



RELATÓRIO DE ATIVIDADES

Recuperação Judicial nº 5000599-16.2020.8.21.0025
2ª Vara Cível da Comarca de Santana do Livramento

Devedores:

Francisco de Paula Assumpção Magalhães
Helena Lisboa Magalhães
João Paulo Peixoto Magalhães
José Francisco Peixoto Magalhães
Luis Fernando de Andrade Blumentritt
Maria Judith Peixoto Magalhães Blumentritt
Pedro Peixoto Magalhães
e Silvia do Amaral Peixoto Magalhães

Janeiro de 2023

BRIZOLA E JAPUR
Administração Judicial





ÍNDICE

• 1. Introdução.....	3
• 2. Informações sobre os Devedores.....	6
• 3. Ciclo de Atividades.....	12
• 4. Fiscalização da Atividade.....	15
• 5. Plano de Recuperação Judicial.....	18
• 6. Análise Setorial.....	20
• 7. Informações Adicionais.....	22

1. INTRODUÇÃO

- 1.1. Considerações Preliminares
- 1.2. Cronograma Processual

1.1 Considerações Preliminares



Em primeiro lugar, cumpre referir as premissas que embasaram este relatório, bem como destacar alguns pontos que esta Equipe julga pertinentes para uma melhor compreensão do trabalho desenvolvido.

Para esta Equipe chegar às conclusões apresentadas no presente relatório, entre outros aspectos: (i) foram tomadas como boas e válidas as informações contidas nas demonstrações contábeis do **Grupo Magalhães**, as quais foram fornecidas por seus representantes; e (ii) foram conduzidas discussões com membros integrantes da administração do grupo familiar sobre os negócios e as operações da referida sociedade empresária.

Nenhum dos profissionais que participou da elaboração deste relatório tem qualquer interesse financeiro nos Devedores ou qualquer relação com quaisquer das partes envolvidas, o que caracteriza o caráter independente desta Equipe em relação ao presente trabalho.

Importa também referir que a Administração do **Grupo Magalhães** e seus sócios não impuseram qualquer restrição para que esta Equipe pudesse: (i) obter todas as informações solicitadas para produzir este relatório; e (ii) chegar de forma independente às conclusões aqui contidas.

Este relatório e as opiniões aqui contidas têm a finalidade de prestar informações a todos os interessados no presente processo, observando o fato de que qualquer leitor deste relatório deve estar ciente das condições que nortearam este trabalho.

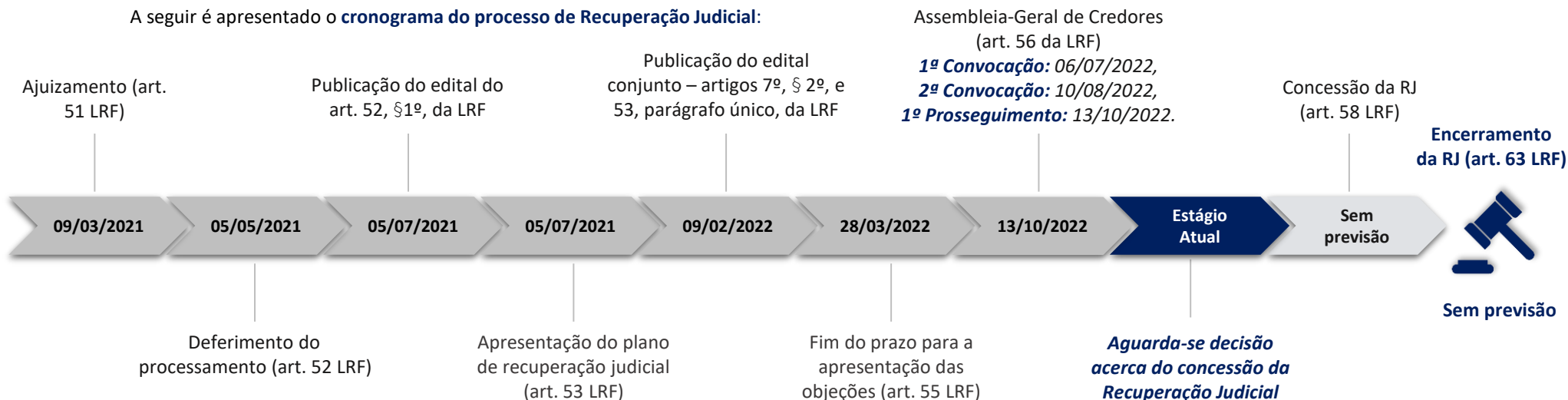
Acordou-se com os representantes dos Devedores que a apresentação de

contas demonstrativas mensais (**art. 52, inciso IV**) deverá ocorrer por meio da disponibilização de informações contábeis e financeiras até o dia **15 de cada mês subsequente**. No tocante ao presente Relatório, as informações utilizadas foram entregues à Administração Judicial até o dia **24 de novembro de 2022**.

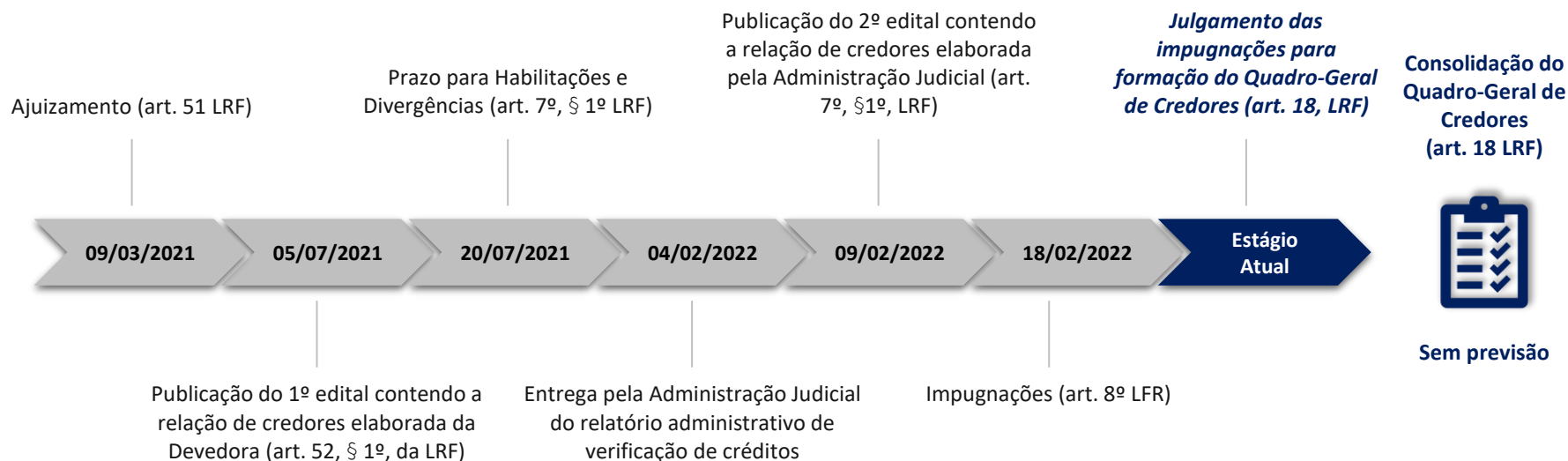
Exceto quando expressamente mencionado, os valores indicados neste relatório estão **expressos em reais (R\$)**.

1.2 Cronograma Processual

A seguir é apresentado o **cronograma do processo de Recuperação Judicial**:



Abaixo é apresentado o **cronograma do processo da Verificação de Créditos**:



2. INFORMAÇÕES SOBRE OS DEVEDORES

- 2.1. Histórico dos Devedores
- 2.2. Informações Gerais
- 2.3. Estabelecimento dos Devedores
- 2.4. Créditos Concurais

2.1 Histórico dos Devedores

Em meados de 1975, **Francisco de Paula Assumpção Magalhães e Silvia do Amaral Peixoto Magalhães** iniciam, em Bagé/RS, o exercício da atividade voltada ao ramo do agronegócio, ainda sem formalização como pessoa jurídica.

Iniciou-se a criação bovina em sistema semi-intensivo, acarretando em eclosão do rebanho. O fato resultou na necessidade de arrendar propriedades rurais para a criação de bovinos e ovinos.

Há alterações no critério de concessão de crédito ao produtor rural, acarretando no aumento do endividamento a uma taxa de juros superior à anterior.

Ajuizamento do pedido de Recuperação Judicial em **09/03/2021**.

1975



1998



2014



2021



1994



2006



2016



Os sócios optam por **permutar** a propriedade rural localizada em Bagé por outra localizada em **Santana do Livramento/RS**, atualmente denominada de “Estância Artigas”.

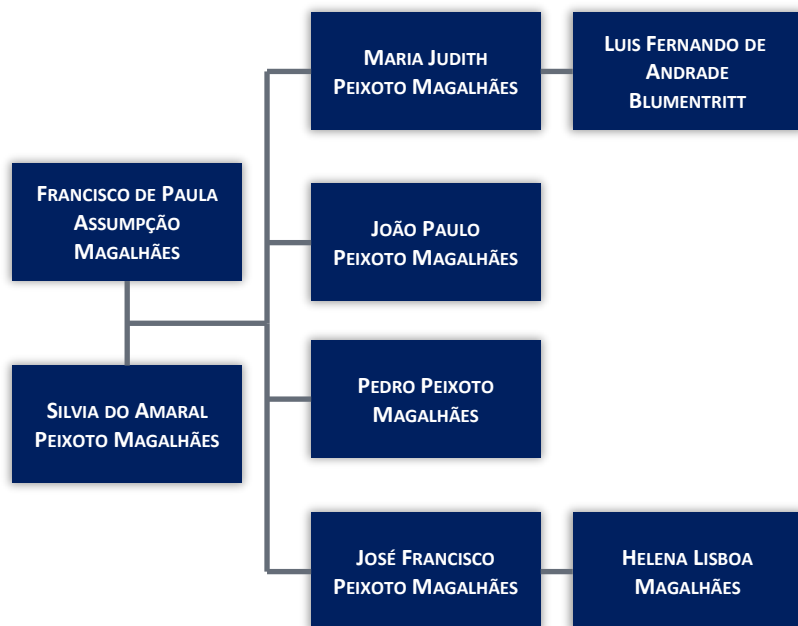
A fim de aumentar o rebanho, os Devedores passam a utilizar o mercado de crédito bancário. Por aproximadamente uma década, ocorre a expansão do rebanho, alcançando a marca de 6.500 bovinos e 20.000 ovinos.

Queda na produção pecuária decorrente de fatores climáticos, como estiagem e excesso de chuvas. Além disso, há a interrupção do escoamento da produção bovina por meio do grupo JBS.

2.2 Informações Gerais

DEVEDORES

A atividade rural é desenvolvida através de um **grupo econômico** de fato, em que integram todos os Devedores pertencentes ao **mesmo núcleo familiar**, conforme se vê a seguir:

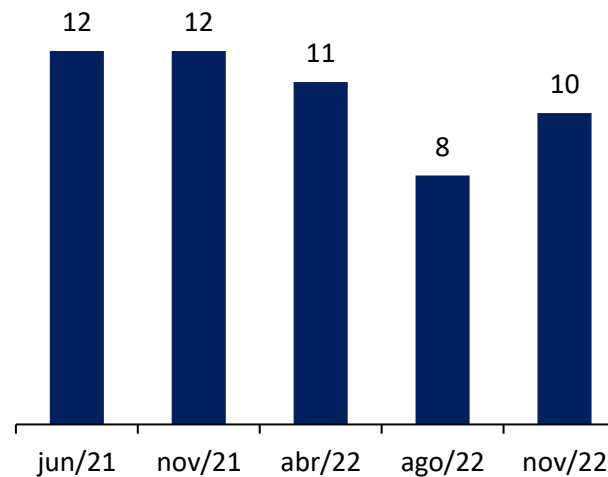


ATIVIDADES

- ✓ **Principal Atividade Econômica:**
 - Criação de ovinos
 - Criação de bovinos para corte

NÚMERO DE COLABORADORES

Apresenta-se a seguir a evolução do quadro funcional dos Devedores, conforme informações encaminhadas por seus representantes:



2.3 Estabelecimento dos Devedores

Os Devedores exploram a atividade rural de maneira conjunta em **três municípios do Estado do Rio Grande do Sul: Santana do Livramento, Dom Pedrito e Pedras Altas**.

Desde 2019, José Francisco Peixoto Magalhães, João Paulo Peixoto Magalhães e Pedro Peixoto Magalhães arrendaram uma propriedade rural de **826,56 hectares** de Marge Faria Peixoto, localizada no distrito **Ponche Verde de Dom Pedrito/RS**. Em 2014, os Devedores citados anteriormente adquiriram uma parcela desta área arrendada, perfazendo, portanto, um total adquirido de 465 hectares, 82 ares e 22 centiares.

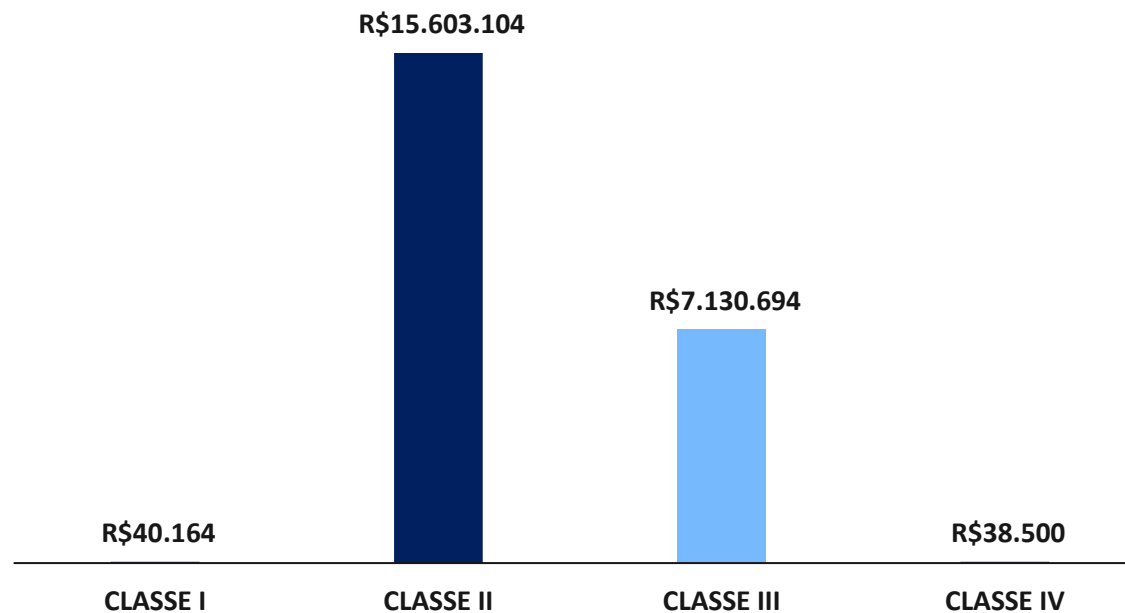
Ademais, na cidade de **Pedras Altas/RS**, existe uma propriedade rural de aproximadamente **290 hectares**, arrendada pelos Devedores Francisco de Paula Assumpção Magalhães e João Paulo Peixoto Magalhães.

Nesta área, ocorre a plantação das pastagens de inverno, visto que a sazonalidade da produção das pastagens é marcada por um período crítico hibernar (inverno), quando as temperaturas e precipitação são baixas e limitantes ao desenvolvimento das plantas forrageiras. Sendo assim, conforme foi informado, a aveia será pastejada de junho a agosto e o azevém mais tarde, de agosto a setembro.



2.4 Créditos Concurrais – por Classe

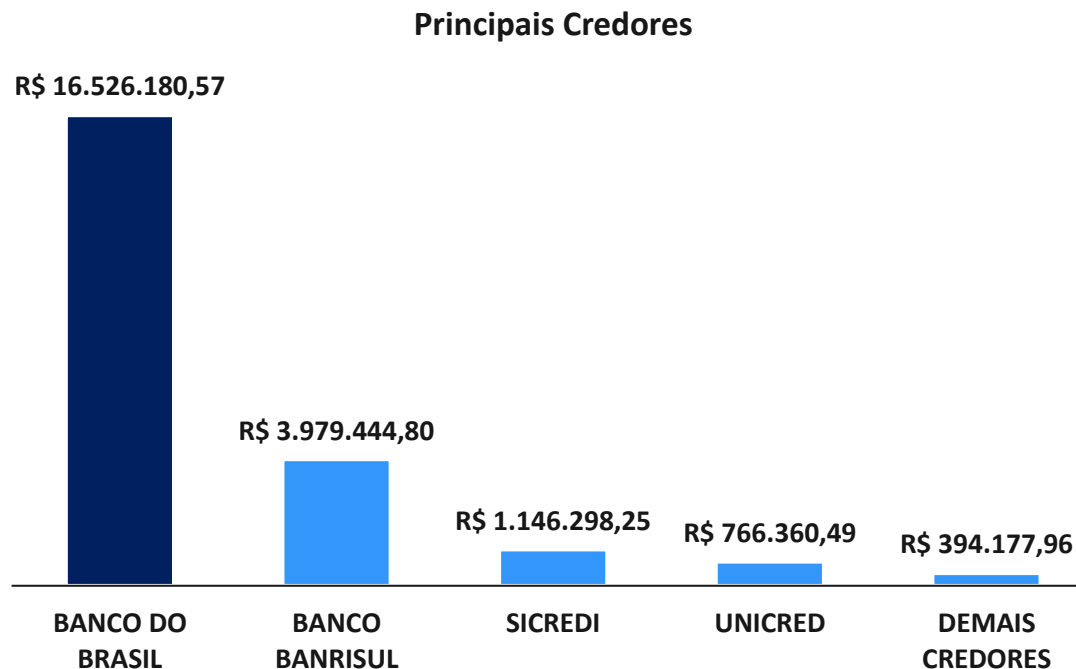
Apresenta-se abaixo a lista de credores por Devedora no que diz respeito ao **valor de cada classe**.



O total de créditos arrolados neste processo recuperacional perfaz a monta de **R\$ 22.812.462,07**.

2.4 Créditos Concurais – por Credor

Apresenta-se abaixo a lista sob a ótica dos **credores com maiores valores relacionados neste processo de insolvência**.



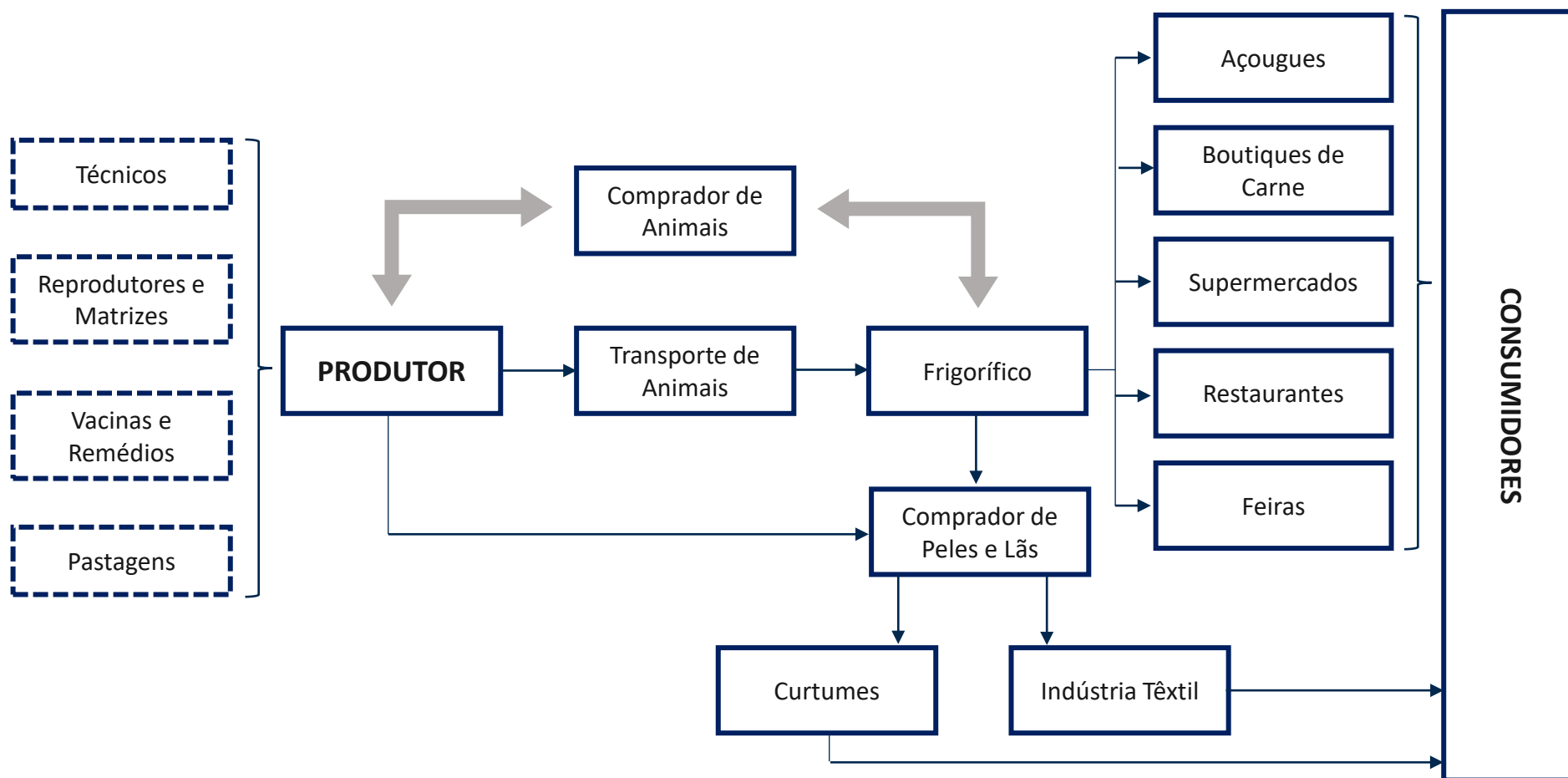
Observa-se que os principais credores do Grupo Magalhães são **instituições financeiras**. Além disso, seu principal credor, **Banco do Brasil**, representa cerca de **72% do valor total** dos créditos concursais.

3. CICLO DE ATIVIDADES

- 3.1. Ciclo da Ovinocultura
- 3.2. Ciclo da Bovinocultura

3.1 Ciclo da Ovinocultura

A cadeia produtiva da ovinocultura é formada pela indústria de insumos, produção ovina, indústria processadora, distribuição e varejo e cliente consumidor final, conforme está demonstrado abaixo, onde se apresenta em destaque o **principal elo para organização desta cadeia: o produtor**, peça chave na coordenação da cadeia.



3.2 Ciclo da Bovinocultura

A bovinocultura de corte é dividida primordialmente em **três fases: cria, recria e engorda**. O Grupo Magalhães opta por realizar todas elas, portanto, produzindo o **ciclo completo** desde 2017.



1) CRIA: essa fase compreende desde a reprodução, com inseminação e diagnóstico de gestação, até o **crescimento do bezerro e a desmama**, que ocorre geralmente entre sete e oito meses de idade, quando os machos já podem ser vendidos.

2) RECRIA: o objetivo da etapa de recria é desenvolver o animal para que ele possa expressar o máximo do seu potencial genético, por meio de sua estrutura e, consequentemente, ganho de peso no menor tempo possível.

3) ENGORDA: é um ciclo curto, onde os animais passarão por um **processo de aumento de peso** e deposição de gordura na carcaça. Por questões fisiológicas a deposição de gordura, demanda de alta quantidade de energia por parte dos animais, isso implica em **maiores custos**.

4. FISCALIZAÇÃO DA ATIVIDADE

- 4.1. Fiscalização da Atividade

4.1 Fiscalização da Atividade

No dia **30 de novembro de 2022**, representada pelo técnico agrícola Ben-Hur Vargas, esta Equipe Técnica realizou visita *in loco* nas propriedades do Grupo Magalhães. O intuito da visita foi de inspecionar **o andamento das atividades desempenhadas**.

Quanto à **área destinada às atividades**, os produtores informaram que são empregados 2.713 hectares para criação de ovinos e bovinos.

Sobre as **dificuldades na criação**, os produtores indicaram que a seca vem afetando a produtividade de bovinos e ovinos. No que se refere às **dificuldades no desempenho econômico-financeiro das atividades**, relataram a desvalorização do preço do quilo do ovino e do bovino em cerca de 30%.

Em relação aos **arrendamentos**, os Devedores informaram que arrendam uma área de 348 hectares localizada em Santana do Livramento. O arrendamento foi acordado a 3.500 kg de bovino por hectare ao ano.

Comparado com o ano anterior, os agropecuaristas informaram ter um **aumento dos custos** de aproximadamente 30% nos produtos veterinários, diesel, fertilizantes e dessecantes.

Como **estratégia usada para manter o rebanho**, os produtores investiram na alimentação dos animais, utilizando ração de desmame com 20% de proteína verdadeira em terneiros desmamados nos primeiros 120 dias desde o nascimento. Após, os terneiros e demais animais permanecem em campo nativo.

As categorias de terminação e engorda são enviadas para pastagens consorciadas, que são compostas por trevo branco, vermelho e azevém. Essas estratégias fizeram com que as matrizes não sofressem tanto com a seca, na

tentativa de manter o estado corporal para, consequentemente, aumentar as taxas de prenhez.

Como **manejo preventivo**, foi aplicado um calendário de vacinação em todas as categorias de bovinos e ovinos, bem como utilizado o manejo rotativo de pastagens e de tosquias em ovinos. Também, é realizado o diagnóstico de gestação de bovinos e ovinos por meio de ultrassonografias.

Atualmente, segundo os Empresários, o **mercado de rebanhos** foi afetado pela seca, que resultou na venda de parte do rebanho de muitos produtores da região, impactando no preço de todas as categorias por conta da grande oferta em um curto período de tempo.

Em relação à **comercialização de animais**, no primeiro semestre de 2022, foram entregues 3500 ovinos e planejam a engorda de 200 bovinos entre dezembro e fevereiro.

Sobre o **quadro funcional** do Grupo Magalhães, a Recuperanda informou que contam com três funcionários com carteira assinada, duas pessoas em contrato de experiência, dois tratoristas eventuais, um capataz e três peões campeiros.

Referente às **despesas correntes (fornecedores, funcionários, energia elétrica...)**, os representantes do Grupo afirmam que estão sendo adimplidas em dia.

4.1 Fiscalização da Atividade



Área de pastagem



Bovinos



Área de pastagem



Ovinos

5. PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

- 5.1. Condições de Pagamento do Plano

5.1 Condições de Pagamento do Plano

Apresenta-se abaixo um **quadro-resumo*** referente à **forma de pagamento aos credores** prevista no plano de recuperação unificado apresentado pelos Devedores:

CLASSE	LIMITAÇÃO	DESÁGIO	CARÊNCIA	PRAZO	CORREÇÃO MONETÁRIA	ENCARGOS FINANCEIROS
I	Créditos limitados a 10 (dez) salários mínimos	Não há	12 meses ¹	Os créditos trabalhistas serão pagos em até 12 (doze) meses da data da homologação do plano de recuperação judicial	Não há	Não há
II	Não há	70%	24 meses ¹	Os créditos serão pagos em 8 (oito) parcelas auais	TR	1% a.a.
III	Não há	70%	24 meses ¹	Os créditos serão pagos em 8 (oito) parcelas anuais	TR	1% a.a.
IV	Não há	70%	24 meses ¹	Os créditos serão pagos em 8 (oito) parcelas anuais	TR	1% a.a.

¹Prazo de carência a contar da data de homologação do plano de recuperação judicial.

CLASSE	CARÊNCIA	PRAZO	AMORTIZAÇÃO	CORREÇÃO MONETÁRIA	ENCARGOS FINANCEIROS
CREDORES ESTRATÉGICOS	12 meses	9 (nove) parcelas anuais ²	a) no primeiro ano, 2% (dois por cento) do valor da dívida; b) do segundo ao quinto ano, 5% (cinco por cento) do valor da dívida em cada ano; c) no sexto ano, 8% (oito por cento) do valor da dívida; d) no sétimo e no oitavo ano, 10% (dez por cento) do valor da dívida em cada ano; e) no nono ano, 50% (cinquenta por cento) do valor da dívida;	TR	6% a.a.

² Em caso de pagamento pontual de cada parcela, sobre cada parcela incidirá em favor dos Recuperandos um bônus de adimplemento de 20% (vinte por cento).

* O plano completo e seus modificativos podem ser acessados em: [Brizola e Japur/Grupo Magalhães](#).

6. ANÁLISE SETORIAL

- 6.1. Análise Setorial

6.1 Análise Setorial



- **Contexto macroeconômico:** de acordo com o [Balanço 2022 e Perspectivas 2023](#) disponibilizadas pela Confederação da Agricultura e Pecuária do Brasil (CNA), a expectativa é de um crescimento contido do Valor Bruto de Produção, que aumentará 1,1% em 2023, impactado diretamente pela previsão de redução de receitas no setor de Pecuária. Na pecuária de corte, a expectativa é de aumento na oferta de animais para abate e, consequentemente, maior produção de carne bovina em 2023, o que mantém o viés de baixa sobre os preços do boi gordo e dos animais de reposição;



- **Condições Climáticas:** o último trimestre de 2022 se mostrou pouco mais seco do que a média histórica do Estado, ademais, destaca-se a ocorrência do fenômeno *La Niña* e sua consequente permanência nos próximos meses, levando a expectativa de redução das chuvas e temperaturas médias. Apesar disto, tem-se a previsão que a produtividade deste verão será maior do que a do período anterior, possivelmente superando recordes históricos;



- **Status da Ovinocultura:** conforme o [Informativo Conjuntural da EMATER nº 1739](#), no dia **1 de dezembro de 2022**, na regional de Bagé, o estado geral dos rebanhos é bastante satisfatória, estando em fase de controle de verminoses e em procura de reprodutores para a próxima estação de monta;



- **Status da Bovinocultura:** na região de Bagé, a fase de parições chegou ao terço final, apesar do aumento de casos de miíase em terneiros recém-nascidos que não passaram pelo manejo adequado. Ainda, há demanda por terneiros inteiros destinados à exportação;



- **Comercialização:** O [levantamento semanal](#) de preços realizado pela Emater/RS-Ascar no Rio Grande do Sul indica que, entre **28 de novembro e 2 de dezembro de 2022**, o **preço médio do cordeiro** para o abate teve aumento de 4,03% em relação à semana anterior, passando de R\$ 8,93/kg vivo para R\$ 9,29/kg vivo. Ainda, a Emater evidenciou uma redução de 0,32% no **preço médio do boi** para o abate em relação à semana anterior, passando de R\$ 9,48 para R\$ 9,45/kg vivo.

7. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- 7.1. Cumprimento das Obrigações

7.1 Cumprimento das Obrigações

No dia **30 de novembro de 2022**, esta Equipe Técnica realizou visita *in loco* na propriedade dos produtores rurais, quando verificou-se que **as atividades estão sendo realizadas normalmente**.

Os **honorários** em favor da Administração Judicial foram fixados e seu pagamento está sendo realizado tempestivamente, não restando parcelas em atraso.

Quanto às **despesas correntes** (água, energia elétrica e trabalhadores), os representantes dos Devedores informaram que estão sendo adimplidas tempestivamente.



Diante das informações prestadas, a Administração Judicial requer a juntada deste relatório mensal de atividades, formulado **precipualemente** pelos seguintes profissionais, todos da **equipe permanente** desta auxiliar do Juízo:



Rafael Brizola Marques
Coordenador Geral
OAB/RS 76.787



Luiz Renato B. Gomes
Advogado Corresponsável
OAB/PR 66.131



Daniel Kops
Coordenador Contábil
CRC/RS 96.647/O-9



Geórgya Jacoby
Equipe Contábil
CRC/RS 103.111/O-5



Nadine Laís Feiten
Equipe Contábil



Ben-Hur Vargas
Técnico Agrícola

BRIZOLA E JAPUR

Administração Judicial

