



RELATÓRIO DE ATIVIDADES

Recuperação Judicial nº 5011045-60.2019.8.21.0010
6ª Vara Cível da Comarca de Caxias do Sul/RS

Recuperanda:
Incorpol Indústria e Comércio de Poltronas Ltda.

Janeiro de 2022

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

ÍNDICE

1. Introdução.....	3
1.1. Considerações Preliminares.....	4
1.2. Cronograma Processual.....	5
2. Informações sobre a Recuperanda.....	7
2.1. Histórico da Incorpólo	8
2.2. Informações Gerais.....	9
2.3. Visita à Sede.....	10
2.4. Quadro Funcional.....	12
3. Créditos.....	13
3.1. Créditos por Classe.....	14
3.2. Perfil dos Credores.....	15
4. Análise Econômico-Financeira.....	16
4.1. Ativo.....	17
4.2. Passivo.....	19
4.3. Demonstração do Resultado.....	21
5. Informações Adicionais.....	23
5.1. Informações Adicionais.....	24
5.2. Plano de Recuperação.....	26
5.3. Cumprimento do Plano de Recuperação.....	28
6. Registros Fotográficos.....	29

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

1. INTRODUÇÃO

- 1.1. Considerações Preliminares
- 1.2. Cronograma Processual

1.1 Considerações Preliminares

Primeiramente, cumpre referir as premissas que embasaram este relatório, bem como destacar alguns pontos que esta Equipe Técnica julga pertinentes para uma melhor compreensão do trabalho desenvolvido.

Para esta Equipe Técnica chegar às conclusões apresentadas no presente relatório, entre outros aspectos: (i) foram tomadas como boas e válidas as informações contidas nas demonstrações contábeis da **Incorpol Indústria e Comércio de Poltronas Ltda.**, as quais foram fornecidas por seus representantes; e (ii) foram conduzidas discussões com membros integrantes da administração da **Incorpol Indústria e Comércio de Poltronas Ltda.** sobre os negócios e as operações da referida sociedade empresária.

Nenhum dos profissionais que participaram da elaboração deste relatório têm qualquer interesse financeiro na Recuperanda ou qualquer relação com quaisquer das partes envolvidas, o que caracteriza o caráter independente desta Equipe Técnica em relação ao presente trabalho.

Importa também referir que a Administração da **Incorpol Indústria e**

Comércio de Poltronas Ltda. e seus sócios não impuseram qualquer restrição para que esta Equipe pudesse: (i) obter todas as informações solicitadas para produzir este relatório; e (ii) chegar de forma independente às conclusões aqui contidas.

Este relatório e as opiniões aqui contidas têm a finalidade de prestar informações a todos os interessados no presente processo, observando o fato de que qualquer leitor deste relatório deve estar ciente das condições que nortearam este trabalho.

Acordou-se com os representantes da Recuperanda que a apresentação de contas demonstrativas mensais (**art. 52, inciso IV**) deverá ocorrer por meio da disponibilização de informações contábeis e financeiras até o dia **20 de cada mês subsequente**. Até a data de elaboração do presente Relatório, as informações foram disponibilizadas de forma tempestiva.

Exceto quando expressamente mencionado, os valores indicados neste relatório **estão expressos em reais (R\$)**.

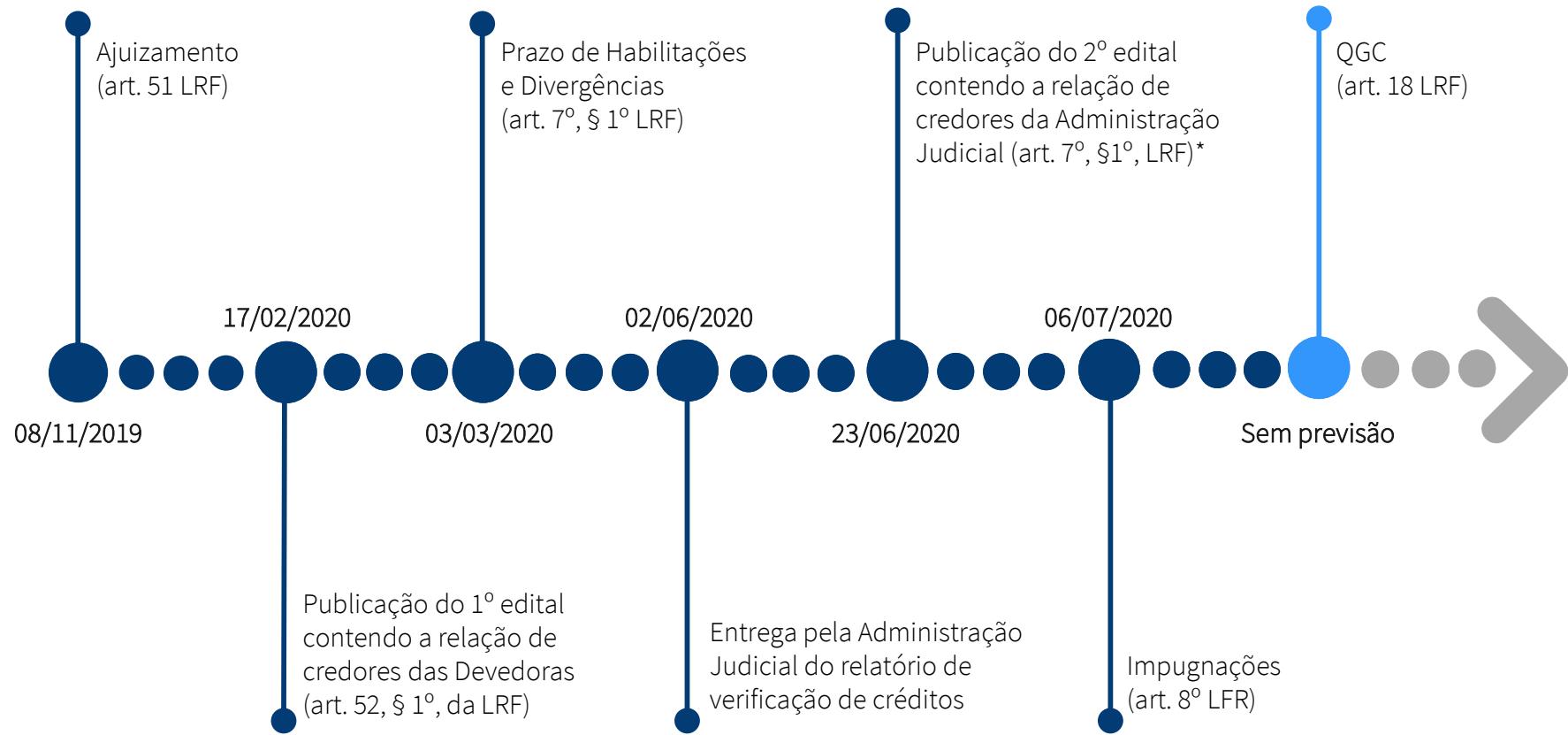
1.2 Cronograma Processual

Abaixo é apresentado o cronograma do processo de Recuperação Judicial da Recuperanda, demonstrando o atual estágio em que se encontra.



1.2 Cronograma Processual

Abaixo é apresentado o cronograma da **Verificação de Créditos** da Recuperanda, demonstrando o atual estágio em que se encontra.

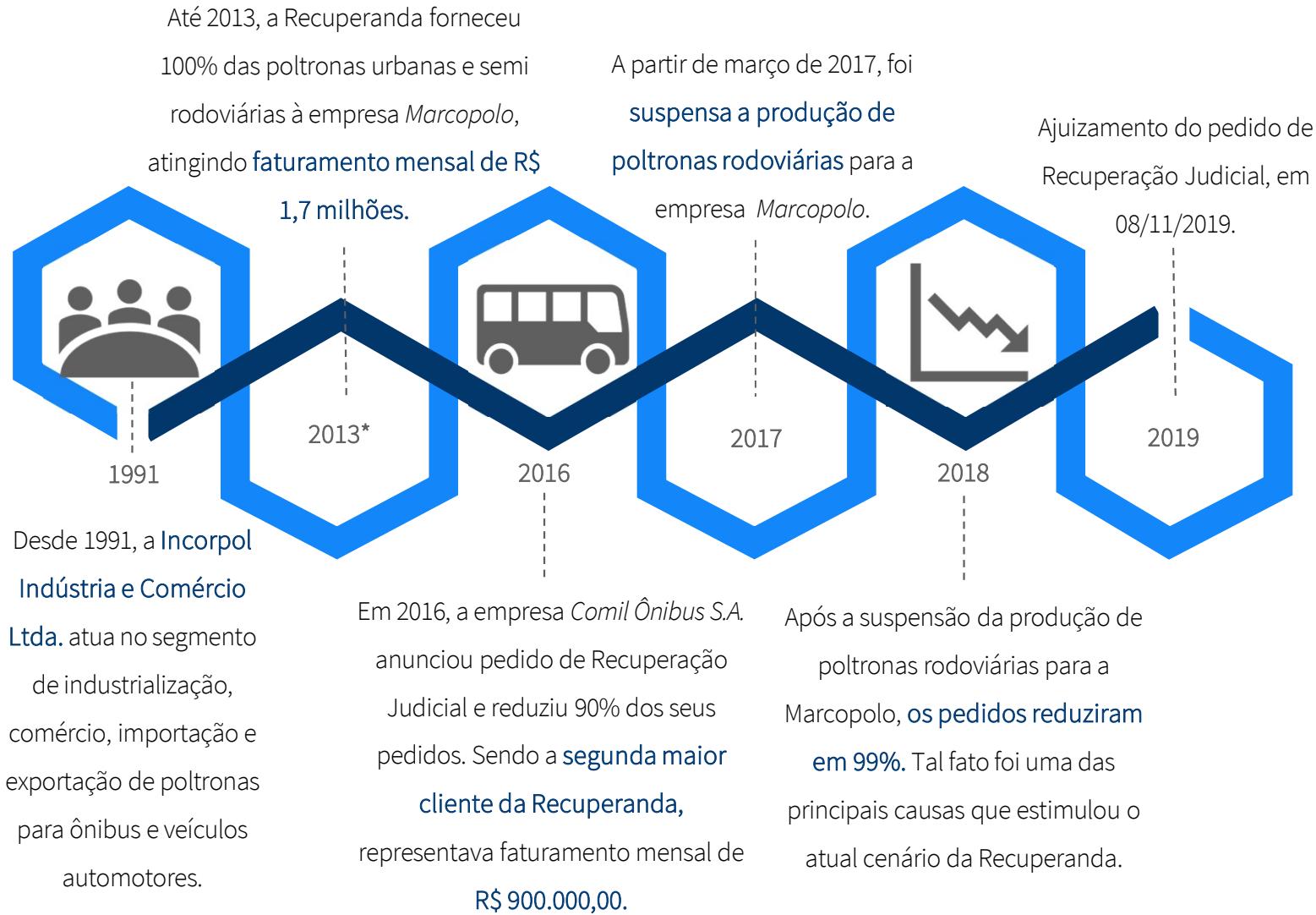


RELATÓRIO DE ATIVIDADES

2. INFORMAÇÕES SOBRE A RECUPERANDA

- 2.1. Histórico da Recuperanda
- 2.2. Informações Gerais
- 2.3. Visita à Sede
- 2.4. Quadro Funcional

2.1 Histórico da Incorpó



*Em 12/04/2013 foi realizada a 5ª alteração contratual, protocolada na Junta Comercial.

2.2 Informações Gerais

Incorpol Indústria e Comércio de Poltronas Ltda.

CNPJ: 94.338.753/0001 - 55

- **Objeto principal:** indústria e comércio de poltronas para ônibus e veículos automotores, serviços de corte e dobras, estamparia, consertos, importação e exportação e prestação de serviços de montagem, de poltronas em veículos.
- **Sócio administrador:** Elvio Ramiro Fiorio dos Santos.
- **Sede:** Rua A, 210 – Loteamento Alpes Verdes – Bairro Ana Rech.
- **Cidade:** Caxias do Sul – RS.
- **Sociedade empresária de responsabilidade limitada.**
- **Capital Social:** R\$ 750.000,00.
- **Sócios:** Delmor Francisco Pezzi (50%) e Elvio Ramiro Fiorio dos Santos (50%).

2.3 Visita à Sede

No dia **24 de novembro de 2021**, a Administração Judicial realizou visita *in loco* na sede da Recuperanda, na cidade de Caxias do Sul – RS, de modo a se inteirar do andamento das atividades empresariais correspondentes ao terceiro trimestre de 2021. A reunião foi realizada com a supervisora administrativa, Sra. Elaine Gioti, e com o consultor empresarial, Sr. Rodrigo Pereira.

O consultor destacou, inicialmente, que o **projeto com a IMASA S.A.** está em andamento e vem gerando um **aumento de 100% no faturamento da Recuperanda**. Referiu que o volume de pedidos de poltronas segue estagnado, sem novos pedidos significativos, sendo que a AGRALE, uma de suas principais clientes, não vem recebendo repasses para aquisição de novos produtos.

Mencionou que o **horário de funcionamento** das atividades operacionais vem ocorrendo **de segunda à sexta-feira, das 07h10min às 17h**, não havendo realização de horas extraordinárias.

O Consultor ressaltou que a Devedora **possui disponibilidade de caixa** e que conseguiu retomar relacionamento com uma instituição financeira, a fim de obter um limite de crédito. Relatou, ainda, que vem adquirindo **matéria-prima à vista**, com os recursos oriundos de novos

pedidos apresentados por seus clientes. Possuem um volume considerável de estoque de tecidos, porém pouca quantidade de espuma e aço. Tais materiais estão sendo adquiridos mediante demanda de novos pedidos.

Relatou também que a Recuperanda possui **interesse na alienação de imóveis**, de modo que promoveram contato com corretores de imóveis para realizar a avaliação e medição dos pavilhões. Informou que conseguiram um comprador para a venda de um veículo sprinter, com a finalidade de pagamento do décimo terceiro salário, de modo que aguarda-se a deliberação judicial.

Entre os meses de setembro e outubro/2021, o **faturamento da Devedora** oscilou, aproximadamente, entre R\$ 166 mil e R\$ 334 mil. No tocante ao mês de novembro/2021, até a data de realização da visita *in loco*, a receita de vendas já havia atingido R\$ 235 mil.

Relativamente ao **quadro laboral**, a Empresa está com **16 funcionários**, sendo que 2 permanecem afastados. Não houve mais nenhuma ocorrência de contaminação por covid-19.

2.3 Visita à Sede

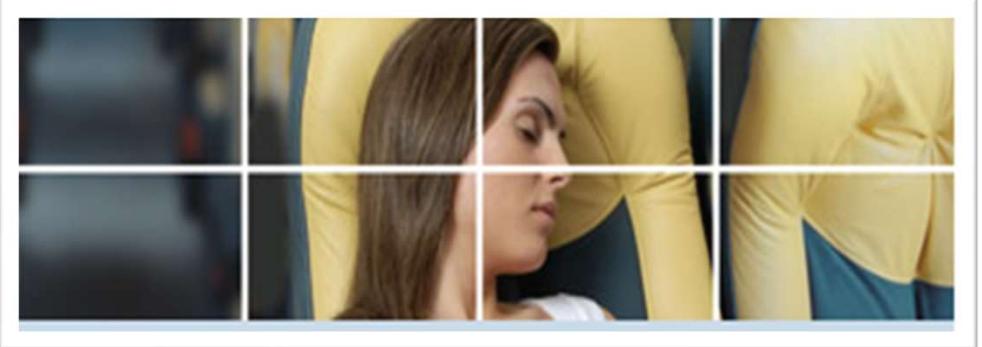
As despesas correntes (água, energia elétrica, internet e fornecedores) estão sendo adimplidas mensalmente no limite dos prazos. O Sr. Rodrigo informou que a Devedora vem encontrando dificuldades para pagamento dos salários de forma pontual, assim como dos encargos sociais, mas há planejamento para regularização dessa situação a partir de janeiro/2022.

No que concerne à questão tributária, foi destacado que a Empresa possui a intenção de efetuar o pagamento do passivo fiscal, sendo que houve evolução nas tratativas administrativas para negociação dos valores em aberto. Há a pretensão de adesão ao parcelamento tributário ou de realização da compensação de tributos com os novos produtos. O prazo limite para adesão era em 29/12/2021.

Destacou que estão prevendo a adequação da marca, cujo pedido foi encaminhado à JUCIS-RS, estando pendente a aprovação. Após aprovação da Junta Comercial, será informado no processo de Recuperação Judicial a modificação da marca, a qual já estava prevista no Plano de Recuperação Judicial aprovado em Assembleia-Geral de Credores realizada no dia 07/10/2021.

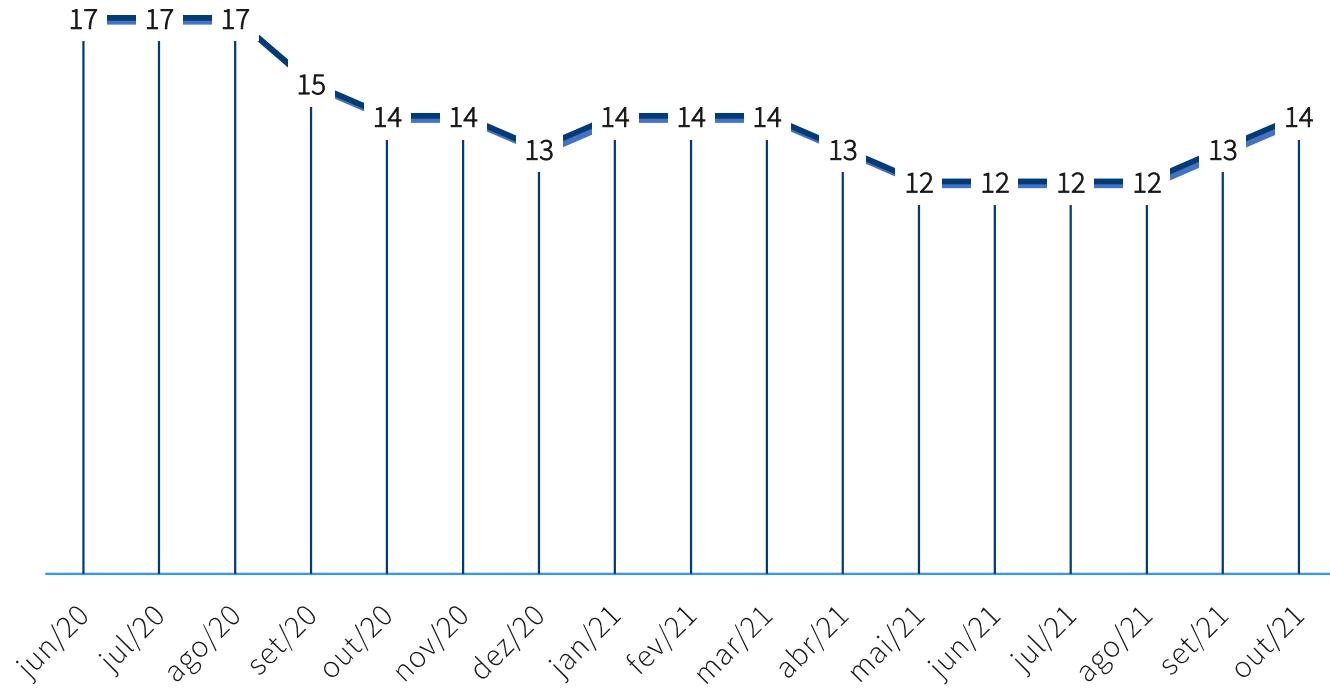
Ao final, salientou que estão efetuando a contratação de

representantes comerciais para realizar a venda dos produtos da IMASA. Foram iniciadas negociações com outra empresa do ramo do agronegócio para complementar a linha já produzida da IMASA e gerar maior faturamento.



2.4 Quadro Funcional

É apresentada a seguir a evolução do quadro funcional da **Incorpol Indústria e Comércio de Poltronas Ltda.** conforme informações encaminhadas pela sua administração:



A Empresa conta com **14 funcionários em seu quadro laboral**, sendo todos contratados pelo regime CLT.

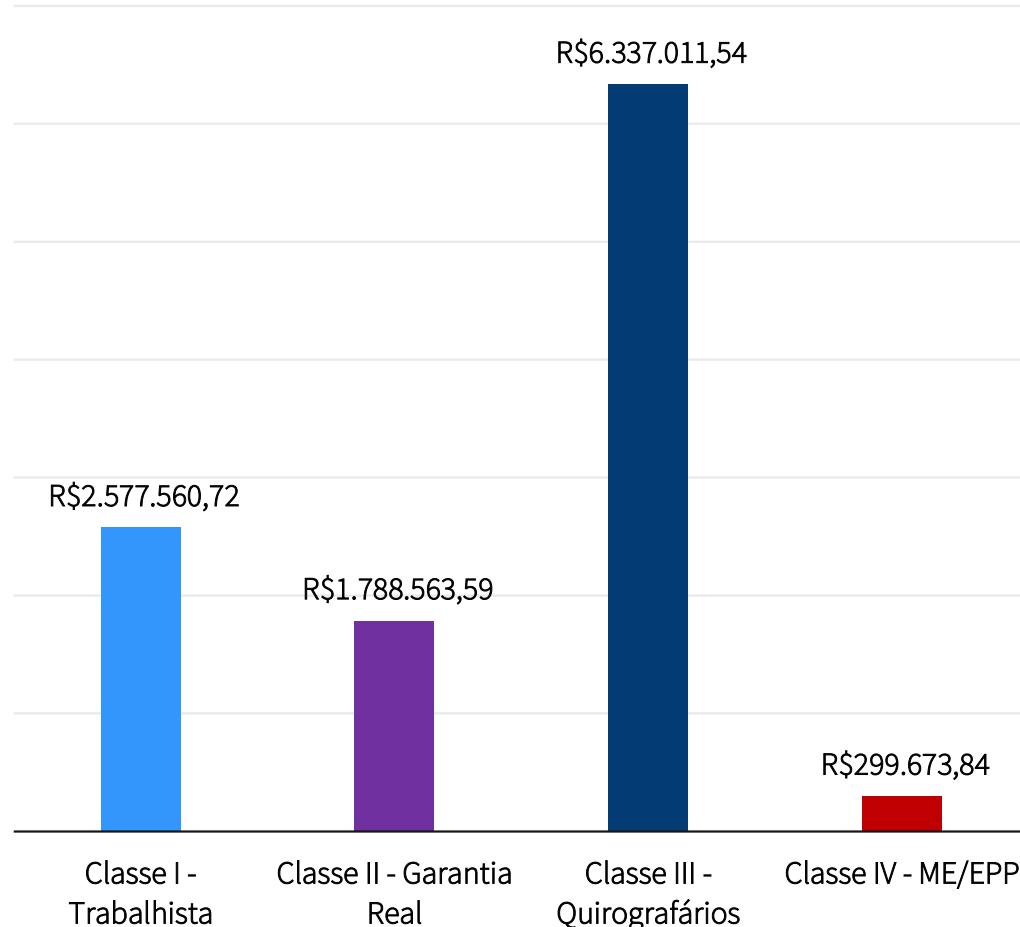


RELATÓRIO DE ATIVIDADES

3. CRÉDITOS

- 3.1. Créditos por Classe
- 3.2. Perfil dos Credores

3.1 Créditos por Classe

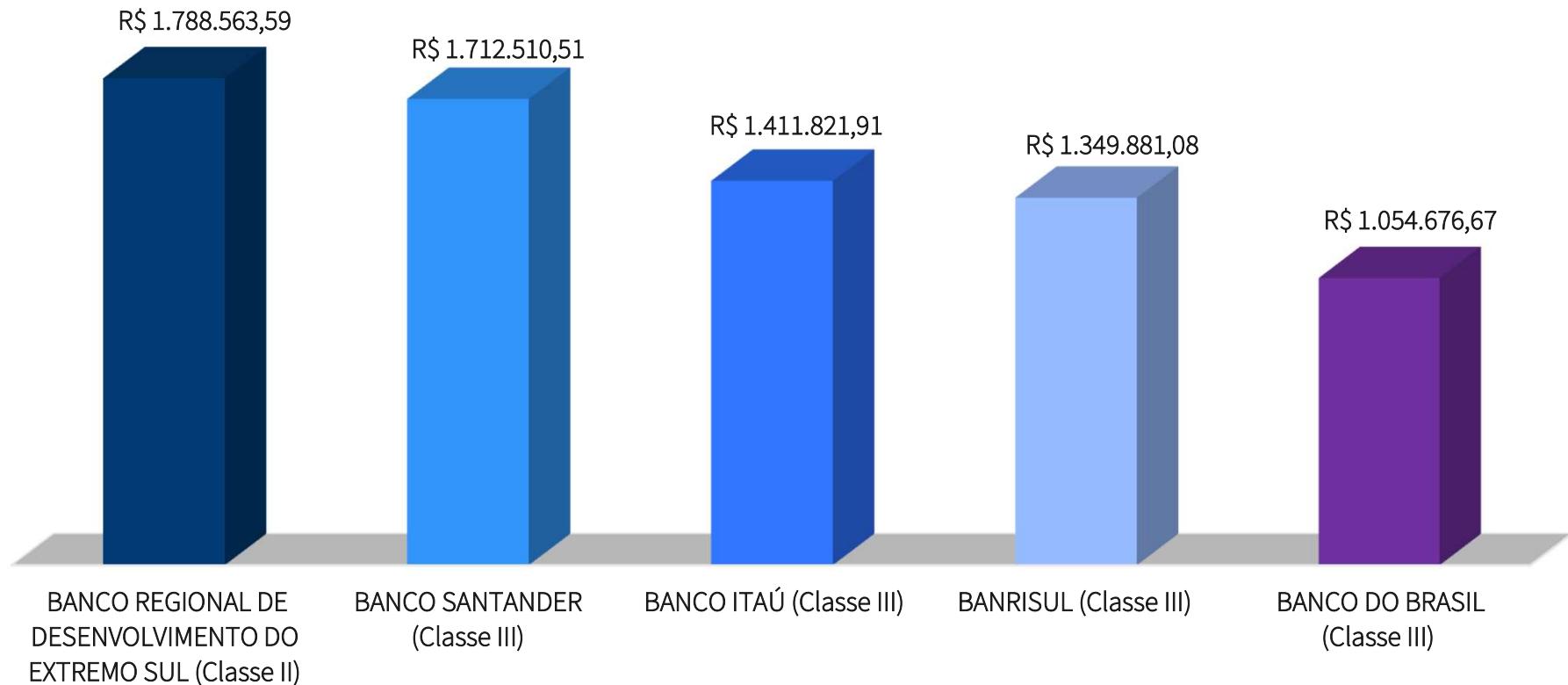


O passivo total sujeito à Recuperação Judicial atinge a monta de **R\$ 11.002.809,69**. A lista de credores da Recuperanda é composta por:

- Classe I – Trabalhista (23,43% - 64 Credores);
- Classe II – Garantia Real (16,26% - 1 Credor);
- Classe III – Quirografários (57,59% - 18 Credores);
- Classe IV – ME/ EPP (2,72% - 3 Credores).

O gráfico ao lado apresenta o perfil da sua dívida:

3.2 Créditos - Perfil dos Credores



Acima, estão representadas as cinco principais dívidas da Recuperanda.

Os demais créditos que compõem a lista de credores perfazem a monta de R\$ 3.685.355,93, representando 32,49% perante o total da dívida do processo de Recuperação Judicial.

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

4. ANÁLISE ECONÔMICO - FINANCEIRA

- 4.1. Ativo
- 4.2. Passivo
- 4.3. Demonstração do Resultado

4.1 Análise Financeira – Ativo

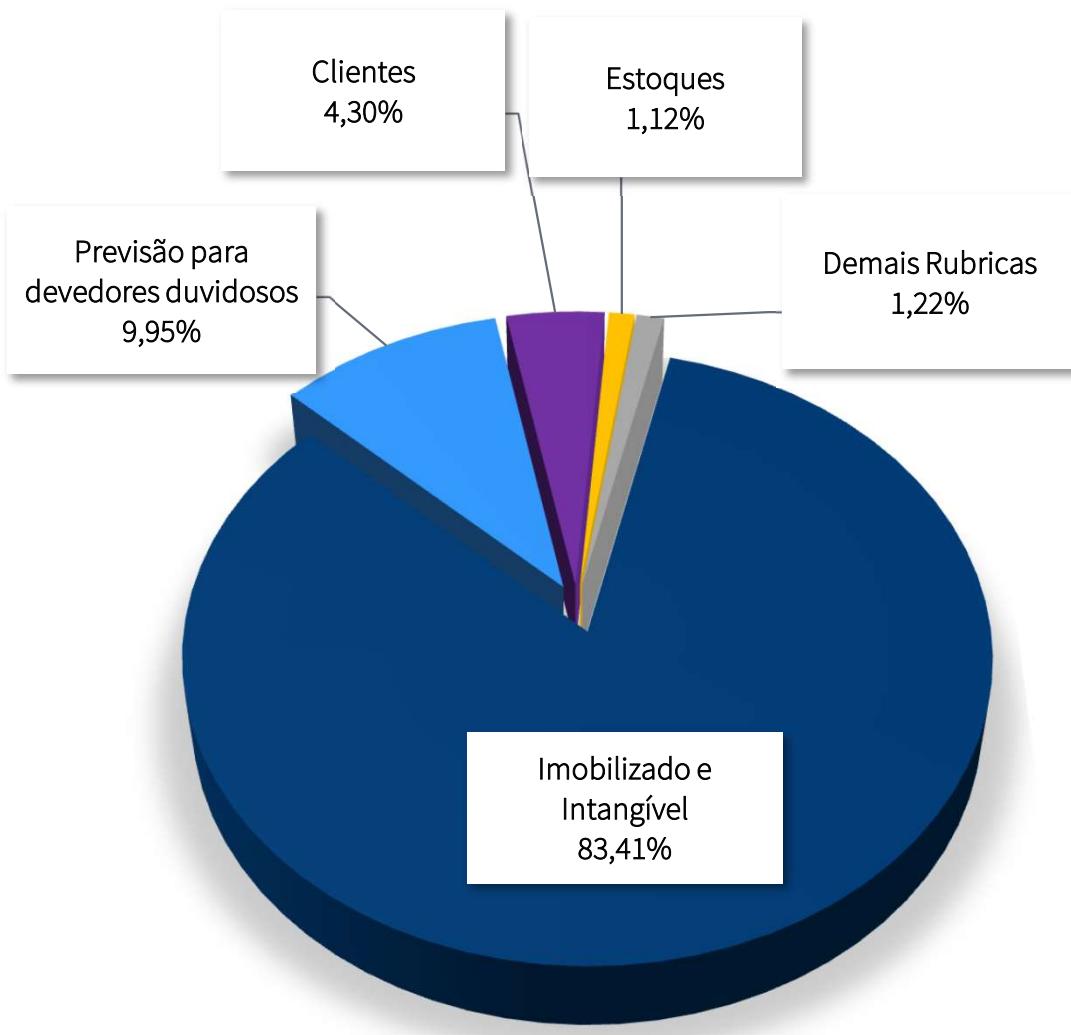
Apresenta-se abaixo a evolução dos saldos das contas de **ativo** da Recuperanda entre junho e outubro de 2021.

	<i>AV%¹</i>	<i>AH%²</i>	31/10/2021	30/09/2021	31/08/2021	31/07/2021	30/06/2021
ATIVO CIRCULANTE	16,54%	26,19%	1.184.213,00	1.136.128,25	1.001.984,77	897.759,15	938.418,97
Caixa e equivalentes de caixa	0,62%	45,80%	44.392,57	93.568,31	10.889,35	6.568,34	30.448,41
Clientes	4,30%	197,33%	307.818,40	241.604,42	194.896,21	91.341,31	103.528,60
Previsão para devedores duvidosos	9,95%	0,00%	712.592,72	712.592,72	712.592,72	712.592,72	712.592,72
Adiantamentos diversos	0,55%	0,00%	39.055,23	-	3.243,65	-	-
Estoques	1,12%	-12,52%	80.354,08	88.362,80	80.362,84	87.256,78	91.849,24
ATIVO NÃO CIRCULANTE	83,46%	0,00%	5.976.282,80	5.976.282,80	5.976.282,80	5.976.282,80	5.976.282,80
Investimento	0,05%	0,00%	3.700,00	3.700,00	3.700,00	3.700,00	3.700,00
Imobilizado	121,74%	0,00%	8.717.213,00	8.717.213,00	8.717.213,00	8.717.213,00	8.717.213,00
Sistemas de software	0,40%	0,00%	28.408,63	28.408,63	28.408,63	28.408,63	28.408,63
Depreciação Acumulada	-38,73%	0,00%	(2.773.038,83)	(2.773.038,83)	(2.773.038,83)	(2.773.038,83)	(2.773.038,83)
TOTAL DO ATIVO	100,00%	3,55%	7.160.495,80	7.112.411,05	6.978.267,57	6.874.041,95	6.914.701,77

AV%¹ - Análise vertical: demonstra a representatividade de cada rubrica perante o total do ativo, em outubro/2021;

AH%² - Análise horizontal: apresenta a variação entre junho e outubro/2021 de cada rubrica.

4.1 Análise Financeira – Ativo



Em relação ao **ativo** da Recuperanda, o mesmo perfaz o total de R\$ 7.160.495,80 ao final da competência de outubro de 2021, apresentando aumento de 3,55% em relação ao mês de junho.

Após a contabilização das Depreciações, **Imobilizado e Intangível** exerceu a maior representatividade sobre a estrutura total do ativo, cerca de 83%. Importante constar que não houve **variação** desta última conta entre junho e outubro/21, indicando que não houve o efetivo registro da depreciação dos bens no período em análise.

As principais variações observadas no período de junho a outubro de 2021 dizem respeito ao aumento de 197,33% na conta **Clientes** (R\$ 307.818,40), e ao acréscimo de cerca de R\$ 39 mil na rubrica **Adiantamentos Diversos** (R\$ 39.055,23), a qual encontra-se agrupada em Demais Rubricas e restava zerada em junho/21.

Em relação à conta **Caixa e Equivalentes**, houve um acréscimo de 45,80% contra junho, totalizando R\$ 44.392,57 no mês de outubro/21. Em contrapartida, a rubrica **Estoques** reduziu-se em 12,52%, totalizando R\$ 80.354,08 ao final deste último mês.

As demais rubricas do ativo não apresentaram variações relevantes no período em análise.

* Representatividade de cada conta sobre o total do ativo, em outubro de 2021

4.1 Análise Financeira – Passivo

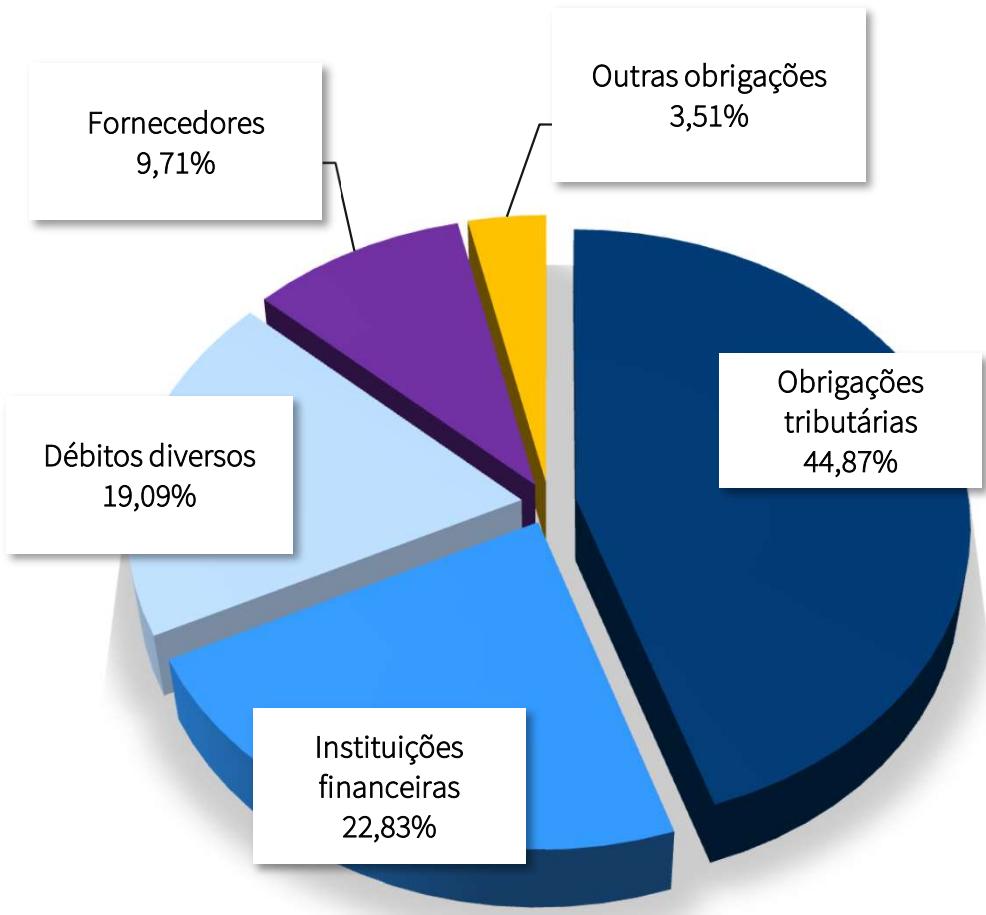
Apresenta-se abaixo a evolução dos saldos das contas de **passivo** da Recuperanda entre junho e outubro de 2021.

	AV%	AH%¹	31/10/2021	30/09/2021	31/08/2021	31/07/2021	30/06/2021
PASSIVO CIRCULANTE	158,11%	4,59%	11.321.198,54	11.239.611,57	11.013.660,73	10.875.322,43	10.824.518,71
Fornecedores	18,97%	7,77%	1.358.412,44	1.334.881,09	1.318.113,12	1.292.101,18	1.260.452,75
Obrigações tributárias	87,67%	1,96%	6.277.736,64	6.218.778,37	6.175.863,46	6.164.349,72	6.157.013,45
Outras obrigações	6,85%	12,51%	490.813,21	555.777,45	483.552,43	448.071,36	436.252,34
Instituições financeiras	44,61%	7,52%	3.194.236,25	3.130.174,66	3.036.131,72	2.970.800,17	2.970.800,17
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	37,31%	0,00%	2.671.257,45	2.671.257,45	2.671.257,45	2.671.257,45	2.671.257,45
Débitos diversos	37,31%	0,00%	2.671.257,45	2.671.257,45	2.671.257,45	2.671.257,45	2.671.257,45
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-95,41%	3,81%	(6.831.960,19)	(6.798.457,97)	(6.715.650,61)	(6.672.537,93)	(6.581.074,39)
Capital Social	10,47%	0,00%	750.000,00	750.000,00	750.000,00	750.000,00	750.000,00
Lucros Acumulados	-105,89%	3,42%	(7.581.960,19)	(7.548.457,97)	(7.465.650,61)	(7.422.537,93)	(7.331.074,39)
TOTAL DO PASSIVO E DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	100,00%	3,55%	7.160.495,80	7.112.411,05	6.969.267,57	6.874.041,95	6.914.701,77

AV%¹ - Análise vertical: demonstra a representatividade de cada rubrica perante o total do passivo, em outubro/2021;

AH%² - Análise horizontal: apresenta a variação entre junho e outubro/2021 de cada rubrica.

4.2 Análise Financeira – Passivo



*Representatividade de cada conta sobre o total do passivo (exceto Patrimônio Líquido), em outubro de 2021

O **passivo total**, desconsiderando-se o Patrimônio Líquido, em 31/10/2021, perfaz a monta de R\$ 13.992.455,99, variação positiva de 3,68% contra junho. No gráfico ao lado, apresenta-se a sua composição.

A maior representatividade do passivo permanece sendo exercida por **Obrigações Tributárias e Previdenciárias**, as quais totalizaram, até outubro de 2021, R\$ 6.277.736,64 (acréscimo de 1,96% se comparado com junho); PIS e COFINS (R\$ 2.116.638,06) e INSS (R\$ 3.358.543,49) respondem pela maior parcela do saldo devedor total. Quanto à dívida arrolada no processo de Recuperação Judicial, observa-se que os valores devidos concentram-se em **Fornecedores** (aumento de 7,77% em relação a junho, totalizando cerca de R\$ 1,4 milhão em outubro/2021) e **Instituições financeiras** (aumento de 7,52% entre junho e este último mês, atrelado a contratação de um novo empréstimo junto ao banco Daycoval, totalizando cerca de R\$ 3,2 milhões).

O saldo correspondente a **Débitos diversos**, os quais estão inseridos no Passivo Não Circulante, não apresentou variação entre junho e outubro/21, totalizando R\$ 2.671.257,45. A conta é composta por valores referentes a empréstimos com instituições financeiras e parcelamentos com tributos e encargos sociais (PIS/COFINS, IRPJ/CSLL, INSS, FGTS e ICMS).

Sob a rubrica **Outras obrigações** estão os saldos de salários, pró-labore, indenizações trabalhistas, provisão de férias e de 13º salário e adiantamentos de clientes, os quais sofreram acréscimo de 12,51% em relação a junho.

4.3 Análise Financeira – Demonstração de Resultado

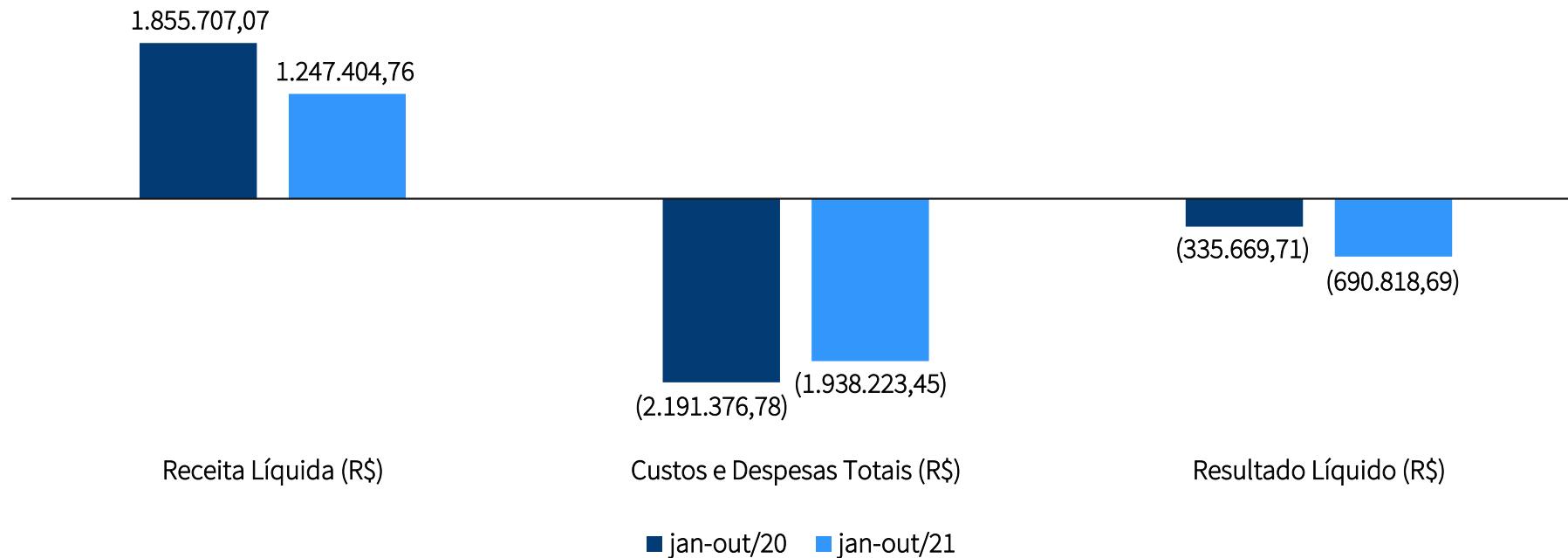
Apresenta-se abaixo a **Demonstração de Resultado do Exercício**, comparando os períodos de janeiro a outubro de 2020 e 2021.

	AV% ¹	AH% ²	Janeiro a Outubro/2021	Janeiro a Outubro/2020
RECEITA LÍQUIDA DE VENDAS	100,00%	-32,78%	1.247.404,76	1.855.707,07
Custo dos produtos e serviços vendidos	-69,61%	-18,74%	(868.332,94)	(1.068.643,06)
LUCRO BRUTO	30,39%	-51,84%	379.071,82	787.064,01
Despesas operacionais	-31,05%	13,62%	(387.329,36)	(340.901,93)
Despesas com pessoal	-45,34%	0,21%	(565.534,69)	(564.369,97)
Despesas administrativas	-5,43%	-39,16%	(67.674,23)	(111.227,70)
Despesas financeiras	-3,96%	-49,67%	(49.352,23)	(98.057,88)
Despesas tributárias	0,00%	-100,00%	0,00	(8.176,24)
RESULTADO DO EXERCÍCIO	-55,38%	105,80%	(690.818,69)	(335.669,71)

AV%¹ - Análise vertical: demonstra a representatividade de cada rubrica perante a Receita Líquida de Vendas, no período de janeiro a outubro de 2021;

AH%² - Análise horizontal: apresenta a variação de cada rubrica entre os períodos apresentados.

4.3 Análise Financeira – Demonstração de Resultado



Através do gráfico acima, é possível observar que a receita líquida da Recuperanda reduziu-se de R\$ 1.855.707,07 para R\$ 1.247.404,76 entre os períodos de janeiro a outubro de 2020 e 2021, **diminuição de 32,78%**.

Em que pese a Empresa tenha realizado adequações em sua estrutura de custos e de despesas fixas, ainda assim houve percepção de maior **resultado líquido negativo** no período de janeiro a outubro do ano corrente: prejuízo de R\$ 690.818,69, contra R\$ 335.669,71 no ano anterior (variação de 105,80%).

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

5. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- 5.1. Informações Adicionais
- 5.2. Plano de Recuperação
- 5.3. Cumprimento do Plano de Recuperação

5.1 Informações Adicionais



Conforme informações do site da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional, em 10/01/2022, a Recuperanda apresenta **débitos inscritos em dívida ativa** que perfaziam o montante total de **R\$ 12.689.915,44**:

- Dívida previdenciária:
R\$ 7.504.053,37;
- Demais débitos tributários:
R\$ 5.185.862,07.



A Recuperanda não adquiriu novos **ativos imobilizados** no período analisado; no entanto, contraiu novo **emprestimo** no montante de **R\$ 223.436,08**, junto ao Banco Daycoval.



Com exceção do adimplemento regular de tributos, a Recuperanda está conseguindo cumprir com os pagamentos das **despesas correntes** como salários, água, fornecedores e demais valores não sujeitos à Recuperação Judicial.



Com relação aos **honorários fixados em favor da Administração Judicial**, a Recuperanda está honrando com o pagamento dos valores mensalmente.

5.1 Informações Adicionais

Conforme relatado nos últimos relatórios de atividades, a Administração Judicial constatou evidências que indicavam a existência de **negócios conjuntos** entre as empresas *Incorpol Indústria e Comércio de Poltronas Ltda.* e *Stampa Metalúrgica EIRELI* (CNPJ nº 08.316.615/0001-33). A fim de esclarecer a exata dimensão da relação empresarial existente entre as entidades, esta Equipe Técnica solicitou documentos comprobatórios e analisou as explicações ofertadas pela Recuperanda.

Do levantamento realizado, esta Equipe Técnica constatou a efetiva existência de negócios envolvendo as duas Empresas, com os respectivos comprovantes de movimentações financeiras ocorridas. Para além disso, após audiência trabalhista, a Recuperanda concordou em incluir na sua relação de credores as dívidas oriundas de contratos de trabalho encerrados com a Stampa.

Na qualidade de auxiliar do Juízo, além de manter os credores e demais interessados informados acerca do andamento das atividades da Recuperanda e dos trâmites processuais, um dos papéis da equipe de Administração Judicial é o de fiscalizar as atividades da

Recuperanda, especialmente no que tange ao cumprimento das obrigações que lhe são impostas pela Lei nº 11.101/05.

Esta Equipe Técnica fiscalizou as operações *in loco*, nas dependências da Recuperanda, no dia **24 de novembro de 2021**, momento no qual constatou que as atividades estavam sendo realizadas normalmente.

No período em análise, **não foram constatadas condutas passíveis de enquadramento nas hipóteses descritas nos incisos do art. 64, da LRF, nem foi apurada a distribuição de lucros ou dividendos a sócios ou acionistas**, vedada por força do art. 6-A, da LRF.

5.2 Plano de Recuperação

Abaixo, apresenta-se um quadro-resumo referente às **condições de pagamento aos credores** previstas no plano de recuperação aprovado em Assembleia-Geral de Credores realizada no dia 07/10/2021. Até o presente momento, ressalta-se que a **decisão de homologação do plano aprovado** ainda não ocorreu.

CLASSES	SUB-CLASSE	DESÁGIO	CARÊNCIA	PAGAMENTO	ENCARGOS
Trabalhistas	Não há.	Não há.	Não há.	Em até 12 meses após a data da decisão de concessão da Recuperação Judicial.	Não há.
Garantia Real	Não há.	Não há.	12 meses a partir da data de aprovação do plano de recuperação.	120 parcelas mensais e consecutivas, iniciadas após o término do prazo de carência.	Taxa SELIC, a partir de 07/10/2021.
Quirografários	Créditos até R\$ 500.000,00.	35%	12 meses a partir da data de aprovação do plano de recuperação.	84 parcelas mensais e consecutivas, iniciadas após o término do prazo de carência.	TR + 0,5% a.m., com incidência a partir do ajuizamento da Recuperação Judicial (08/11/2019).
	Créditos superiores a R\$ 500.000,00.	30%	12 meses a partir da data de aprovação do plano de recuperação.	108 parcelas mensais e consecutivas, iniciadas após o término do prazo de carência.	TR + 0,5% a.m., a partir do encerramento do período de carência (08/10/2022).
ME/EPP	Não há previsão	50%	12 meses a partir da data de aprovação do plano de recuperação.	108 parcelas mensais e consecutivas, iniciadas após o término do prazo de carência.	TR + 0,5% a.m., a partir do encerramento do período de carência (08/10/2022).

O plano de recuperação aprovado pode ser consultado em sua íntegra através do link:

<https://www.preservacaodeempresas.com.br/site/pesquisa/item/2a38a4a9316c49e5a833517c45d31070>

5.2 Plano de Recuperação

Além do quadro-resumo apresentado na página anterior, a Devedora **previu a possibilidade de alienação de alguns imóveis** de sua propriedade para o pagamento dos credores sujeitos à Recuperação Judicial, conforme quadro abaixo:

IMÓVEL	VALOR DE AVALIAÇÃO	VALOR MÍNIMO DE VENDA	DESTINAÇÃO
14.988	R\$ 2.502.238,56	85% DA AVALIAÇÃO	50% PARA CLASSE I E 50% PARA CLASSE II
15.777	R\$ 2.254.884,66	85% DA AVALIAÇÃO	50% PARA CLASSE I E 50% PARA CLASSE II
12.531 (50%)	R\$ 508.118,21	85% DA AVALIAÇÃO	100% PARA CLASSE I
11.325	R\$ 1.649.471,75	100% DA AVALIAÇÃO	50% PARA CLASSE III E 50% PARA CLASSE IV
TOTAL		R\$ 6.914.713,18	

O pagamento deverá ser realizado em até 12 meses, com correção dos valores pelo INPC. Acaso não vendidos os imóveis no prazo de até 12 (doze) meses contados da concessão da Recuperação Judicial, a Devedora poderá adimplir integralmente o crédito com garantia real por meio da dação em pagamento do imóvel de matrícula de nº 15.777, o qual está gravado com garantia hipotecária em favor do único credor da classe II, o BRDE. Realizada a dação em pagamento, o fruto do imóvel de matrícula de nº 14.988 será integralmente destinado ao pagamento da classe trabalhista, podendo ainda ser utilizado o valor oriundo do imóvel de matrícula nº 12.531 para pagamento dos credores inseridos na classe referida no art. 41, I, da LRF.

5.3 Cumprimento do Plano de Recuperação

Diante do exposto nas páginas anteriores, apresenta-se abaixo as **datas previstas para início e término dos pagamentos** dos créditos sujeitos à Recuperação Judicial:

CLASSES	SUB-CLASSE	INÍCIO DOS PAGAMENTOS	TÉRMINO DOS PAGAMENTOS	STATUS	CUMPRIMENTO DO PLANO
Classe I - Trabalhista	Não há.	-	Irá depender da data de concessão da Recuperação Judicial.	Os pagamentos ainda não foram iniciados.	
Classe II – Garantia Real	Não há.	07/10/2022	07/10/2032	Os pagamentos ainda não foram iniciados.	
Classe III – Quirografários	Créditos até R\$ 500.000,00.	07/10/2022	07/10/2029	Os pagamentos ainda não foram iniciados.	
Classe III – Quirografários	Créditos superiores a R\$ 500.000,00.	07/10/2022	07/10/2031	Os pagamentos ainda não foram iniciados.	
Classe IV – ME/ EPP	Não há.	07/10/2022	07/10/2031	Os pagamentos ainda não foram iniciados.	

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

- 6.1. Registro Fotográfico

6.1 Registro Fotográfico



Cortes de tubos



Finalização de estofamento



Estoque de tecidos



Estoque de espumas

6.1 Registro Fotográfico



Linha de solda



Peças



Produção



Setor de costura

Diante das informações prestadas, a Administração Judicial requer a juntada deste relatório mensal de atividades, formulado **precipuamente** pelos seguintes profissionais, todos da **equipe permanente** desta auxiliar do Juízo:



Rafael Brizola Marques
Coordenador Geral
OAB/RS 76.787



Guilherme Falceta
Advogado responsável
OAB/RS 97.137



Felipe Camardelli
Equipe Contábil
CRA/RS 31349/0



Daniel Kops
Equipe Contábil
CRC/RS 096647/0-9



Juliana Reschke
Equipe Contábil