

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

Recuperação Judicial nº 5001082-28.2020.8.21.0031
1ª Vara Cível da Comarca de São Gabriel/RS

Devedor:

Marcelo Mozzaquatro EPP

Dezembro de 2021

BRIZOLA E JAPUR
Administração Judicial



RELATÓRIO DE ATIVIDADES

ÍNDICE

• 1. Introdução.....	3
1.1. Considerações Preliminares.....	4
1.2. Cronograma Processual.....	5
• 2. Informações sobre o Devedor.....	7
2.1. Histórico do Devedor.....	8
2.2. Informações Gerais.....	9
2.3. Créditos Concursais.....	10
• 3. Ciclo de Atividades.....	11
3.1. Identificação da Atividade.....	12
3.2. Estabelecimento do Devedor.....	13
3.3. Ciclo Produtivo do Arroz.....	14
3.4. Ciclo Produtivo da Soja.....	15
3.5. Calendário – Cronograma das Atividades.....	16
• 4. Fiscalização da Lavoura.....	18
• 5. Análise Setorial.....	22
• 6. Informações Adicionais.....	25
6.1. Cumprimento das Obrigações.....	26

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

1. INTRODUÇÃO

- 1.1. Considerações Preliminares
- 1.2. Cronograma Processual

1.1 Considerações Preliminares

Em primeiro lugar, cumpre referir as premissas que embasaram este relatório, bem como destacar alguns pontos que esta Equipe julga pertinentes para uma melhor compreensão do trabalho desenvolvido.

Para esta Equipe chegar às conclusões apresentadas no presente relatório, entre outros aspectos: (i) foram tomadas como válidas as informações de **Marcelo Mozzaquatro**, as quais foram fornecidas por seus representantes; e (ii) foram conduzidas discussões com o produtor rural e seus representantes no que diz respeito aos negócios e as operações do Devedor.

Nenhum dos profissionais que participou da elaboração deste relatório tem qualquer interesse financeiro no Devedor ou relação com quaisquer uma das partes envolvidas, o que caracteriza o caráter independente desta Equipe em relação ao presente trabalho.

Importa também referir que o Devedor não impôs qualquer restrição para que esta Equipe pudesse: (i) obter todas as informações solicitadas para produzir este relatório; e (ii) chegar de forma independente às conclusões aqui contidas.

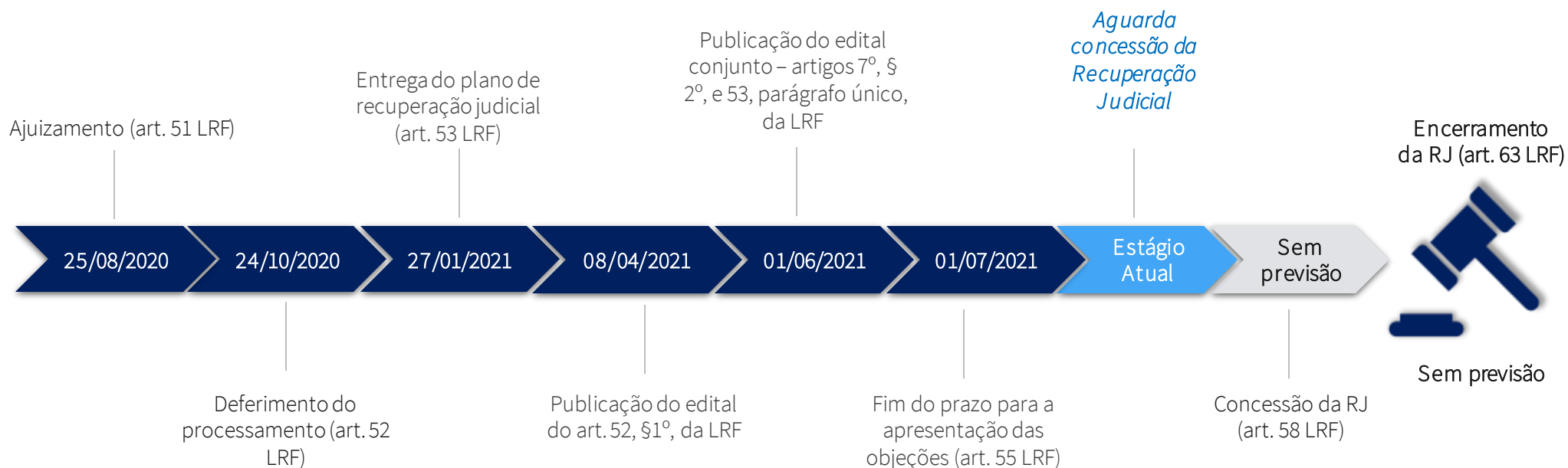
Este relatório e as opiniões aqui contidas têm a finalidade de prestar informações a todos os interessados no presente processo, observando o fato de que qualquer leitor deste relatório deve estar ciente das condições que nortearam este trabalho.

Acordou-se com os representantes dos Devedores que a apresentação de contas demonstrativas mensais (**art. 52, inciso IV**) deverá ocorrer por meio da disponibilização de informações contábeis e financeiras. No tocante ao presente Relatório, as Declarações de Imposto de Renda examinadas foram retiradas do processo nº 5001093-44.2021.8.21.0024.

Exceto quando expressamente mencionado, os valores indicados neste relatório estão **expressos em reais (R\$)**.

1.2 Cronograma Processual

Abaixo é apresentado o **cronograma do processo de Recuperação Judicial**, demonstrando o atual estágio em que se encontra.



1.2 Cronograma Processual

Abaixo é apresentado o **cronograma do processo de Verificação de Créditos**, demonstrando o atual estágio em que se encontra.



RELATÓRIO DE ATIVIDADES

2. INFORMAÇÕES SOBRE O DEVEDOR

- 2.1. Histórico do Devedor
- 2.2. Informações Gerais
- 2.3. Créditos Concurtais

2.1 Histórico do Devedor



2.2 Informações Gerais

Marcelo Mozzaquatro - EPP

Nome Fantasia: Granja Paraíso

CNPJ: 37.189.546/0001-42

Cerrito Catucaba, S/N, Área Rural de São Gabriel – São Gabriel/RS

CEP: 97315-899

Capital Social: R\$ 10.000

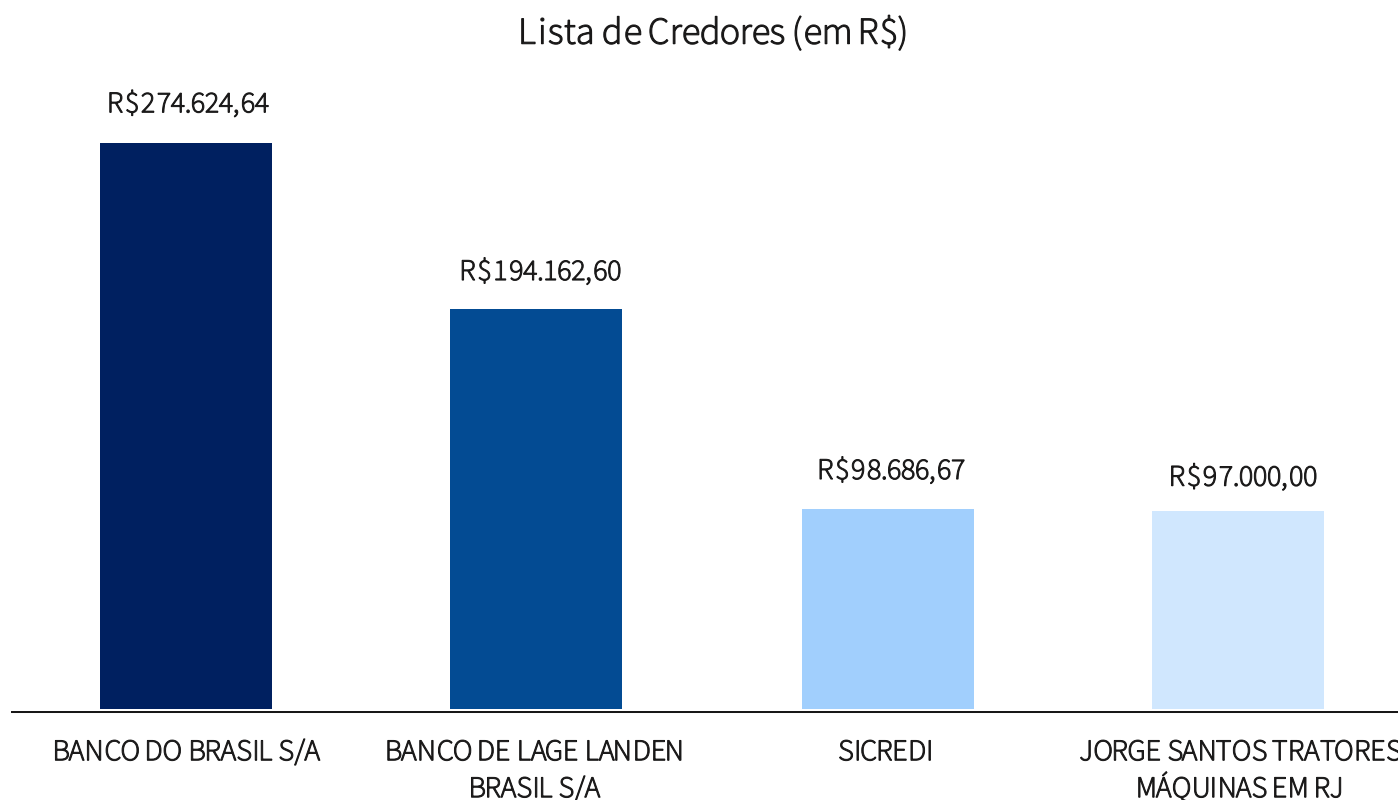
Data de abertura: 19/05/2020

- ✓ Principal Atividade Econômica: Cultivo de soja
- ✓ Atividades Econômicas Secundárias:
 - Cultivo de arroz
 - Cultivo de outros cereais não especificados anteriormente
 - Cultivo de feijão
 - Cultivo de outras plantas de lavoura temporária não especificadas anteriormente
 - Criação de bovinos para corte

**Conforme informações retiradas do Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica.*

2.3 Créditos Concurais

O Passivo Concursal do Devedor soma R\$ 664.473,91*, sendo composto por créditos classificados na **Classe II – Garantia Real (5,62%)** e **Classe III – Quirografários (94,38%)**. Abaixo estão discriminados os credores e seus respectivos créditos arrolados neste processo recuperacional.



*Valores conforme Edital Conjunto Art. 7º, § 2º, E Art. 53, Parágrafo Único, da LRF

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

3. CICLO DE ATIVIDADES

- 3.1. Identificação das Atividades
- 3.2. Estabelecimento do Devedor
- 3.3. Ciclo Produtivo do Arroz
- 3.4. Ciclo Produtivo da Soja
- 3.5. Calendário - Cronograma das Atividades

3.1 Identificação da Atividade

O sr. Marcelo Mozzaquatro dispõe de cerca de **231 hectares de terra, divididos em lavouras de soja, milho e arroz**. Dentre os 231 há que utiliza, sua irmã é proprietária de 28ha, arrendados por 500 sacos de arroz anualmente.

O Devedor desempenha atividades rurais em São Gabriel (RS), sendo o cultivo de soja sua atividade primária. No período entressafras, os 130 hectares de soja são destinados a pastagem de azevém e engorda de bois.

As frações de terra cercam as redondezas do **Rio Vacaraí**, sendo **167,5 ha** mais próximos do rio e o restante localizando-se a aproximadamente 5km de distância pela **Estrada do Catuçaba**.

Nas páginas seguintes do presente Relatório, serão apresentadas imagens de satélite das áreas citadas anteriormente, as quais foram cedidas pelo Devedor e retiradas do *Google Maps*.



3.2 Estabelecimento do Devedor

Nas imagens abaixo, observam-se terrenos utilizados exclusivamente para o **plântio de soja** no verão e pastagem de **azevém** no inverno.



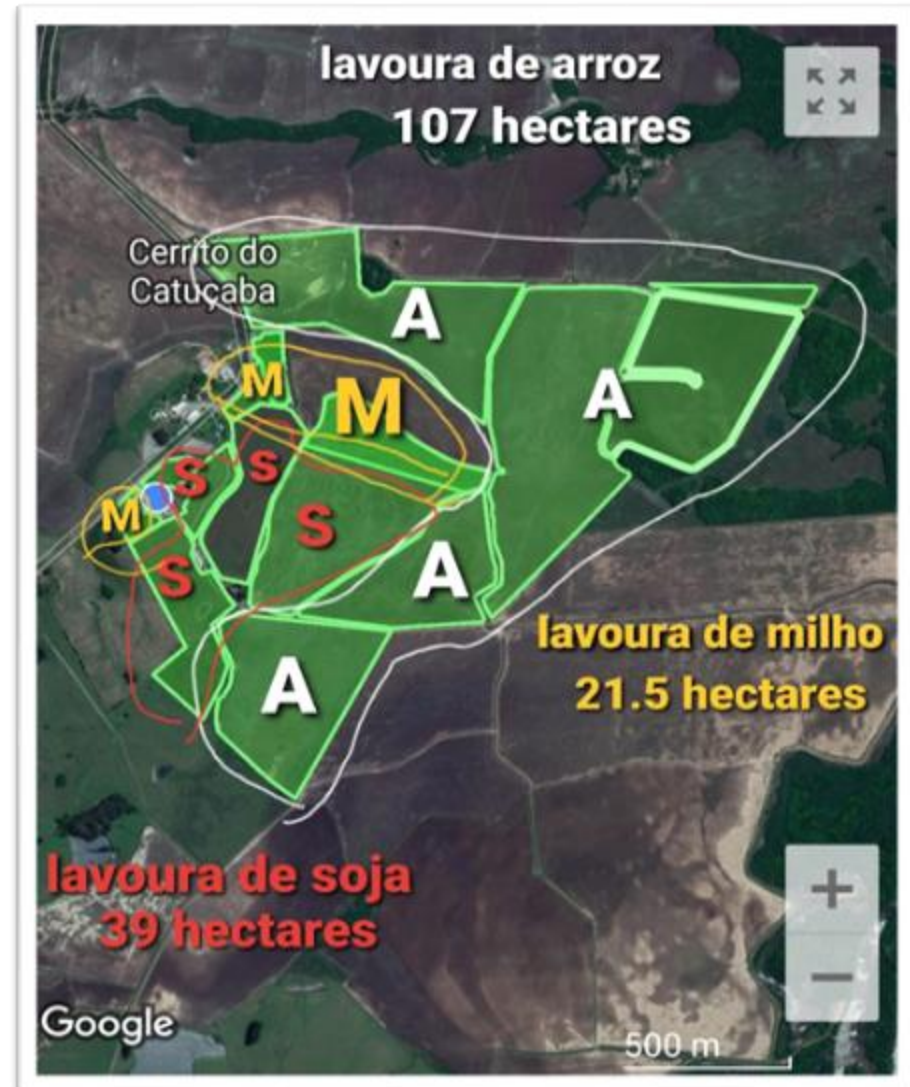
3.2 Estabelecimento do Devedor

É possível verificar, na imagem ao lado, a divisão dos **167,5 hectares** localizados nessa região, que é composta majoritariamente pela **lavoura de arroz**. Os **107 ha** destinados a essa cultura estão sinalizados com a letra “A”.

Além das terras atribuídas ao **cultivo de soja**, contempladas no slide anterior, observa-se **39 ha** referentes ao plantio de soja (marcados pela letra “S”) no território indicado ao lado.

Em menor extensão territorial, com **21,5 ha**, está a **lavoura de milho**, assinalada com a letra “M”.

As marcações das respectivas culturas ao lado foram feitas pelo responsável pela operação, Marcelo.



3.3 Ciclo Produtivo do Arroz

1. Planejamento

É o momento em que são organizados o **capital**, a **mão-de-obra**, a **seleção das terras** e a **compra de insumos** (sementes, defensivos e fertilizantes).

2. Preparo Primário

São realizadas operações mais profundas, que visam o rompimento de camadas compactadas e a eliminação da cobertura vegetal.

3. Preparo Secundário

As operações são mais superficiais, utilizando grades e plainas para nivelar, destruir crostas, aplicar defensivos agrícolas e eliminar plantas daninhas. Cria-se um ambiente favorável ao desenvolvimento do arroz.

4. Semeadura

A **semeadura** é fundamental. Nesta fase, o **potencial produtivo da lavoura** começa a ser definido.

5. Colheita

A colheita normalmente ocorre nos **meses de março e abril**, com uso de maquinário próprio e contratação de safristas.

6. Pós Colheita

O arroz passa pelos processos de **secagem e limpeza** em cooperativas, que o armazenam e realizam sua comercialização.



3.4 Ciclo Produtivo da Soja

1. Planejamento

A primeira etapa do ciclo é padrão para diversas culturas: é separado o capital, contratada a mão-de-obra, selecionam-se as terras e os insumos são adquiridos.

2. Manejo do Solo

A fim de criar as melhores condições para o desenvolvimento das plantas, são realizados processos como a calagem e gessagem (para impedir que as plantas absorvam alumínio, nutriente tóxico) e dessecação (elimina-se toda a vegetação existente em uma área antes da semeadura).



4. Colheita e Pós Colheita

No ciclo da soja, a colheita ocorre nos meses de março a maio, com uso de maquinário próprio e contratação de safristas. Após a colheita, ocorre a secagem da soja e o transporte para cooperativas, por meio de carretas próprias ou pela contratação de fretes.

3. Semeadura e Adubação

Em paralelo à adubação, ocorre a semeadura. Após o plantio, a lavoura exige intenso manejo para garantir o desenvolvimento mais eficiente das plantas. O controle fitossanitário é o método utilizado para evitar a propagação de pragas e doenças nas plantações.

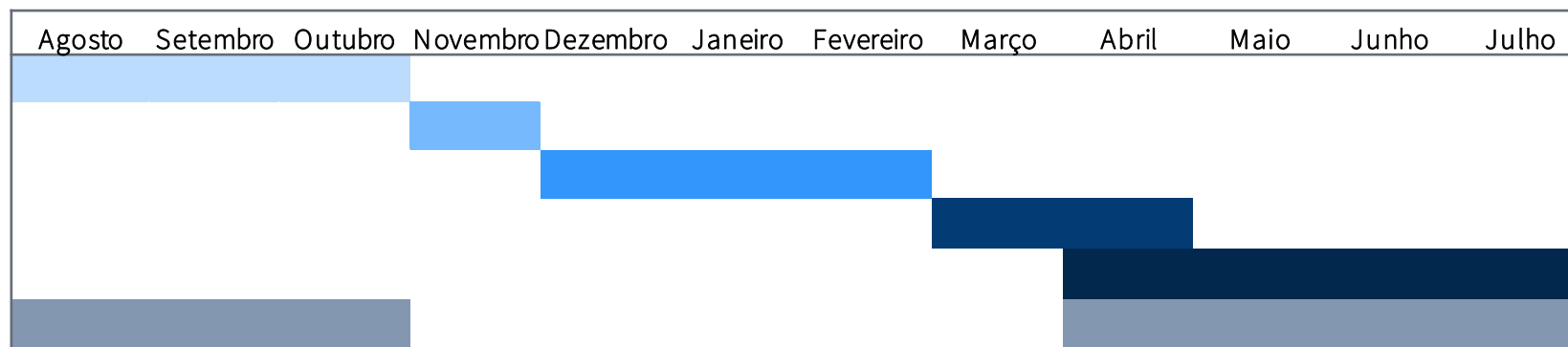
3.5 Calendário – Cronograma das Atividades

A cultura de arroz não permite ao produtor utilizar a lavoura para quaisquer outras atividades no período entressafras, pois é necessário prepara-la. O objetivo é a terra estar na melhor condição de plantio possível em novembro.

Entre os meses de agosto e outubro, é realizado o tratamento e preparação do solo para que o plantio de soja e milho (que atualmente é cultivado apenas para consumo das próprias granjas), que ocorre no início do mês de novembro. Após a semeadura, há a manutenção da lavoura até fevereiro.

Em março e abril, ocorre a colheita, venda e distribuição de parte da safra de verão de soja. Caso a cotação não esteja favorável, o produtor aguarda a valorização da saca.

O cultivo da soja assemelha-se em grande parte do arroz, sendo uma das maiores exceções o período entressafras e a preparação da terra. Seu cultivo não demanda maiores preparos, o que torna capaz a bovinocultura entre abril e outubro.



Legenda:

- Tratamento e preparação do solo
- Plantio de
- Manutenção da safra
- Colheita
- Venda e Distribuição
- Bovinocultura

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

4. FISCALIZAÇÃO DA LAVOURA

- 4.1. Fiscalização da Lavoura

4.1 Fiscalização da Lavoura

No dia **24 de novembro de 2021**, esta Equipe Técnica realizou visita *in loco* na propriedade do produtor rural Marcelo Mozzaquatro, com o intuito de verificar o início do plantio da safra de verão 2021/2022 e inteirar-se acerca das atividades desempenhadas no período entressafras.

Primeiramente, quanto à **safra de inverno**, o produtor informou que optou por não plantar nenhuma cultura típica de inverno, realizando apenas a manutenção da terra com azevém e gado de cria nas terras que são destinadas ao cultivo de soja no verão.

Ato contínuo, para a **safra de verão 2021/2022**, serão plantados **91 hectares de arroz irrigado e 130 hectares de soja**. Para isso, 3 safristas estarão envolvidos na operação.

No que tange ao **financiamento da safra de verão**, não foram realizados contratos de venda futura ou do tipo Barter.

Quanto aos insumos, principalmente no caso de defensivos agrícolas, o Devedor cita ter conseguido certo prazo para seu pagamento. Portanto, o financiamento da safra será feito integralmente com recursos próprios advindos da última safra de verão.

No que se refere aos **custos totais aproximados da safra de verão até o presente momento**, o Devedor informou que a projeção é de cerca de 10 sacas de soja/hectare.

Dentre as áreas que dispõe para a atividade de agropecuária, 28 hectares são arrendados de sua irmã pelo custo de 500 sacos de arroz anualmente.

Quanto a **contratos de proteção das áreas rurais** que detém, o empresário ainda não firmou nenhum. No entanto, afirma que está estudando a possibilidade de realizar seguros para a área de soja que será plantada na várzea, sendo, portanto, de mais difícil manejo e maior risco que as outras.

Relativamente ao **maquinário** disponível para o plantio, manutenção e colheita da safra, o produtor relatou que foi utilizado por completo na atividade rural. Portanto, não há máquinas que poderiam ser vendidas sem que houvesse prejuízo na produtividade.

Ainda, cita que houve **manutenções recentes em suas máquinas** e equipamentos agrícolas: reforma de motor do trator e na tração dianteira, troca de pneus, melhorias no sistema hidráulico, ajustes na carroceria do caminhão, entre outras.

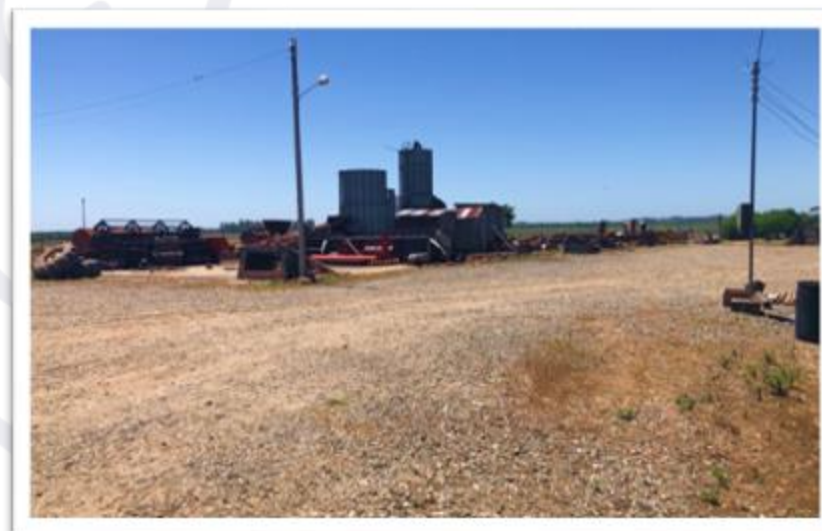
4.1 Fiscalização da Lavoura

As **despesas correntes** (água, energia elétrica, fornecedores e **safristas**) estão sendo adimplidas tempestivamente, conforme informações disponibilizadas pelo Devedor.

Destaca-se a **escassez de documentação contábil e gerenciais** acerca das informações disponibilizadas pelos representantes do Devedor. Portanto, este relatório assume como verídico o relato prestado pelo produtor rural Marcelo Mozzaquatro.

Entretanto, aguarda-se a apresentação de demonstrativos contábeis para a elaboração do próximo relatório de atividades do Devedor.

Os registros fotográficos realizados por esta Equipe Técnica no momento da visita estão apresentados a seguir.



4.1 Fiscalização da Lavoura



RELATÓRIO DE ATIVIDADES

5. ANÁLISE SETORIAL

- 5.1. Análise Setorial – Estimativa Inicial Safra de Verão 2021/2022

5.1 Estimativa Inicial – Safra de Verão 2021/2022

Seguem as **projeções iniciais para a safra de verão 2021/2022** conforme levantamento realizado pela Emater/RS, tendo como base a tendência apresentada pelas produtividades médias municipais registradas ao longo dos últimos 10 anos. Os percentuais demonstram a variação em comparação à última safra de verão 2020/2021.

Arroz



Área plantada: 943,9 mil ha
(-0,5%)

Produtividade média: 7.988 kg/ha
(-8,2%)

Produção: 7,54 milhões de toneladas
(-8,6%)

Feijão



Área plantada: 35 mil ha
(-4,4%)

Produtividade média: 1.771 kg/ha
(+17,7%)

Produção: 62 milhões de toneladas
(+13,9%)

Milho

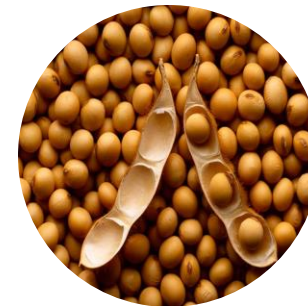


Área plantada: 834,1 mil ha
(+6,9%)

Produtividade média: 7.325 kg/ha
(+29,6%)

Produção: 6,11 milhões de toneladas
(+39,2%)

Soja



Área plantada: 6,32 milhões ha
(+3,6%)

Produtividade média: 3.155 kg/ha
(-5,1%)

Produção: 19,94 milhões de toneladas
(-2,2%)

Considerando as lavouras gaúchas de soja, milho, arroz e feijão, a **área plantada é de 8,14 milhões de hectares** (3,41% maior que a da safra passada), devendo chegar à produção total de **33,66 milhões de toneladas**, aumento de 1,7% em relação à última. Portanto, considerando que o aumento observado na área plantada ter sido superior ao da produção total, verifica-se **diminuição na produtividade média das lavouras**.

5.1 Estimativa Inicial – Prognóstico Climático

Segue o **prognóstico climático para o último trimestre de 2021**, conforme Flavio Varone, meteorologista da Secretaria da Agricultura, Pecuária e Desenvolvimento Rural (SEAPDR).



Chuva

- **Outubro:** Valores próximos da normalidade na maior parte do Estado, com totais acima da média nas Missões e Vale do Uruguai.
- **Novembro:** Abaixo da média em todo Estado, principalmente na faixa Norte.
- **Dezembro:** Seco em todo Estado, sobretudo na Metade Norte, com valores muito abaixo da média.



Temperatura Máxima

- **Outubro:** Abaixo do normal em todo Estado.
- **Novembro:** Abaixo da média em todas as regiões.
- **Dezembro:** Acima da média na maior parte do Estado, com valores próximos da normal na faixa Leste.



Temperatura Mínima

- **Outubro:** Próxima da normal na maior parte do Estado, com valores abaixo da média somente na faixa Norte.
- **Novembro:** Valores abaixo da média em todas as regiões.
- **Dezembro:** Abaixo da média na maior parte do Estado, com valores próximos da normal na Campanha e Zona Sul.

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

6. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- 6.1. Cumprimento das Obrigações

6.1 Cumprimento das Obrigações

Na qualidade de auxiliar do Juízo, além de manter o credor informado acerca do andamento das atividades da Recuperanda e dos trâmites processuais, um dos papéis da equipe de Administração Judicial é o de fiscalizar as atividades do Devedor, especialmente no que tange ao cumprimento das obrigações que lhe são impostas pela [Lei nº 11.101/05](#).

Nesse sentido, a Administração Judicial relata que é de fundamental importância a elaboração de registros contábeis referentes às operações que ocorrem durante todo o ciclo produtivo. Portanto, aguarda-se que haja documentação contábil até o próximo Relatório de Atividades do produtor Marcelo Mozzaquatro.



6.1 Cumprimento das Obrigações

Esta Equipe Técnica realizou inspeção *in loco* nas dependências do Devedor no dia **24 de novembro de 2021** conforme mencionado na página 19 deste relatório, momento em que verificou-se que **as atividades estão sendo realizadas normalmente**.

Ressalta-se que, conforme relato do sócio, as **despesas correntes**, como água, energia elétrica e fornecedores estão sendo pagas mensalmente. O produtor rural **não contraiu novos empréstimos** até o momento da visita.

Os **honorários em favor da Administração Judicial** ainda estão pendentes de fixação pelo juízo.



Diante das informações prestadas, a Administração Judicial requer a juntada deste relatório mensal de atividades, formulado **precipualemente** pelos seguintes profissionais, todos da **equipe permanente** desta auxiliar do Juízo:



Rafael Brizola Marques
Coordenador Geral
OAB/RS 76.787



Guilherme Falceta
Advogado responsável
OAB/RS 97.137



Ben-Hur Vargas
Técnico Agrícola



Felipe Camardelli
Equipe Contábil
CRA/RS 31.349/O



Daniel Kops
Equipe Contábil
CRC/RS 96.647/O-9



Geórgya Jacoby
Equipe Contábil

BRIZOLA E JAPUR

Administração Judicial

