

EDITAIS



1º E 2º GRAU

CAPITAL

FORO CENTRAL

EDITAL DE CITAÇÃO –AÇÃO MONITÓRIA  
4ª VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL  
COMARCA DE PORTO ALEGRE  
PRAZO DE: 20 (VINTE) DIAS.  
NATUREZA: AÇÃO MONITÓRIA  
PROCESSO: 001/1.14.0197272-2  
(CNJ.:0243964-12.2014.8.21.0001).  
AUTOR: JOSÉ PEDRO GOMES KLEIN.  
RÉU: MARIA GLÓRIA DA SILVA MONTENEGRO.  
OBJETO: CITAÇÃO DE MARIA GLÓRIA DA SILVA MONTENEGRO, CPF: 197.811.210-68, ATUALMENTE EM LUGAR INCERTO E NÃO SABIDO, PARA, NO PRAZO DE QUINZE (15) DIAS, A CONTAR DO TÉRMINO DO PRESENTE EDITAL (ART. 232, IV, CPC), PARA PAGAMENTO DO DÉBITO, NO VALOR DE R\$ 2.486,56, ATUALIZADO EM 16/07/2014, REFERENTE A NOTAS PROMISSÓRIAS NÃO QUITADAS. NO CASO DE INTEGRAL PAGAMENTO, FICARÁ ISENTA DO PAGAMENTO DE CUSTAS PROCESSUAIS. NO MESMO PRAZO, RECONHECENDO A QUANTIA DEVIDA E COMPROVANDO O DEPÓSITO DE 30% (TRINTA POR CENTO) DO SEU VALOR, ACRESCIDO DE CUSTAS E HONORÁRIOS DE ADVOGADO, PODERÁ REQUERER O PAGAMENTO DO RESTANTE EM ATÉ 6 (SEIS) PARCELAS MENSAIS, COM CORREÇÃO MONETÁRIA E JUROS DE 1% (UM POR CENTO) AO MÊS. CASO PRETENDA SE OPOR À MONITÓRIA, PODERÁ OFERECER EMBARGOS NO REFERIDO PRAZO.  
PORTO ALEGRE, 16 DE DEZEMBRO DE 2016.  
SERVIDOR: JUSSARA DIAS RIBEIRO.  
JUIZ: MARLENE MARLEI DE SOUZA.

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE LEILÃO  
A EXMA. SRA. DRA. MARIA LUCIA BOUTROS BUCHAIN ZOCH RODRIGUES, JUIZA DE DIREITO DA 14ª VARA CÍVEL DE PORTO ALEGRE/RS. FAZ SABER QUE SERÁ VENDIDO EM LEILÃO PÚBLICO, NA FORMA DO ART. 886 E SEQUINTES DO NOVO CÓDIGO DE PROCESSO CIVIL, NO DIA 22 DE MARÇO DE 2017, ÀS 10H, NO ÁTRIO DO EDIFÍCIO DO FORO CENTRAL, PRÉDIO II, À RUA MANOELITO DE ORNELLAS, 50, NESTA CAPITAL, O IMÓVEL ABAIXO DESCRITO, PENHORADO NOS AUTOS DO CUMPRIMENTO DE SENTENÇA N.º 001/1.13.0114174-8  
MOVIDA POR CELSO CURCIO AVELINE E OUTRA CONTRA MOISÉS AVELINE NETO E OUTROS, “UMA CASA DE MADEIRA COM FRENTE DE ALVENARIA SOB O Nº 621, DA RUA OLAVO BILAC COM ÁREA DE 160M²16 E SEU RESPECTIVO TERRENO MEDINDO 5M50 DE FRENTE POR 44M00 DE FUNDOS, DIVIDINDO-SE AO NORTE COM A RUA OLAVO BILAC, AO SUL COM A FIRMA NEDEL JUNG, HERMANN & CIA., A LESTE COM ADITA DE ALEXANDRE DE HEDA E DE JULIO PINHEIRO E AO OESTE COM A DITA HERANÇA Nº 87 – SOB A MATRÍCULA Nº 90.063 DO LIVRO 2 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA DA COMARCA DE PORTO ALEGRE - RS”. AVALIADA EM 23/03/2016 EM R\$ 640.000,00, VALOR

ESTE QUE SERÁ ATUALIZADO NA DATA DO LEILÃO. ÔNUS: NADA CONSTA SOBRE O IMÓVEL DESCRITO ACIMA ATÉ A DATA DO REGISTRO DA PENHORA. NÃO HAVENDO LICITANTES PARA AQUISIÇÃO SOBRE O VALOR DA AVALIAÇÃO, SERÁ LEILOADO A QUEM MAIS OFERECER NO DIA 05 DE ABRIL DE 2017, NA MESMA HORA E LOCAL, FICANDO AS PARTES INTIMADAS PELO PRESENTE EDITAL, CASO NÃO VENHAM A SER ENCONTRADAS PELO OFICIAL DE JUSTIÇA.  
PORTO ALEGRE, 12 DE DEZEMBRO DE 2016, EU, WILLIAN COUTO MACHADO, ESCRIVÃO DESIGNADO, SUBSCREVO.  
MARIA LUCIA BOUTROS BUCHAIN ZOCH RODRIGUES, JUIZA DE DIREITO

EDITAL DE ART. 52, § 1º DA LRF E AVISO DO ARTIGO 7º, § 1º DA LEI 11.101/05  
VARA DE DIREITO EMPRESARIAL, RECUPERAÇÃO DE EMPRESAS E FALÊNCIAS  
COMARCA DE PORTO ALEGRE  
NATUREZA: RECUPERAÇÃO DE EMPRESA  
PROCESSO: 001/1.16.0123551-9  
(CNJ.:0187450-68.2016.8.21.0001).  
AUTOR: JLN - COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA. - EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL.  
RÉU: JLN - COMÉCIO DE ALIMENTOS LTDA. - EM RECUP. JUDICIAL.  
OBJETO: FICAM INTIMADOS OS CREDORES, O DEVEDOR OU SEUS SÓCIOS E DEMAIS INTERESSADOS DE QUE A EMPRESA SUPRA PROPÓS PEDIDO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL COM PLANO DE RECUPERAÇÃO VISTAS À APRESENTAÇÃO DE PLANO DE RECUPERAÇÃO UTILIZADOS COMO MEIOS DE RECUPERAÇÃO, AQUELES PREVISTOS NO ARTIGO 50, INCISOS I, III, IX E XIII, DA LEI 11.101/2005. QUE EM DATA DE 09 DE NOVEMBRO DE 2016, FOI DEFERIDO O PROCESSAMENTO DA RECUPERAÇÃO JUDICIAL SUPRA MENCIONADA, NOMEANDO ADMINISTRADOR JUDICIAL RAFAEL BRIZOLA MARQUES, OAB/RS 76.787, COM ENDEREÇO PROFISSIONAL NA RUA INDEPENDÊNCIA, 800, 4º ANDAR, PASSO FUNDO/RS E PRAÇA MARECHAL DEODORO N. 130/801, CENTRO, POA/RS, E-MAIL R\_BRIZOLA@YAHOO.COM.BR FONES: (54) 33111428, (54) 33111231, (54) 33112344 (FAX), (54) 99831349 DETERMINA A SUSPENSÃO TODAS AS AÇÕES E EXECUÇÕES QUE TRAMITAM CONTRA A REQUERENTE, NOS TERMOS DO ART. 6º DA LEI 11.101/05 E OBSERVADAS AS EXCEÇÕES DE QUE TRATAM OS §§ 1º, 2º E 7º DO MESMO DISPOSITIVO LEGAL E AQUELAS MENCIONADAS PELO ART. 49, §§ 3º E 4º, TODOS DA LRF, CABENDO À DEVEDORA PROCEDER NA COMUNICAÇÃO AOS RESPECTIVOS JUÍZOS. DETERMINA A SUSPENSÃO DO CURSO DOS PRAZOS DE PRESCRIÇÃO DAS AÇÕES E EXECUÇÕES EM FACE DA DEVEDORA PELO PRAZO IMPROPRORROGÁVEL DE CENTO E OITENTA (180) DIAS, CONFORME O ART. 6º, § 4º DA LEI DE RECUPERAÇÃO E FALÊNCIA. A REQUERENTE DEVERÁ APRESENTAR MENSALMENTE, ENQUANTO SE PROCESSAR A RECUPERAÇÃO, AS CONTAS DEMONSTRATIVAS DE RECEITAS E DESPESAS, SOB PENA DE DESTITUIÇÃO DE SEUS ADMINISTRADORES, NOS TERMOS DO ART. 52, IV, DA LEI 11.101/05. FICAM, TAMBÉM, AVISADOS OS CREDORES NOS TERMOS DO §1º, DO ART. 7º DA LEI 11.101/05, DE QUE DISPÕEM DO PRAZO DE 15 DIAS PARA OFERECEREM AO ADMINISTRADOR JUDICIAL SUAS HABILITAÇÕES OU SUAS DIVERGÊNCIAS

QUANTO AOS CRÉDITOS ABAIXO RELACIONADOS: RELAÇÃO DE CREDORES: COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA. (PESCATTO - FRUTOS DO MAR) INSCRITA NO CNPJ (MF) SOB Nº 08.202.473/0001-83 QUIROGRAFÁRIOS: BANCO DO BRASIL R\$ 523.172,53 /BANCO ITAÚ R\$ 265.597,20/ BOA VISTA SERVIÇOS S/A R\$ 1182,67/ GOUMAR PESCADOS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA R\$ 52.383,80/ KOMLONG IMPORTAÇÃO LTDA R\$ 196.216,32/ OESA COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA R\$ 109.896,03/ SEA CRUSTACEO LTDA R\$ 107.806,01/SEA CRUSTACEO LTDA CEARA R\$ 18.195,01/ NUTRA G.A. GÊNERO ALIMENTÍCIO E DISTRIBUIÇÃO LTDA R\$ 105.772,50/ ME E EPP AV09 COMÉRCIO EXTERIOR LTDA ME R\$ 45.000,00/ EDUARDO SOUTO MAYOR MARTINS ME R\$ 177,35/ TECNOPRINTER COMERCIO DE PAPEIS EPP R\$ 138,00/ LD8 AUTOMAÇÃO E SERVIÇOS EIRELI R\$ 120,00 / CONQUISTA COMUNICAÇÃO LTDA ME R\$ 155,00 /LOADIR FLORIANO DETONI ME R\$ 335.379,83/ TRABALHISTA BERNARDO GONDRAN DA FONSECA R\$ 194,44 /DEBURAH SCHMARCZEK CARNEIRO R\$ 194,44.  
PORTO ALEGRE, 12 DE JANEIRO DE 2017.  
SERVIDOR: SOFIA COMPARSI, ESCRIVÃ DESIGNADA.  
JUIZA: GIOVANA FARENZENA.

EDITAL DE CITAÇÃO DE INTERESSADOS, AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS - USUCAPIÃO  
VARA DOS REGISTROS PÚBLICOS  
COMARCA DE PORTO ALEGRE  
PRAZO DE: 30 (TRINTA) DIAS.  
NATUREZA: USUCAPIÃO  
PROCESSO: 001/1.13.0052560-7  
(CNJ.:0008367-21.2013.8.21.3001).  
AUTOR: MARIA APARECIDA FRAGA DA CRUZ.  
RÉU: IRLANDA DOMINGUES MIRANDA E OUTROS.  
OBJETO: DECLARAÇÃO DE DOMÍNIO SOBRE O IMÓVEL A SEGUIR DESCRITO. IMÓVEL: “O LOTE DE NÚMERO CENTO E DEZENOVE (119) DO LOTEAMENTO DENOMINADO NOVA SERRA VERDE, NA CIDADE DE PORTO ALEGRE/RS, POSSUI AS SEGUINTE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES: PELA FRENTE, A OESTE(O), NA EXTENSÃO DE SETE METROS E OITENTA CENTÍMETROS(7,80M), COM A RUA OITO(08); PELOS FUNDOS, A LESTE (L), NA EXTENSÃO DE SETE METROS E OITENTA CENTÍMETROS(7,80M) COM PARTE DO LOTE NÚMERO CENTO E VINTE E TRÊS(123) QUE PERTENCE OU PERTENCEU A MARIA DE LURDES DOMINGOS; POR UM LADO, A NORTE(N), NA EXTENSÃO DE TRINTA METROS(30M) COM O LOTE NÚMERO CENTO E DEZOITO(118) QUE PERTENCE OU PERTENCEU A IRLANDA DOMINGUES MIRANDA; PELO OUTRO LADO, ASUL(S) NA EXTENSÃO DE TRINTA METROS(30M) COM O LOTE NÚMERO CENTO E VINTE(120) QUE PERTENCE OU PERTENCEU A EDISON NUNES DOS SANTOS. DISTANTE DEZENOVE METROS E VINTE CENTÍMETROS(19,20) DA ESQUINA FORMADA COM A RUA BARCELONA. NO QUARTEIRÃO FORMADO PELAS RUAS OITO(08), BARCELONA, SETE(07) E O LOTE NÚMERO DEZENOVE(19) QUE PERTENCE OU PERTENCEU A MARCELINO JOSÉ VICENTE”. PRAZO DE 15(QUINZE) DIAS PARA CONTESTAR, QUERENDO, A CONTAR DO TÉRMINO DO PRESENTE EDITAL (ART. 232, IV, CPC), SOB PENA DE SEREM PRESUMIDOS COMO VERDADEIROS OS FATOS ALEGADOS PELO(S) AUTOR(ES).  
PORTO ALEGRE, 16 DE JANEIRO DE 2017.  
SERVIDOR: ROSE HELENA DA SILVA GUARAGNA.  
JUIZ: ANTONIO C.A. NASCIMENTO E SILVA.

EDITAL DE CITAÇÃO DA SUCESSÃO DE JUVENIL DA SILVA FAGUNDES E NESTORINA DA SILVA FAGUNDES, SUCESSÃO DE ANTÔNIO BERNARDES, SUCESSÃO DE SANTA IGNEZ VASQUES DE LORENZI E CARLOS SILVEIRA DE LORENZI E A SUCESSÃO DE NILSAN VASQUES CAPUANO, BEM COMO DOS EVENTUAIS INTERESSADOS, AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS - USUCAPIÃO  
VARA DOS REGISTROS PÚBLICOS  
COMARCA DE PORTO ALEGRE  
PRAZO DE: 30 DIAS.  
NATUREZA: USUCAPIÃO  
PROCESSO: 001/1.10.0267063-3  
(CNJ.:2670631-03.2010.8.21.4001).  
AUTOR: PATRICIA CIRNE LIMA E OUTROS.  
RÉU: ESPOLIO DE JUVENIL DA SILVA FAGUNDES E OUTROS.  
OBJETO: DECLARAÇÃO DE DOMÍNIO SOBRE O IMÓVEL A SEGUIR DESCRITO. IMÓVEL: “GLEBA A – PATRÍCIA, RODRIGO E RAFAEL, MATRÍCULA: 70.619ÁREA(HA): 73238,00M2 PERÍMETRO 1.215,04M. INICIA-SE A DESCRIÇÃO DESTES PERÍMETRO NO VÉRTICE 1, DE COORDENADAS N 1.660.948,098 M. E E 184.727,609 M., SITUADO NO LIMITE DA RUA DARCI PEREIRA POZZI (ANTIGO BECO CHAPÉU DO SOL) E PROPRIEDADE DE RONALDO DE ASSIS MOREIRA ,DESTE, SEGUE COM AZIMUTE DE 139°12’01" E DISTÂNCIA DE 467,53 M., ATÉ O VÉRTICE 2, DE COORDENADAS N 1.660.594,176 M. E E 185.033,103 M.; DESTE, SEGUE COM AZIMUTE DE 232°17’38" E DISTÂNCIA DE 168,11 M., ATÉ O VÉRTICE 3, DE COORDENADAS N 1.660.491,355 M. E E 184.900,098 M.; CONFRONTANDO NESTES DOIS SEGMENTOS COM PROPRIEDADE DE RONALDO DE ASSIS MOREIRA, MATRÍCULA NO.117.177, DESTE, SEGUE COM AZIMUTE DE 318°25’53" E DISTÂNCIA DE 394,51 M., ATÉ O VÉRTICE 4, DE COORDENADAS N 1.660.786,515 M. E E 184.638,333 M.; CONFRONTANDO NESTE SEGMENTO COM PROPRIEDADE DE RODRIGO CIRNE LIMA, RAFAEL CIRNE LIMA E PATRÍCIA WOOD CIRNE LIMA, DESTE, SEGUE COM AZIMUTE DE 36°24’07" E DISTÂNCIA DE 27,30 M., ATÉ O VÉRTICE 5, DE COORDENADAS N 1.660.808,490 M. E E 184.654,536 M.; DESTE, SEGUE COM AZIMUTE DE 27°37’42" E DISTÂNCIA DE 157,58 M., CONFRONTANDO NESTES DOIS SEGMENTOS COM A RUA DARCI PEREIRA POZZI, ATÉ O VÉRTICE 1, DE COORDENADAS N 1.660.948,098 M. E E 184.727,609 M.; PONTO INICIAL DA DESCRIÇÃO DESTES PERÍMETRO. TODAS AS COORDENADAS AQUI DESCRITAS ESTÃO GEO-REFERENCIADAS AO SISTEMA DE COORDENADAS DA METROPLAN, REFERENCIADAS AO MERIDIANO CENTRAL -51° WGR/ EGR TODOS OS AZIMUTES E DISTÂNCIAS, ÁREAS E PERÍMETROS FORAM CALCULADOS NO PLANO DE PROJEÇÃO UTM. GLEBA B – PATRÍCIA, RODRIGO E RAFAEL - TRANSCRIÇÃO: 58.6987 LIVRO 3-BCÁREA ( HA): 71520,17 M2 PERÍMETRO1.396,35M . INICIA-SE A DESCRIÇÃO DESTES PERÍMETRO NO VÉRTICE 6, DE COORDENADAS N 1.660.786,515 M. E E 184.638,333 M., SITUADO NO LIMITE DA RUA DARCI PEREIRA POZZI COM A PROPRIEDADE DE RODRIGO CIRNE LIMA, RAFAEL CIRNE LIMA E PATRÍCIA WOOD CIRNE LIMA, DESTE, SEGUE COM AZIMUTE DE 138°25’53" E DISTÂNCIA DE 394,51 M., CONFRONTANDO NESTE TRECHO COM PROPRIEDADE DE RODRIGO CIRNE LIMA, RAFAEL CIRNE LIMA E PATRÍCIA WOOD CIRNE LIMA - ATÉ O VÉRTICE 7, DE COORDENADAS N 1.660.491,355 M. E E 184.900,098 M.; DESTE, SEGUE COM AZIMUTE DE 140°44’49" E DISTÂNCIA DE 156,85 M., CONFRONTANDO NESTE TRECHO COM PROPRIEDADE DE RONALDO DE ASSIS MOREIRA, MATRÍCULA Nº 117.177, ATÉ O VÉRTICE 8, DE

NESTA EDIÇÃO					
EDITAIS .....	01	PARTENON .....	03	LAJEADO .....	06
EDITAIS CAPITAL .....	01	VARA DE FAMÍLIA E SUCESSÕES .....	03	MONTENEGRO .....	06
FORO CENTRAL .....	01	EDITAIS INTERIOR .....	03	NOVO HAMBURGO .....	06
VARAS CÍVEIS .....	01	ALVORADA .....	03	PALMARES DO SUL .....	06
4ª VARA CÍVEL .....	01	AUGUSTO PESTANA .....	03	PALMEIRA DAS MISSÕES .....	06
14ª VARA CÍVEL .....	01	BAGÉ .....	03	PAROBÉ .....	06
VARA DE FALÊNCIAS E CONCORDATAS .....	01	CACHOEIRINHA .....	03	PASSO FUNDO .....	06
VARA DE REGISTRO PÚBLICOS .....	01	CANOAS .....	03	PELOTAS .....	06
VARAS CRIMINAIS .....	02	CARAZINHO .....	03	PLANALTO .....	07
8ª VARA CRIMINAL .....	02	CAXIAS DO SUL .....	03	PORTÃO .....	07
VARA EXECUÇÕES DE PENAS E MEDIDAS ALTERNATIVAS .....	02	CHARQUEADAS .....	03	RIO GRANDE .....	07
FOROS REGIONAIS .....	02	CRUZ ALTA .....	04	SANTA CRUZ DO SUL .....	07
ALTO PETRÓPOLIS .....	02	ENCRUZILHADA DO SUL .....	04	SANTANA DO LIVRAMENTO .....	07
1ª VARA CRIMINAL .....	02	ESTÂNCIA VELHA .....	04	SAPUCAIA DO SUL .....	07
		ESTEIO .....	04	SOLEDADE .....	07
		FARROUPILHA .....	05	TAQUARI .....	07
		FELIZ .....	05	TEUTÔNIA .....	07
		GIRUÁ .....	05	TRAMANDAÍ .....	08
		GRAVATAÍ .....	05	TRÊS COROAS .....	08
		HORIZONTINA .....	05	TRÊS DE MAIO .....	08
		IBIRUBÁ .....	06	TUCUNDUVA .....	08
			06	URUGUAIANA .....	08
				VACARIA .....	08
E-MAILS: dagpubliceditais@tjrs.jus.br (publicação - editais) / dagdjconsultas@tjrs.jus.br (consultas)					