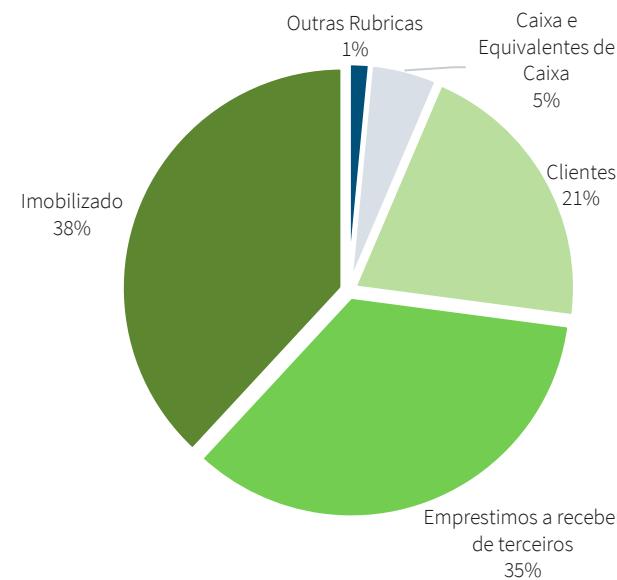
Através de gráfico, apresenta-se abaixo a composição dos ativos das Empresas Agrosoja Sant'ana e Cereais Werlang, considerando-se os saldos contábeis de dezembro de 2020:

O **ativo total (R\$ 75.971.328)** das Recuperadas apresentou uma redução de aproximadamente 9% na comparação com o mês de novembro. É composto 26,6% pelo **ativo circulante (R\$ 20.200.306)** e 73,4% pelo **ativo não circulante (R\$ 55.771.022)**.

Dentre as oscilações verificadas em dezembro, destaca-se a variação de 100% ocorrida na rubrica **Estoques**. No último relatório elaborado por esta Administração Judicial, salientou-se o saldo de R\$ 5.524.118 composto por valores referentes a **grãos** e o fato de não ter havido movimentação na conta durante várias competências de 2020. Em resposta, a administração das Recuperandas optou por baixar o saldo em contrapartida com a rubrica **Fornecedores**, localizada no passivo circulante, visto que atualmente a atividade das Empresas é apenas o arrendamento de terras.

Vale referir que, a respeito do acima exposto, a Administração da Recuperanda ainda não esclareceu a natureza dos valores registrados na conta de estoque. Da mesma forma, não esclareceu se o saldo baixado da conta de fornecedores estava sujeito à Recuperação Judicial.

Além disso, há um valor bastante expressivo de empréstimo entre as partes relacionadas. A conta **Empréstimos a Receber de Terceiros (R\$ 26.432.692)** referente a este mútuo compõe o segundo valor mais expressivo do ativo total das Recuperandas, com 34,8% de representatividade e apresentou redução de 3,1%.



5.2 Análise Financeira – Passivo

Apresenta-se abaixo o a evolução do saldo das contas de **passivo** das Recuperandas **Agrosoja Sant'anna e Cereais Werlang** entre os meses de novembro e dezembro de 2020:

	31/12/2020	AV% ¹	AH% ²	30/11/2020
Fornecedores	29.999.032	17,8%	-12,3%	34.207.369
Obrigações Sociais	204.050	0,1%	-15,8%	242.347
Obrigações Tributárias	758.222	0,5%	-0,3%	760.289
Outras Obrigações	24.468.791	14,5%	-5,3%	25.824.672
Empréstimos e Financiamentos	17.325.960	10,3%	-4,4%	18.125.806
Total do Passivo Circulante	72.756.056	43,2%	-8,1%	79.160.484
Empréstimos e Financiamentos	18.601.623	11,1%	-7,2%	20.043.107
Outras Obrigações a Longo Prazo	76.959.154	45,7%	1,0%	76.190.571
Total do Passivo Não Circulante	95.560.777	56,8%	-0,7%	96.233.678
Capital Social	9.334.000	12,3%	0,0%	9.334.000
Lucro/Prejuízo Acumulados	(101.679.505)	-41,6%	0,3%	(101.379.685)
Patrimônio Líquido	(92.345.505)	-37,8%	0,3%	(92.045.685)
Total do Passivo e Patrimônio Líquido	75.971.329	100,0%	-8,9%	83.348.477

AV%¹ – Análise vertical. Demonstra a representatividade de cada rubrica perante o total do passivo.

AH%² – Análise horizontal. Apresenta a variação entre os períodos de novembro/20 a dezembro/20 para cada rubrica

5.2 Análise Financeira – Passivo

Através de gráfico, apresenta-se abaixo a composição da **dívida** contraída junto a terceiros pela **Cereais Werlang**, considerando-se os saldos contábeis de **novembro** de 2020:

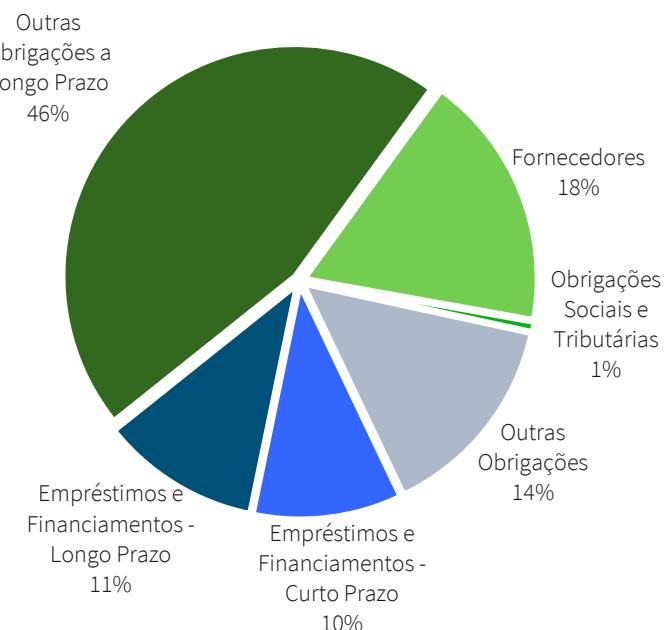
Quanto às oscilações havidas no **passivo** (desconsiderando o patrimônio líquido), primeiramente cabe observar a redução de 12,3% na rubrica **Fornecedores** (**R\$ 29.999.032**), justificada anteriormente na análise realizada no ativo.

A rubrica **Outras obrigações a longo prazo** (**R\$ 76.959.154**), que representa **45,7%** do passivo, é composta por créditos que estão arrolados na Recuperação Judicial referentes a empréstimos a terceiros e partes relacionadas. Em 2019, a Werlang recebeu de produtores rurais parceiros grãos para armazenagem, porém realizou a venda destes grãos armazenados, criando um débito com os produtores rurais.

Os saldos contabilizados na conta **Outras Obrigações com Terceiros** (**R\$ 24.468.791**) referem-se à compra de grãos com preço a fixar, valorização do estoque de grãos com preço a fixar e empréstimos junto a terceiros a pagar no curto prazo.

No que se refere à redução expressiva das contas de **Empréstimos e**

Financiamentos, a Administração das Recuperandas informou que redução se deu devido à consolidação dos terrenos pela Amaggi (alienação). Dessa forma, foi baixado o valor na **Cereais Werlang** por eles terem dado a liquidação da dívida pela garantia.



5.3 Análise Financeira – Demonstração de Resultado

Apresenta-se abaixo Demonstração de Resultado do Exercício acumulada até o mês de dezembro de 2020 em comparação com o período imediatamente anterior.

	31/12/2020	AH%	30/11/2020
Receita Bruta de Vendas e Serviços	5.511.339	7%	5.139.584
(-) Deduções da receita	730.448	5%	695.767
(=) Receita Líquida	4.780.891	8%	4.443.817
 (-) Custos Mercadoria Vendidas	 1.749.228	 0%	 1.749.228
 (=) Resultado Bruto	 3.031.664	 13%	 2.694.589
 (-) Despesas Tributárias	 61.583	 11%	 55.540
(-) Despesas com Pessoal	1.119.618	5%	1.062.382
(-) Despesas Gerais	5.077.055	8%	4.709.365
(-) Outras Despesas	44.134	2%	43.375
(+) Outras Receitas	169.060	2%	165.451
(=) Receitas (Despesas) Operacionais	(6.133.330)	8%	(5.705.210)
 (=) Resultado Operacional	 (3.101.666)	 3%	 (3.010.621)
 (-) Despesas Financeiras	 2.138.854	 11%	 1.927.382
(+) Receitas Financeiras	3.064.036	0%	3.061.338
(=) Resultado antes do IR e CS	(2.176.485)	16%	(1.876.665)
 (=) Resultado do Exercício	 (2.176.485)	 16%	 (1.876.665)

Esclarece-se que a comparação do Resultado não está sendo feita em relação ao mesmo período do ano anterior em razão da mudança de atividade, o que tornaria por prejudicar a análise comparativa de resultados obtidos.

AH%¹ - Análise horizontal. Apresenta a variação em comparação com o mesmo período do ano anterior de cada rubrica.

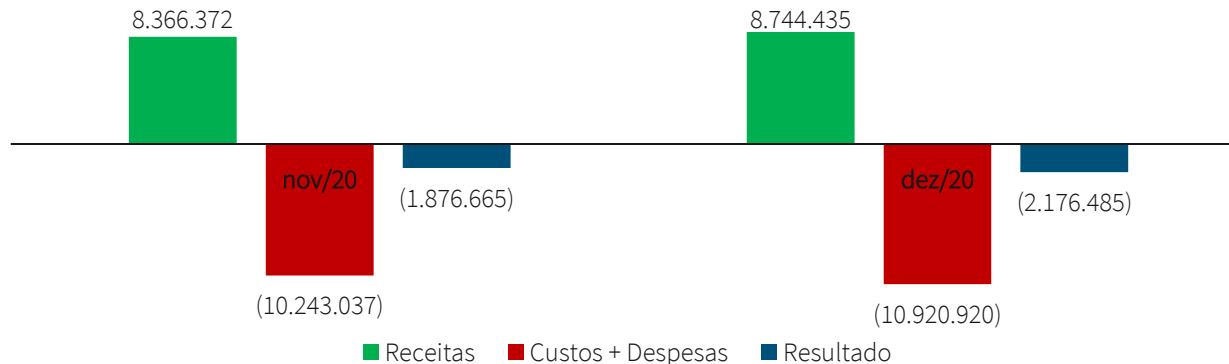
5.3 Análise Financeira – Resultado

Em 2020, as terras da **Cereais Werlang e Agrosoja Sant'anna** foram arrendadas e as empresas deixaram de receber grãos dos produtores devido a uma mudança em sua atividade, o que gerou oscilações consideráveis nos seus gastos, ganhos e, consequentemente, resultados.

O gráfico abaixo expõe as receitas, custos e resultado acumulado anual, com a posição dos meses de novembro e dezembro. Observa-se que a operação apresentou **prejuízo** nos períodos analisados abaixo..

A **margem líquida¹** é utilizada para avaliar o desempenho e saúde financeira das empresas. O indicador é diretamente proporcional à capacidade de gerar lucros e à vantagem competitiva da organização.

Considerando os valores acumulados, em novembro o indicador foi de -22% e em dezembro, -25%. Ambos insuficientes para o modelo de negócio das Empresas, apontando que em ambos cenários não conseguiu auferir lucro. Além disso, a **performance financeira** em dezembro foi inferior ao mês imediatamente anterior.



¹Margem líquida¹--(Lucro Líquido/Receita Bruta)x 100

5.4 Análise Financeira – Fluxo de Caixa

Apresenta-se ao lado o Relatório de Fluxo de Caixa de dezembro/2020 da Recuperanda Cereais Werlang.

Na Demonstração de Fluxo de Caixa da Recuperanda apresentada observa-se a baixa realizada no estoque e nas contas a receber, resultando em um caixa líquido das atividades operacionais de R\$ 395.793,70. Quanto às atividades de financiamento, o valor de créditos de empréstimos foi levemente superior aos débitos, além de haver uma saída de R\$ 956.169,85 relativa a aplicações financeiras.

A variação de Caixa e Equivalente de Caixa da Werlang foi de R\$ 178.472,73.

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA – INDIRETO		
GENERAIS WERLANG LTDA CNPJ N° 09.383.000/0001-02 - RÉ 332, KM 51, BAIRRO HERMANV, TAUBATÉ-SP		
DEZEMBRO DE 2020		
Fluxo de caixa das Atividades Operacionais		
Resultado líquido	+	(2.023.890,50)
Ajustes que não representam entrada ou saída de caixa		1.338.853,23
(+) Depreciações e amortização	+	1.338.853,23
Variações nos Ativos e Passivos Operacionais		1.080.830,97
(+/-) Aumento ou diminuição do contas a receber	+	1.679.358,45
(+/-) Aumento ou diminuição de estoques	+	621.984,52
(+/-) Aumento ou diminuição de despesas antecipadas	-	(17.128,81)
(+/-) Aumento ou diminuição de contas a pagar	-	(1.669.668,94)
(+/-) Aumento ou diminuição de outros créditos a receber	+	466.285,75
(+/-) Imposto de Renda e Contribuição Social	-	-
(=) Caixa Líquido das Atividades Operacionais	=	395.793,70
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
(-) Aquisição do Imobilizado	-	-
(+) Aquisição de Investimentos	-	(922,74)
(=) Caixa Líquido das Atividades de Investimentos	=	46.227,97
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
(+) Resgate de Aplicações Financeiras	-	-
(+) Créditos de empréstimos	+	13.709.217,26
(-) Débitos de empréstimos	-	(13.016.596,35)
(-) Aplicações Financeiras	-	(956.169,85)
(=) Caixa Líquido das atividades de financiamentos	=	(263.548,94)
(=) Resultado do Fluxo do Caixa	=	178.472,73
Caixa e Equivalente de Caixa no Início Período		1.936,67
Caixa e Equivalente de Caixa no Final Período		180.409,40
Variação Caixa e Equivalente de Caixa no Período		178.472,73

5.4 Análise Financeira – Fluxo de Caixa

A seguir apresenta-se o **Relatório de Fluxo de Caixa** de dezembro/2020 das Recuperanda Agrosoja Sant'anna:

DEMONSTRAÇÃO DE FLUXO DE CAIXA – INDIRETO
AGRUSUIA SANTANA LUM. DE PHUD. AGRIL. EIRELI - CNPJ nº 07.148.130/0001-15

DEZEMBRO DE 2020

Fluxo de caixa das Atividades Operacionais		
Resultado líquido	+	(152.594,49)
Ajustes que não representam entrada ou saída de caixa		155.154,48
(+) Depreciações e amortização	+	155.154,48
Variações nos Ativos e Passivos Operacionais		418.863,59
(+/-) Aumento ou diminuição de contas a receber	+	1.098.686,22
(+/-) Aumento ou diminuição de estoques	+	4.572.419,77
(+/-) Aumento ou diminuição de despesas antecipadas	-	(9.909,55)
(+/-) Aumento ou diminuição de contas a pagar	-	(5.594.022,40)
(+/-) Aumento ou diminuição de outros créditos a receber	+	351.689,55
(=) Caixa Líquido das Atividades Operacionais	=	421.423,58
Fluxo de caixa das atividades de investimentos		
(-) Aquisição de investimentos	-	(3.689,22)
(=) Caixa Líquido das Atividades de Investimentos	=	(3.877,41)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos		
(+) Créditos de empréstimos	+	2.962.222,48
(-) Débitos de empréstimos	-	(2.188.746,25)
(=) Caixa Líquido das atividades de financiamentos	=	773.476,23
(=) Resultado do Fluxo de Caixa	=	1.191.022,40

Caixa e Equivalente de Caixa no Início Período	79.510,68
Caixa e Equivalente de Caixa no Final Período	1.270.533,08
Variação Caixa e Equivalente de Caixa no Período	1.191.022,40

Quanto às entradas e saídas registradas na **Agrosoja** durante o ano de 2020, as variações havidas nos **estoques** e nas **contas a pagar** decorrentes do **ajuste** realizado pela administração da Recuperanda foram de, respectivamente, R\$ 4.572.419,77 e R\$ 5.594.022,40. Devido aos impactos decorrentes da mudança de atividade da Empresa, o Fluxo de Caixa das atividades de financiamentos foram superiores aos observados no Fluxo de Caixa das atividades operacionais, cujo caixa líquido representou 54,5% do montante referente à captação de recursos emprestados de terceiros.

O Caixa e Equivalente de Caixa ao final do período apresentou um aumento significativo, com uma variação total de R\$ 1.191.022,40.

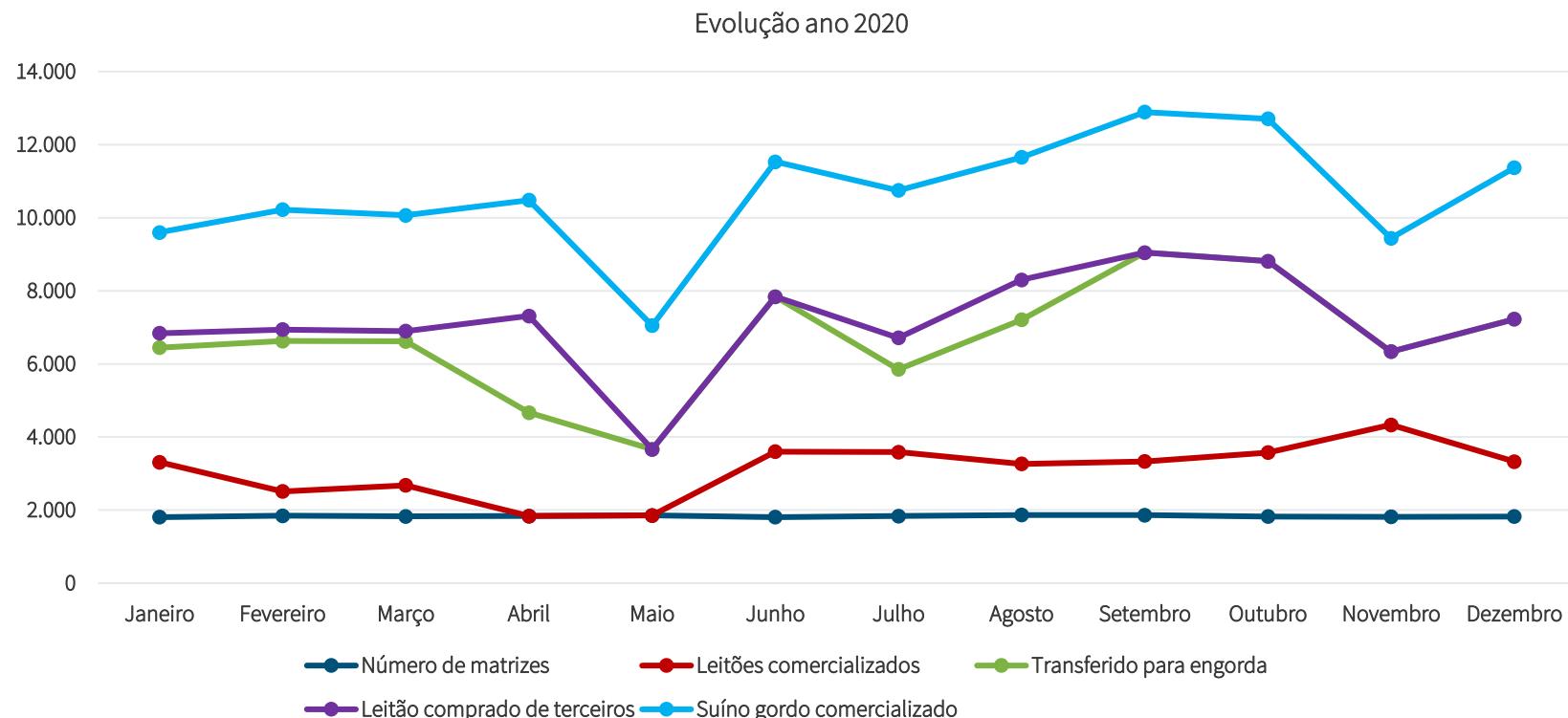
RELATÓRIO DE ATIVIDADES

6. ANÁLISE DAS ATIVIDADES - CLOVIS E ELAINE

- 6.1 Atividades das Recuperandas
- 6.2 Análise setorial – Suinocultura

6.1 Atividades – Clóvis e Elaine Werlang

Suinocultura (Unidades)	Janeiro	Fevereiro	Março	Abril	Maio	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
Número de matrizes	1.808	1.844	1.827	1.838	1.854	1.809	1.837	1.865	1.862	1.822	1.815	1.822
Leitões comercializados	1.503	667	850	-	-	1.790	1.751	1.400	1.468	1.750	2.518	1.504
Transferido para engorda	3.135	4.113	3.941	2.829	1.807	4.242	2.262	3.941	5.715	5.238	2.003	3.900
Leitão comprado de terceiros	392	314	280	2.645	-	-	865	1.095	-	-	-	-
Suíno gordo comercializado	2.760	3.286	3.171	3.171	3.386	3.691	4.035	3.354	3.848	3.899	3.102	4.143





6.1 Atividades – Clóvis e Elaine Werlang

Nas Recuperandas **Clovis Werlang** e **Elaine Werlang**, as atividades concentram-se essencialmente na **pecuária**. As atividades de plantio e suas culturas são organizadas da seguinte forma:

- **Maio:** início da cultura de inverno;
- **Junho:** cultivares de trigo;
- **Julho:** revisão do maquinário, dessecagem das áreas para cultivo do milho;
- **Agosto:** plantio de milho;
- **Setembro:** finalização da cultura de inverno e aplicação de fungicidas;
- **Outubro:** dessecagem para cultura de verão e colheita da cultura de inverno;
- **Novembro:** lavouras com cultivares de verão: soja em fase inicial de desenvolvimento e áreas de milho em fase avançada;
- **Dezembro,** lavouras com cultivares de soja em fase de monitoramento de pragas e demais doenças. Área com milho em fase final de cultivo.

Em resumo, as áreas estavam apresentando bons resultados, clima normalizado e bom manejo.

É realizado o plantio e colheita de milho e soja utilizados especificamente na confecção de ração para alimentação dos animais na **suinocultura**. Em caso de boa safra, que gere excedentes, o grão sobejante é vendido.

No que tange à analise da operação com **suínos** das Recuperandas, observa-se que o número de **leitões comercializados** entrou em uma crescente entre agosto e novembro, chegando ao ápice de **2.518**. A quantidade de **leitões transferidos para engorda** caiu mais de **60%** entre os dois últimos meses analisados.

As atividades referentes a **comercialização de suíno gordo** apresentaram aumento entre agosto e outubro, entretanto o número caiu no mês de novembro (**3.102**). A **mortalidade** registrada em novembro foi a menor entre todos os meses do ano, com apenas **21** registros.

6.1 Atividades – Clóvis e Elaine Werlang

Embora as Recuperandas **Clovis Werlang** e **Elaine Werlang**, atuem especialmente no setor da **suinocultura**, adicionalmente possuem como linha secundária de negocio a aquisição e engorda de bovinos.

O ciclo produtivo de **engorda de bovinos** gira em torno de três meses, desde a compra de novilhos até o alcance do peso ideal para a venda.

Em comparação com o faturamento total das Recuperandas conforme expresso no slide 52, a **bovinocultura** apresentou seu resultado mais significativo no mês de novembro, com **10,5%** de participação.

O resultado expressivo no faturamento é devido a comercialização de 127 animais, registrando um **estoque final** de apenas 4 animais. Quando questionados, os Srs. Aércio e Agostinho afirmaram que a bovinocultura não é uma prioridade para as Recuperandas.

Em dezembro, houve a compra de 66 animais, a maior realizada durante todo o ano de 2020. Portanto, o estoque final registrado no ano foi de 70 bois.

Bovinocultura	Janeiro	Fevereiro	Março	Abri	Maio	Junho	Julho	Agosto	Setembro	Outubro	Novembro	Dezembro
Estoque Inicial	322	322	322	124	157	144	172	131	131	131	131	4
Animais adquiridos	-	-	-	33	-	29	-	-	-	-	-	66
Animais comercializados	-	-	198	-	13	1	41	-	-	-	127	-
Estoque final	322	322	124	157	144	172	131	131	131	131	4	70

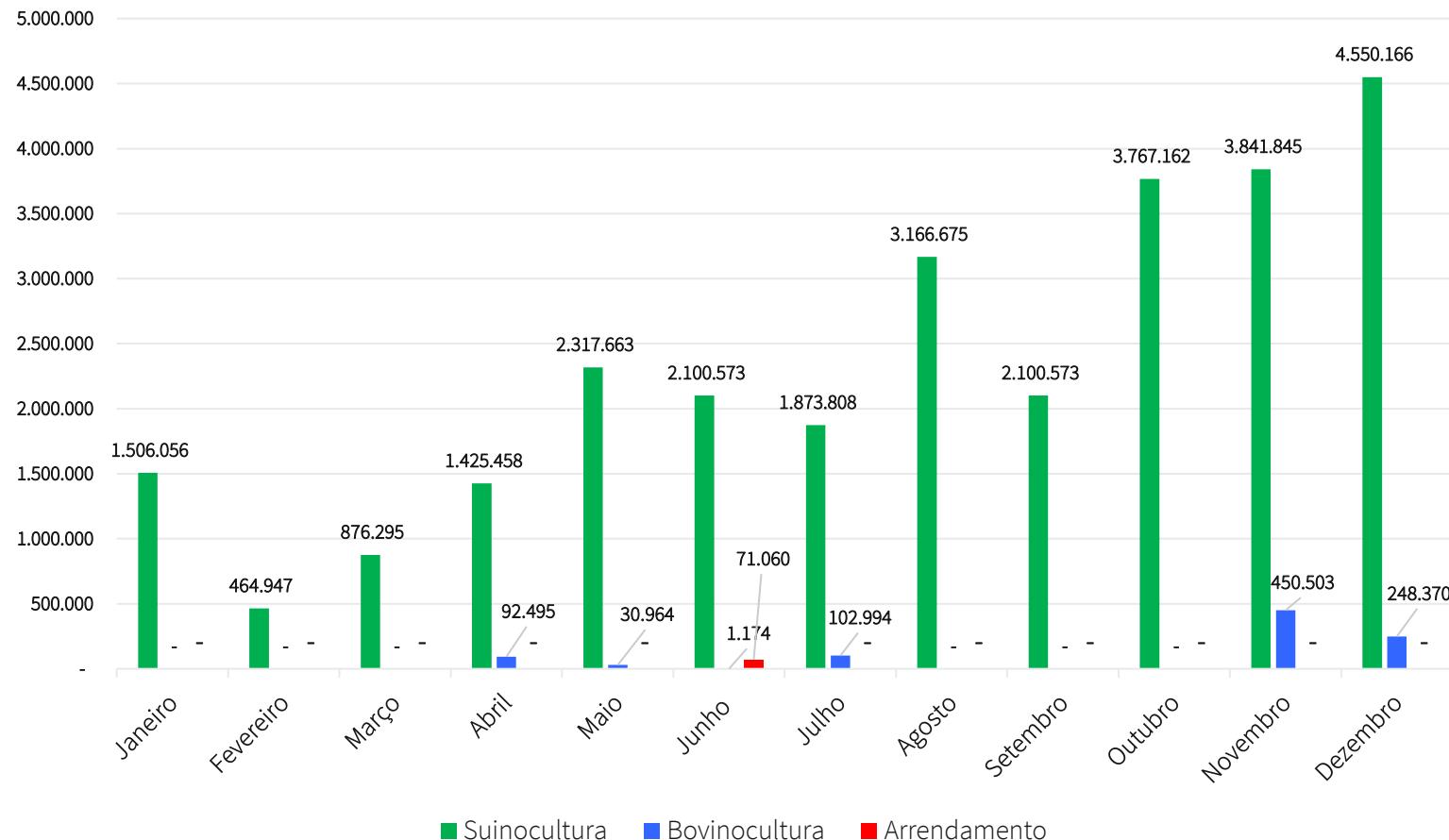
6.1 Atividades – Clóvis e Elaine Werlang

Apresenta-se abaixo a evolução das **receitas** ao longo do ano de 2020 por linha de negócio das Recuperandas Clovis Werlang e Elaine Werlang:

2020	Suinocultura	Bovinocultura	Arrendamento	Total
Janeiro	1.506.056	-	-	1.506.056
Fevereiro	464.947	-	-	464.947
Março	876.295	-	-	876.295
Abril	1.425.458	92.495	-	1.517.952
Maio	2.317.663	30.964	-	2.348.626
Junho	2.100.573	1.174	71.060	2.172.807
Julho	1.873.808	102.994	-	1.976.802
Agosto	3.166.675	-	-	3.166.675
Setembro	2.100.573	-	-	2.100.573
Outubro	3.767.162	-	-	3.767.162
Novembro	3.841.845	450.503	-	4.292.348
Dezembro	4.550.166	248.370	-	4.798.536
Total	27.991.222	926.499	71.060	28.988.781

6.1 Atividades – Clóvis e Elaine Werlang

Apresenta-se abaixo a evolução das **receitas** ao longo do ano de 2020 por linha de negócio das Recuperandas Clovis Werlang e Elaine Werlang:



6.2 Análise setorial - Suinocultura

Observando o gráfico ao lado, com base nos **preços do suíno vivo (R\$/KG)** publicado pela CEPEA/ESALQ, percebe-se que, com exceção dos meses de maio e junho, todos apresentaram **valorização** no preço por quilo em comparação com o mesmo período do ano anterior.

De acordo com o *Boletim do Suíno*, elaborado pela CEPEA, os preços seguem impulsionados pelo aquecimento das vendas que elevam a demanda de frigoríficos por novos lotes.

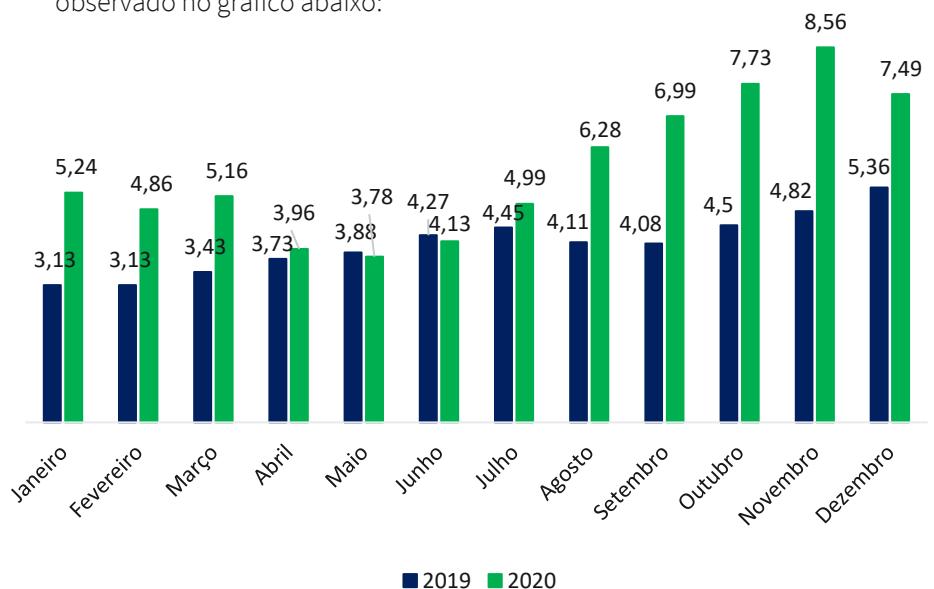
O aumento de parte da demanda é devido ao considerável volume de **exportações**, principalmente pela China e Vietnã.

A partir do mês de **maio**, observa-se um aumento bastante considerável em todos os meses até **novembro**, que atingiu a máxima de **R\$ 8,56/KG**.

Conforme estudos da CEPEA, no Rio Grande do Sul, a média de **novembro** atingiu elevação de 10,7% frente a **outubro** e de 77,6% na comparação com o mesmo mês de 2019.

A **redução dos preços** decorreu da baixa na procura e consumo no mercado interno durante o inicio da pandemia, afetando diretamente os frigoríficos e ocasionando a redução de abates.

Após a **flexibilização** do setor em diversas localidades, o preço voltou ao seu patamar anterior, principalmente alavancado pela demanda de exportações para países como a China, conforme observado no gráfico abaixo:



*Fonte: <https://www.cepea.esalq.usp.br/br/indicador/suino.aspx> - Centro de Estudos Avançados em Economia Aplicada, departamento de economia, administração e sociologia, uma unidade da Universidade de São Paulo (USP).

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

7. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- 7.1. Cumprimento das Obrigações
- 7.2. Informações adicionais

7.1 Cumprimento das Obrigações



Os representantes das Recuperandas informaram que os tributos federais estão em dia. Informação corroborada pela Certidão Negativa de Débitos enviada pelas Recuperandas em 27/01/2021 e emitidas em 17/09/2020, válidas até 16/03/2021. A Administração Judicial já solicitou novas CDS à Administração das Recuperandas



As Recuperandas não adquiriram novos ativos imobilizados, empréstimos ou financiamentos.



Foi afirmado pelos representantes do Grupo Werlang que as Recuperandas estão conseguindo cumprir seus prazos de pagamentos de despesas correntes (luz, água, salários, fornecedores e demais valores não sujeitos à Recuperação Judicial). Em verificação dos demonstrativos contábeis, de fato não se verificam atrasos significativos em pagamentos aos fornecedores



Os honorários da Administração Judicial estão sendo adimplidos em dia.

7.1 Cumprimento das Obrigações

Na qualidade de auxiliar do Juízo, além de manter os credores informados acerca do andamento das atividades das Recuperandas e dos trâmites processuais, um dos papéis da equipe de Administração Judicial é o de fiscalizar as atividades das Recuperandas, especialmente no que tange ao cumprimento das obrigações que lhe são impostas pela Lei 11.101/05.

A Administração Judicial ressalta importância de se realizar o recolhimento dos tributos, os quais não estão sujeitos ao concurso de credores.

Em linha com o novo regramento do art. 22, segundo o qual é dever do administrador judicial “fiscalizar a veracidade e a conformidade das informações prestadas pelo devedor” (Redação dada pela Lei nº 14.112, de 2020), está anexada ao presente relatório consulta do SERASA extraída às expensas das signatárias em 08/02/2021.

Por fim, a Administração Judicial informa que está aguardando por parte das Recuperandas as informações solicitadas nos termos do informado na página 34 deste relatório.



7.2 Informações Adicionais

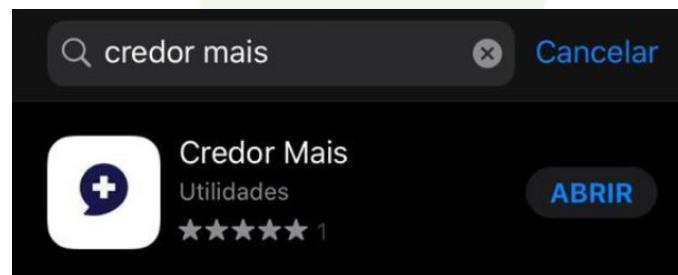
As principais etapas do presente processo recuperatório e o processo em sua integra, podem ser consultadas através do *site*:



<https://preservacaodeempresas.com.br/>



Ou no *applicativo*



RELATÓRIO DE ATIVIDADES

8. REGISTROS FOTOGRÁFICOS

- 8.1. Registros Fotográficos

8.1 Registro Fotográfico



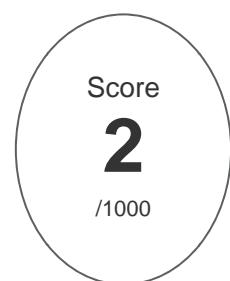
8.1 Registro Fotográfico



RELATÓRIO DE ATIVIDADES

9. ANEXOS

- 9. Anexos

 Serasa Score

Este CNPJ está com status de '**Inadimplente no mercado ou possui indicativo de Recuperação Judicial ou Extrajudicial**'.

Para esta negociação **considere vender somente à vista**.

Atenção: esta é uma situação que se mostra de **alto risco para vendas parceladas**, pois este perfil apresenta chances de **não pagar as contas em dia**.

Fique atento: empresas que estão nesta categoria normalmente estão com a saúde financeira comprometida.

O resultado acima não é uma opinião ou sugestão da Serasa Experian, representa apenas a prática de mercado a partir de análises estatísticas que consideram informações constantes em sua base de dados. A avaliação e decisão de fazer ou não negócios é responsabilidade exclusiva do cliente.

 Dívidas em aberto

36 Dívidas em instituições financeiras - Refin

Total de R\$ 14.038.904,11 Este total inclui possíveis dívidas anteriores não listadas abaixo.

Detalhes das últimas dívidas

DATA	MODALIDADE	CONTRATO	NOME DO CREDOR	VALOR
15/07/2020	OUTRAS OPER	B90823193-6/001	SICREDI ITA	R\$ 73.839,29
05/07/2020	OUTRAS OPER	B90821941-3/001	SICREDI ITA	R\$ 75.269,80
05/07/2020	OUTRAS OPER	B90821942-1/001	SICREDI ITA	R\$ 1.045.153,28
16/01/2020	CRED CARTAO	0000000000006660	B DO BRASIL	R\$ 10.595,16
15/01/2020	EMPRES CONTA	0000000000051220	B DO BRASIL	R\$ 2.501.248,99



64 Dívidas em outros segmentos - Pefin

Total de R\$ 4.356.017,97 Este total inclui possíveis dívidas anteriores não listadas abaixo.

Detalhes das últimas dívidas

DATA	MODALIDADE	CONTRATO	NOME DO CREDOR	VALOR
28/10/2019	CRED CARTAO	0000254100160010	AMAGGI SERVICOS FINA	R\$ 246.708,93
22/10/2019	OUTRAS OPER	9000439289	AG ESTAD LT	R\$ 1.450,52
01/10/2019	DUPLICATA	04030451903I	ORBID S/A IND E COM	R\$ 517,50
23/09/2019	OUTRAS OPER	9000436292	AG ESTAD LT	R\$ 1.463,48
20/09/2019	NOTA FISCAL	19342	ALBAUGH AGRO BRASIL	R\$ 41.688,00

15 Dívidas em outros segmentos - Convem

Total de R\$ 5.958,70 Este total inclui possíveis dívidas anteriores não listadas abaixo.

Detalhes das últimas dívidas

DATA	MODALIDADE	CONTRATO	NOME DO CREDOR	VALOR
29/10/2019	DEV	10900033560	ATUAL PNEUS	R\$ 240,00
01/10/2019	DEV	10900033559	ATUAL PNEUS	R\$ 240,00
03/09/2019	DEV	10900033558	ATUAL PNEUS	R\$ 240,00
06/08/2019	DEV	10900033557	ATUAL PNEUS	R\$ 240,00
06/07/2019	DEV	118490	TRANSPORTADORA	R\$ 4.998,70

0 Cheques sustados, extraviados, cancelados e/ou roubados

NADA CONSTA PARA O CNPJ CONSULTADO

0 Cheques sem fundos

NADA CONSTA PARA O CNPJ CONSULTADO



200 Protestos

Detalhes das últimas dívidas

DATA DA OCORRÊNCIA	VALOR	CARTÓRIO	CIDADE/UF
01/09/2020	R\$ 218,92	UN	IBIRUBA - RS
20/05/2020	R\$ 33.813,76	UN	IBIRUBA - RS
20/05/2020	R\$ 45.500,00	UN	IBIRUBA - RS
10/02/2020	R\$ 330,00	UN	IBIRUBA - RS
10/02/2020	R\$ 330,00	UN	IBIRUBA - RS

0 Falências e recuperações judiciais

Detalhes das últimas dívidas

DATA DA OCORRÊNCIA	NATUREZA DA AÇÃO	VARA	CIDADE/UF
29/01/2020	RR	...	0001 SANTANA DO LIVRAMENTO - RS

3 Ações judiciais

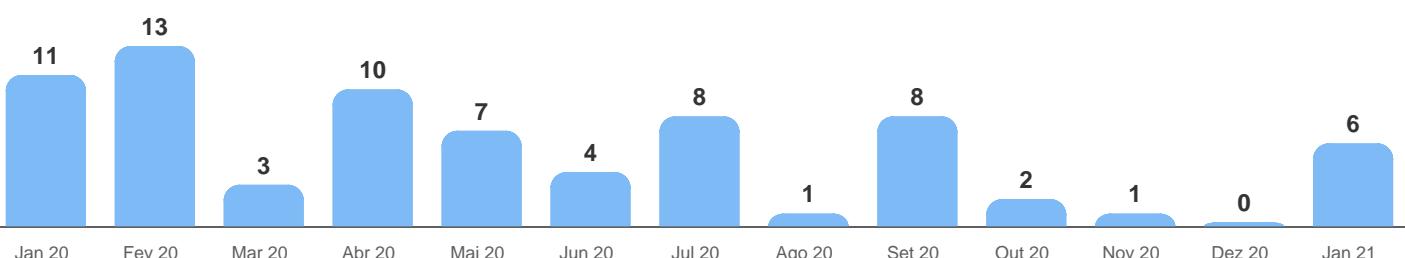
Detalhes das últimas dívidas

DATA DA OCORRÊNCIA	NATUREZA DA AÇÃO	VALOR	DISTRITO	VARA	CIDADE/UF
20/08/2019	EXECUCAO - JE	R\$ 512.733,94	0	0039	SAO PAULO - SP
16/08/2019	EXECUCAO	R\$ 138.089,37	1	0001	IBIRUBA - RS
09/08/2019	EXECUCAO - JE	R\$ 1.841.285,29	0	0025	SAO PAULO - SP



⌚ Consultas à Serasa

Total de consultas nos últimos meses



Detalhes das últimas consultas realizadas

DATA DA CONSULTA	CNPJ DO CONSULTANTE	EMPRESA CONSULTANTE
26/01/2021	20.043.909/0001-34	FARM INVESTIMENTOS GESTAO DE RECURS
18/01/2021	21.840.686/0001-07	SUC SISTEMA UNIFICADO DE CONSULTAS
12/01/2021	90.400.888/0001-42	BANCO SANTANDER BRASIL S/A
08/01/2021	59.588.111/0001-03	BANCO VOTORANTIM S/A
07/01/2021	91.157.859/0001-64	APOMEDIL SA VEICULOS

👤 Controle Societário

Capital Social	Realizado	Controle
R\$ 4.434.000,00	R\$ 4.434.000,00	PRIVADO
Nacionalidade	Natureza	
Brasil	SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA	



Sócios

Identificação e participações dos membros

CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL	ENTRADA	NACIONALIDADE	CAP. VOTANTE	CAP. TOTAL
07.148.130/0001-15	AGROSOJA SANTANA COMERCIO DE PRODUTOS AGRICOLAS EIRELI	04/11/2019	BRASIL	0,0%	80,0%
394.108.030-04	ELAINE DESCONSI WERLANG	23/02/2001	BRASIL	0,0%	20,0%

Administradores

CPF/CNPJ	ADMINISTRADOR	CARGO	NACIONALIDADE	ENTRADA	MANDATO
394.108.030-04	ELAINE DESCONSI WERLANG	ADMINISTR	BRASIL	01/12/2003	01/12/2003 até ...
423.276.520-49	AUGUSTINHO ORSOLIN	ADMINISTR	BRASIL	22/10/2019	22/10/2019 até ...

Antecessores

NADA CONSTA PARA O CNPJ CONSULTADO



Informações Cadastrais

Razão Social

CEREALIS WERLANG LTDA

CNPJ (Matriz)	Filiais	Telefone
00.252.950/0001-03	4	(54)33241869
Data de fundação	Nome fantasia	Website
12/08/1994	CEREALIS WERLANG	WWW.CEREALISWERLANG.COM.BR
Natureza jurídica	Inscrição estadual	Opção tributária
COM ATACAD DE GENEROS ALIMENTICIOS	000000640026648	LUCRO REAL
Tipo empresarial	Status da situação cadastral	NIRE
COM ATACAD DE GENEROS ALIMENTICIOS	SITUACAO DO CNPJ EM 23/01/2021:	43202898470
	ATIVA	
Data de registro	Registro na junta comercial	Quantidade de empregados
21/01/2020	1	21

Endereço

Endereço completo

ROD RS 223 KM 54 S/N SL 01, HERMANY, IBIRUBA-RS

CNAE - Classificação nacional de atividades econômicas

CNAE Primário

5211701-COM ATACAD DE GENEROS ALIMENTICIOS

CNAE Secundário

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão. Este relatório é estritamente confidencial e destinado a apoiar decisões de crédito e negócios. É proibida a reprodução, total ou parcial, bem como sua divulgação a terceiros por qualquer forma. A decisão de conceder ou não crédito é de inteira responsabilidade da empresa concedente.



Serasa Score



Este CNPJ está com status de '**Inadimplente no mercado ou possui indicativo de Recuperação Judicial ou Extrajudicial**'.

Para esta negociação **considere vender somente à vista**.

Atenção: esta é uma situação que se mostra de **alto risco para vendas parceladas**, pois este perfil apresenta chances de **não pagar as contas em dia**.

Fique atento: empresas que estão nesta categoria normalmente estão com a saúde financeira comprometida.

O resultado acima não é uma opinião ou sugestão da Serasa Experian, representa apenas a prática de mercado a partir de análises estatísticas que consideram informações constantes em sua base de dados. A avaliação e decisão de fazer ou não negócios é responsabilidade exclusiva do cliente.

Dívidas em aberto

22 Dívidas em instituições financeiras - Refin

Total de R\$ 5.589.715,53 Este total inclui possíveis dívidas anteriores não listadas abaixo.

Detalhes das últimas dívidas

DATA	MODALIDADE	CONTRATO	NOME DO CREDOR	VALOR
05/07/2020	OUTRAS OPER	B90821900-6/001	SICREDI ITA	R\$ 422.916,23
05/07/2020	OUTRAS OPER	B90821901-4/001	SICREDI ITA	R\$ 303.043,35
15/01/2020	EMPRES CONTA	0000000000051220	B DO BRASIL	R\$ 2.501.248,99
13/01/2020	EMPRES CONTA	0000000000051220	B DO BRASIL	R\$ 879.821,44
03/01/2020	ADIANTE CONTA	CC28482-3	ROTA TERRAS	R\$ 563,67



6 Dívidas em outros segmentos - Pefin

Total de R\$ 464.576,69 Este total inclui possíveis dívidas anteriores não listadas abaixo.

Detalhes das últimas dívidas

DATA	MODALIDADE	CONTRATO	NOME DO CREDOR	VALOR
23/08/2019	DUPPLICATA	8571	J B EMPRESA JORNALIS	R\$ 1.200,00
15/07/2019	DUPPLICATA	141532	POSTO ROSUL	R\$ 5.658,55
24/05/2019	NOTA FISCAL	201	ALTA AMERICA LATINA	R\$ 360.300,00
20/05/2019	NOTA FISCAL	15584	ALBAUGH AGRO BRASIL	R\$ 97.200,00
30/11/2016	TIT DESCONTA	G19386937	A N T T	R\$ 90,45

0 Dívidas em outros segmentos - Convem

Total de R\$ 0,00

NADA CONSTA PARA O CNPJ CONSULTADO

0 Cheques sustados, extraviados, cancelados e/ou roubados

NADA CONSTA PARA O CNPJ CONSULTADO

0 Cheques sem fundos

NADA CONSTA PARA O CNPJ CONSULTADO

55 Protestos

Detalhes das últimas dívidas

DATA DA OCORRÊNCIA	VALOR	CARTÓRIO	CIDADE/UF
06/12/2019	R\$ 944,80	UN	SANTANA DO LIVRAMENTO - RS
15/11/2019	R\$ 944,80	UN	SANTANA DO LIVRAMENTO - RS
31/10/2019	R\$ 34.650,00	UN	IBIRUBA - RS
15/10/2019	R\$ 945,76	UN	SANTANA DO LIVRAMENTO - RS
19/09/2019	R\$ 2.984,28	UN	SANTANA DO LIVRAMENTO - RS

0 Falências e recuperações judiciais

Detalhes das últimas dívidas

DATA DA OCORRÊNCIA	NATUREZA DA AÇÃO	VARA	CIDADE/UF
29/01/2020	RR	...	SANTANA DO LIVRAMENTO - RS



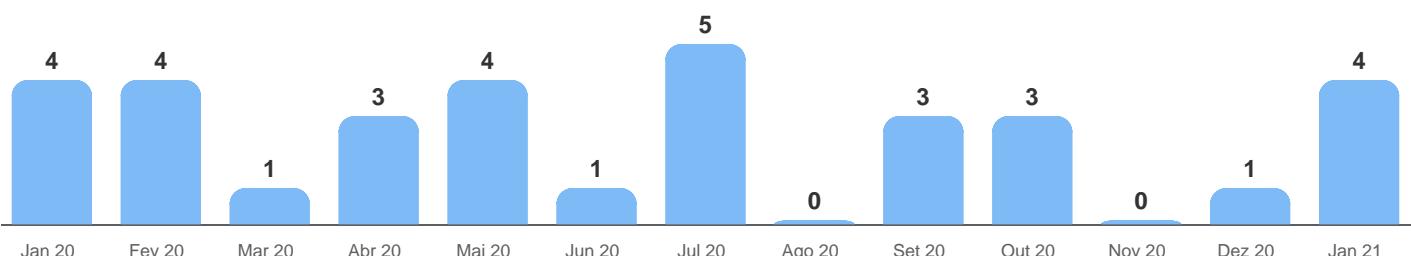
0 Ações judiciais

NADA CONSTA PARA O CNPJ CONSULTADO



Consultas à Serasa

Total de consultas nos últimos meses



Detalhes das últimas consultas realizadas

DATA DA CONSULTA	CNPJ DO CONSULTANTE	EMPRESA CONSULTANTE
28/01/2021	58.160.789/0001-28	BANCO SAFRA S/A
19/01/2021	21.840.686/0001-07	SUC SISTEMA UNIFICADO DE CONSULTAS
12/01/2021	90.400.888/0001-42	BANCO SANTANDER BRASIL S/A
08/01/2021	59.588.111/0001-03	BANCO VOTORANTIM S/A
29/12/2020	58.160.789/0001-28	BANCO SAFRA S/A

Controle Societário

Capital Social	Realizado	Controle
----------------	-----------	----------

R\$ 4.900.000,00	R\$ 4.900.000,00	PRIVADO
------------------	------------------	---------

Nacionalidade	Natureza
---------------	----------

EMPRESA INDIVIDUAL RESPONS

Brasil	LIMITADA EMPRESAR
--------	-------------------



Sócios

Identificação e participações dos membros

CPF/CNPJ	NOME/RAZÃO SOCIAL	ENTRADA	NACIONALIDADE	CAP. VOTANTE	CAP. TOTAL
226.598.700-04	CLOVIS ANTONIO WERLANG	20/12/2004	BRASIL	0,0%	100,0%

Administradores

CPF/CNPJ	ADMINISTRADOR	CARGO	NACIONALIDADE	ENTRADA	MANDATO
423.276.520-49	AUGUSTINHO ORSOLIN	ADMINISTR	BRASIL	22/10/2019	22/10/2019 até ...

Antecessores

NOME(S)	ATÉ
AGROSOJA SANT ANA COM DE PRODUTOS AGRICOLAS LTDA	17/04/2018



Informações Cadastrais

Razão Social

AGROSOJA SANTANA COMERCIO

CNPJ (Matriz)	Filiais	Telefone
07.148.130/0001-15	1	(0)0
Data de fundação	Nome fantasia	Website
20/12/2004	AGROSOJA SANTANA	...
Natureza jurídica	Inscrição estadual	Opção tributária
COM ATACAD DE GENEROS	000001060126513	LUCRO REAL
ALIMENTICIOS		
Tipo empresarial	Status da situação cadastral	NIRE
COM ATACAD DE GENEROS	SITUACAO DO CNPJ EM 23/01/2021:	43600338946
ALIMENTICIOS	ATIVA	
Data de registro	Registro na junta comercial	Quantidade de empregados
14/01/2020	1	5

Endereço

Endereço completo

A LOCALIDADE FAXINA BR 158 KM 523 S/N SL 01, AREA RURAL DE SANTA, SANTANA DO LIVRAMENTO-RS

CNAE - Classificação nacional de atividades econômicas

CNAE Primário

4622200-COM ATACAD DE GENEROS ALIMENTICIOS

CNAE Secundário

A decisão da aprovação ou não do crédito é de exclusiva responsabilidade do concedente. As informações prestadas pela Serasa Experian têm como objetivo subsidiar essas decisões e, em hipótese alguma, devem ser utilizadas como justificativa, pelo concedente do crédito, para a tomada da referida decisão. Este relatório é estritamente confidencial e destinado a apoiar decisões de crédito e negócios. É proibida a reprodução, total ou parcial, bem como sua divulgação a terceiros por qualquer forma. A decisão de conceder ou não crédito é de inteira responsabilidade da empresa concedente.

Diante das informações prestadas, a Administração Judicial requer a juntada deste relatório mensal de atividades, formulado **precipuamente** pelos seguintes profissionais, todos da **equipe permanente** desta auxiliar do Juízo:



José Paulo Japur
Coordenador Geral
OAB/SC 50.157



Matheus Martins Costa Mombach
Advogado corresponsável
OAB/RS 105.658



Ben-Hur Vargas
Técnico Agrícola



Felipe Camardelli
Equipe Contábil
CRA/RS 31349/O



Geórgya Jacoby
Equipe Contábil



BRIZOLA E JAPUR
Administração Judicial

