

RELATÓRIO DE ATIVIDADES

Processo n.º 5003931-20.2021.8.21.0004
2ª Vara Cível da Comarca de Bagé/RS

Devedores:

Margarida Maria Garcia Coutinho
Tiago Garcia Coutinho

Junho de 2023

BRIZOLA E JAPUR
Administração Judicial



RELATÓRIO DE ATIVIDADES

ÍNDICE

• 1. Introdução.....	3
1.1. Considerações Preliminares.....	4
1.2. Cronograma Processual.....	5
• 2. Informações sobre os Devedores.....	6
2.1. Histórico dos Devedores.....	7
2.2. Informações Gerais.....	8
2.3. Créditos Concurais	9
• 3. Fiscalização da Lavoura.....	11
• 4. Plano de Recuperação Judicial.....	15
• 5. Análise Setorial.....	17
• 6. Informações Adicionais.....	20

1. INTRODUÇÃO

- 1.1. Considerações Preliminares
- 1.2. Cronograma Processual

1.1 Considerações Preliminares

Em primeiro lugar, cumpre referir as premissas que embasaram este relatório, bem como destacar alguns pontos que esta Equipe julga pertinentes para uma melhor compreensão do trabalho desenvolvido.

Para esta Equipe chegar às conclusões apresentadas no presente relatório, entre outros aspectos: (i) foram tomadas como válidas as informações de **Tiago e Margarida Coutinho**, as quais foram fornecidas por seus representantes; e (ii) foram conduzidas discussões com os produtores rurais e seus representantes no que diz respeito aos negócios e as operações dos Devedores.

Nenhum dos profissionais que participou da elaboração deste relatório tem qualquer interesse financeiro nos Devedores ou relação com quaisquer uma das partes envolvidas, o que caracteriza o caráter independente desta Equipe em relação ao presente trabalho.

Este relatório e as opiniões aqui contidas têm a finalidade de prestar informações a todos os interessados no presente processo, observando o fato de que qualquer leitor deste relatório deve estar ciente das condições que nortearam este trabalho.

Acordou-se com os representantes dos Devedores que a apresentação de contas demonstrativas mensais (art. 52, inciso IV) deverá ocorrer por meio da disponibilização de informações contábeis e financeiras.

Até o momento de elaboração do presente Relatório, a documentação periódica havia sido disponibilizada parcialmente no dia **15 de maio de 2023**; a relação detalhada dos itens solicitados e o status de envio estão expostos na página 14.

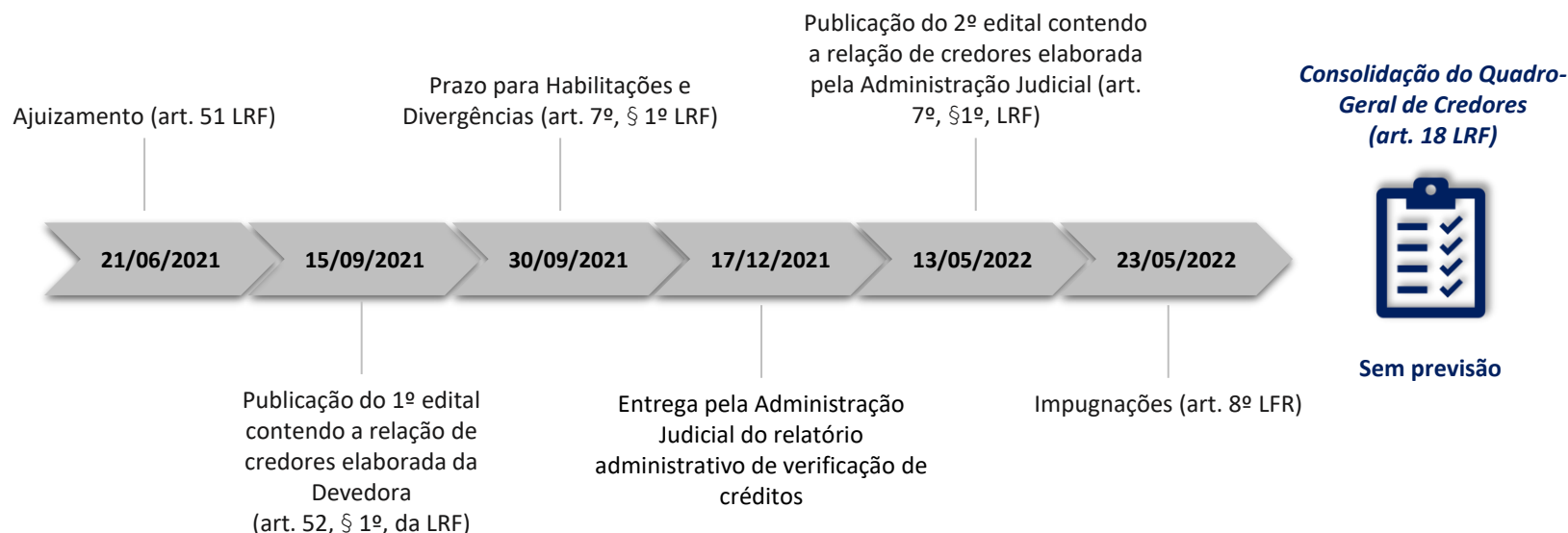
Exceto quando expressamente mencionado, os valores indicados neste relatório estão **expressos em reais (R\$)**.

1.2 Cronograma Processual

Abaixo é apresentado o **cronograma do processo de Recuperação Judicial**:



Abaixo é apresentado o **cronograma da Verificação de Créditos**:



2. INFORMAÇÕES SOBRE OS DEVEDORES

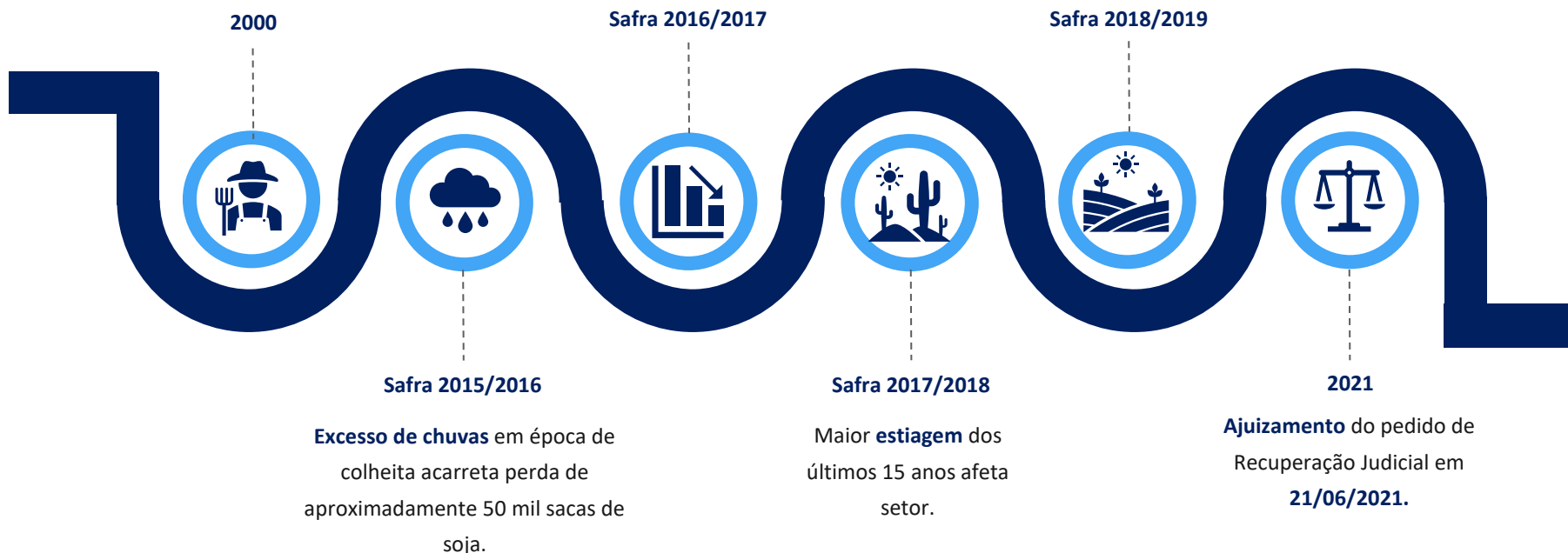
- 2.1. Histórico dos Devedores
- 2.2. Informações Gerenciais
- 2.3. Créditos Concurrais

2.1 Histórico dos Devedores

Em meados de 2000, **Tiago e Margarida Coutinho** iniciaram o exercício da atividade empresarial voltada ao ramo do agronegócio, ainda sem formalização jurídica, após receberem 50 hectares de herança.

Produção atinge cerca de 138 mil sacas de soja, exportadas, em maioria, através do porto de Rio Grande (RS). Por outro lado, ocorreu **queda de 30% no preço da commodity**, o qual atingiu o menor valor da década.

Maior estiagem dos últimos cento e vinte e sete anos no Rio Grande do Sul. Houve **perdas nas lavouras** de arroz, soja e milho, as quais justificaram queda na produção da ordem de 1.759.840 toneladas no estado gaúcho, equivalente a **R\$ 2 bilhões**.



2.2 Informações Gerais

DEVEDORES

MARGARIDA MARIA GARCIA COUTINHO

CNPJ: 37.997.401/0001-78

Capital Social: R\$ 890.000,00

TIAGO GARCIA COUTINHO

CNPJ: 37.993.860/0001-83

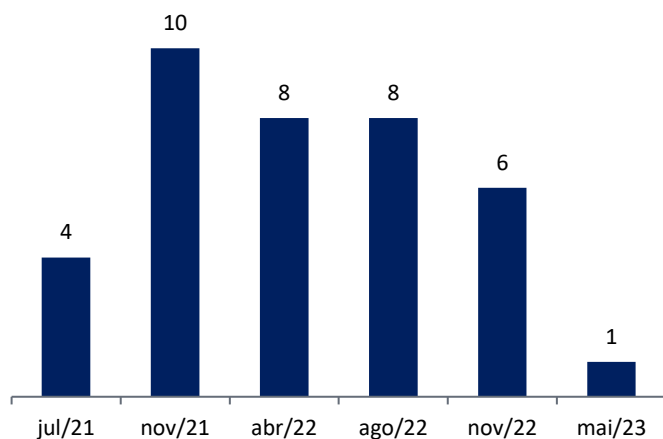
Capital Social: R\$ 250.000,00

Local: Hulha Negra/RS

Data de abertura: 06/08/2020

NÚMERO DE COLABORADORES

Apresenta-se a seguir a evolução do quadro funcional dos Devedores, conforme informações encaminhadas por seus representantes:



ATIVIDADES

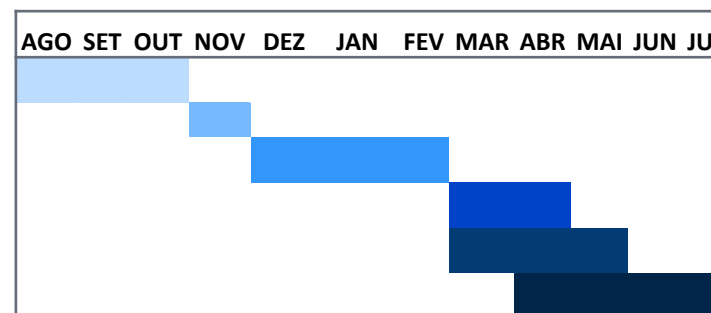
✓ Principal Atividade Econômica:

Cultivo de soja

✓ Atividades Econômicas Secundárias:

- Cultivo de arroz
- Cultivo de trigo
- Cultivo de outros cereais
- Criação de bovinos para corte
- Criação de equinos
- Criação de ovinos

CRONOGRAMA DAS ATIVIDADES



Legenda:

- Tratamento e preparação do solo
- Plantio da semente
- Manutenção da safra
- Colheita
- Venda e Distribuição
- Bovinocultura *

*Depende do resultado da safra de verão.

2.3 Créditos Concurrais – por Devedor

Apresenta-se abaixo um resumo da lista de credores por Devedor conforme edital Art. 7º, § 2º, da LRF:

DEVEDOR	CLASSE I	CLASSE II	CLASSE III	TOTAL	%
MARGARIDA MARIA GARCIA COUTINHO	R\$ 84.416,54	R\$ 769.008,72	R\$ 969.661,83	R\$ 1.823.087,09	48,5%
TIAGO GARCIA COUTINHO	R\$ 100.450,51	R\$ 769.008,72	R\$ 1.069.610,72	R\$ 1.939.069,95	51,5%
TOTAL	R\$ 184.867,05	R\$ 1.538.017,44	R\$ 2.039.272,55	R\$ 3.762.157,04	100%

DEVEDOR	CLASSE I	CLASSE II	CLASSE III	TOTAL	%
MARGARIDA MARIA GARCIA COUTINHO	3	1	6	10	40%
TIAGO GARCIA COUTINHO	4	1	10	15	60%
TOTAL	7	2	16	25	100%

Há 3 (três) créditos são devidos por ambos os Devedores, a um só tempo, de modo que foram **duplicados** e, portanto, constam duas vezes na lista de credores. Para fins de respeito à autonomia patrimonial - seu pagamento implica a sub-rogação do outro devedor. São eles:

DEVEDOR	CREDOR	CLASSE	CRÉDITO
Tiago	TRINDADE & DELABARY ADV. ASSOCIADOS	I - Trabalhista	R\$ 55.737,31
Margarida	TRINDADE & DELABARY ADV. ASSOCIADOS	I - Trabalhista	R\$ 55.737,31
Margarida	BANCO BRADESCO S.A.	III - Quirografário	R\$ 202.654,04
Tiago	BANCO BRADESCO S.A.	III - Quirografário	R\$ 202.654,04
Margarida	SICREDI FRONTEIRA SUL RS	II - Garantia Real	R\$ 769.008,72
Tiago	SICREDI FRONTEIRA SUL RS	II - Garantia Real	R\$ 769.008,72

2.3 Créditos Concurrais – Consolidado

Lista de Credores

DE CHIARO & ROSA LTDA	R\$2.400,00
RODRIGO DUARTE ADVOGADOS ASSOCIADOS	R\$4.290,00
FS LOJA DE CONVENIENCIA EIRELI	R\$9.534,00
POSTO CINTURAO DE COMBUSTIVEIS LTDA	R\$37.171,64
FERRER & PEREIRA ADVOGADOS ASSOCIADOS	R\$46.925,52
AFS COMERCIO DE ATIVOS PATRIMONIAIS LTDA	R\$47.300,32
MERCAER AVIACAO AGRICOLA LTDA	R\$47.776,21
POLISUL COMERCIAL AGRICOLA EIRELI	R\$70.000,00
DIESEL SUL COMBUSTÍVEIS LTDA	R\$121.290,80
TRINDADE & DELABARY ADVOGADOS ASSOCIADOS	R\$131.251,53
AGRO MAQUINAS COMIN LTDA	R\$137.928,37
BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.	R\$253.974,66
BANCO BRADESCO S.A.	R\$405.308,08
RIGO-AGROPECUARIA LTDA	R\$469.255,20
AGROFEL AGRO COMERCIAL S.A.	R\$473.004,61
COOPERATIVA DE CRÉDITO DA FRONTEIRA SUL -...	R\$1.538.017,44

3. FISCALIZAÇÃO DA LAVOURA

- 3.1. Fiscalização da Lavoura
- 3.2. Solicitação de Documentação

3.1 Fiscalização da Lavoura

No dia **29 de maio de 2023**, esta Equipe Técnica realizou aplicação do seguinte questionário online acerca do **andamento das atividades dos Devedores**:

- **Identificação da safra atual:** Colheita da safra de verão.
- **Identificação do status da safra ou atividade realizada na propriedade:** Final da colheita da soja.
- **Quantidade de hectares plantados de cada uma das culturas:** 170 hectares de soja foram inicialmente plantados, mas 32 hectares foram perdidos pela seca.
- **Variedades cultivadas:** Soja.
- **Onde ficam armazenadas as sementes e os grãos:** São depositados em cerealistas.
- **São criados animais na propriedade?** Não.
- **Áreas arrendadas e preço por hectare:** Não há áreas arrendadas.
- **Quantos hectares de terra o produtor possui, somando os arrendamentos:** 270 hectares.
- **Quantos safristas estão envolvidos na operação e qual modalidade de contrato:** 1 safrista trabalha na operação com vínculo informal.
- **Produtividade média em sacas por hectare:** 19,9 sacas de soja por hectare.
- **Qual a expectativa de faturamento?** Espera-se colher 35 sacas de soja por hectare.
- **Dificuldades enfrentadas no cultivo:** Estiagem.
- **Soja do tarde foi plantado em alguma das áreas:** Não.
- **Alguma cultura tem seguro, se sim, qual?** Não.
- **Qual custo por hectare da lavoura:** Aproximadamente 28 sacas por hectare.
- **Como foram financiados os custos da safra (grãos, fertilizantes...)?** Através de cerealistas e empréstimos pessoais.
- **Houve mais alguma receita neste ano:** Não.
- **As despesas correntes (impostos, salários e custos) estão em dia:** Sim.
- **Houve venda de imobilizado:** Não.
- **Houve aquisição de imobilizado:** Não.

3.1 Fiscalização da Lavoura



3.2 Solicitação de Documentação

Na qualidade de auxiliar do Juízo, além de manter o credor informado acerca do andamento das atividades dos Devedores e dos trâmites processuais, um dos papéis da equipe de Administração Judicial é o de fiscalizar suas atividades, especialmente no que tange ao cumprimento das obrigações que lhe são impostas pela **Lei nº 11.101/05**.

Nesse sentido, a Administração Judicial relata que é de fundamental importância a elaboração de registros contábeis referentes às operações que ocorrem durante todo o ciclo produtivo. Dessa forma, esta Equipe Técnica solicitou aos representantes dos Devedores, em **27 de março de 2023**, a documentação periódica, a qual foi parcialmente enviada em **15 de maio de 2023**, conforme tabela abaixo:

ITEM	STATUS MARGARIDA	STATUS TIAGO
Balanço Patrimonial assinado	✓	✓
Razão contábil de todas as contas	✗	✗
Livro Caixa do Produtor Rural (LCDPR)	✗	✗
Quantidade de funcionários e colaboradores (especificar vínculo: CLT, PJ...)	✗	✗
Notas fiscais emitidas	✗	✗
Relação de todos os pagamentos realizados	✗	✗
Extratos bancários	✗	✗
Todos os contratos de arrendamento vigentes e firmados desde a data de ajuizamento	✗	✗
Todos os contratos de empréstimos e financiamentos vigentes e firmados desde a data de ajuizamento	✗	✗
Comprovantes de pagamento dos tributos e encargos sociais recolhidos	✗	✗

4. PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

- 4.1. Condições de Pagamento do Plano

4.1 Condições de Pagamento do Plano

Apresenta-se abaixo um **quadro resumo*** referente à **forma de pagamento aos credores** prevista no plano de recuperação unificado apresentado pelos Devedores, **aprovado na assembleia-geral de credores ocorrida em 21/11/2022**:

CLASSE		DESÁGIO	CARÊNCIA	PRAZO	CORREÇÃO MONETÁRIA	ENCARGOS FINANCEIROS
CLASSE I	Créditos limitados a 35 (trinta e cinco) salários mínimos	Não há	12 meses ¹	Os créditos trabalhistas serão pagos em até 12 (doze) meses da data da homologação do plano de recuperação judicial	TR	Não há
	Créditos que ultrapassem 35 (trinta e cinco) salários mínimos	Não há	24 meses ¹	Os créditos trabalhistas serão pagos em até 12 (doze) meses da data da homologação do plano de recuperação judicial	TR	Não há
CLASSE II		10%	Até 30/05/2023	Os créditos serão pagos em 7 (sete) parcelas auais	CDI	6% a.a.
CLASSE III		35%	24 meses ²	Os créditos serão pagos em 14 (quatorze) parcelas auais	Não há	4% a.a.
CREDORES FINANCEIROS PARCEIROS		35%	12 meses ²	Os créditos serão pagos em 8 (oito) parcelas auais	TR	12% a.a.

¹Prazo de carência a contar da data de homologação do plano de recuperação judicial

² Prazo de carência a contar da data de aprovação do plano em assembleia geral de credores

* O plano completo pode ser acessado em: [Brizola e Japur/Margarida Maria Garcia Coutinho e Tiago Garcia Coutinho](#).

5. ANÁLISE SETORIAL

- 5.1. Estimativa – Safra de Verão 2022/2023
- 5.2. Análise Setorial

5.1 Estimativa – Safra de Verão 2022/2023

Seguem as **projeções para a safra de verão 2022/2023** conforme levantamento realizado pela Emater/RS, tendo como base a tendência apresentada pelas produtividades médias municipais registradas ao longo dos últimos 10 anos. Os percentuais demonstram a variação em comparação à última safra de verão.

Arroz



Área plantada: 889 mil ha

(+3,1%)

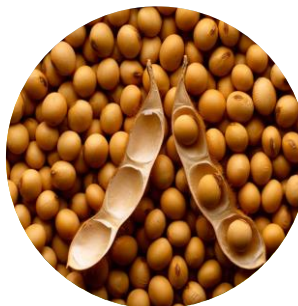
Produtividade média: 7.744 kg/ha

(-5,8%)

Produção: 6,9 milhões de toneladas

(-2,9%)

Soja



Área plantada: 6,51 milhões ha

(-0,8%)

Produtividade média: 2.175 mil kg/ha

(-30,5%)

Produção: 14,1 milhões toneladas

(-31,1%)

Milho



Área plantada: 810,8 mil ha

(-2,6%)

Produtividade média: 4.440 kg/ha

(-39,5%)

Produção: 3,6 milhões toneladas

(-41,0%)

Importa destacar que, em razão das condições climáticas dos últimos meses causadas pelo fenômeno *La Niña*, o Estado recebeu uma quantidade menor do que usual de precipitação. Ainda, em contraste ao projetado no final de 2022, a safra de grãos esperada para 2023 sofrerá bruscas reduções, conforme números divulgados no final de abril/2023, atingindo 12,5 milhões de toneladas, 39% a menos do que o inicialmente projetado para o estado.

Conforme dados da EMATER/RS, na região da Campanha, onde localizam-se as terras dos Devedores, os volumes de chuva estão oscilando entre 35 e 50 mm, superando 60 mm em algumas localidades.

5.2 Análise Setorial



- **Insumos Agrícolas:** de acordo com a Confederação da Agricultura e Pecuária do Brasil ([CNA](#)), as altas cotações de fertilizantes vêm impactando na produção agrícola do Brasil, em especial pela valorização internacional da matéria-prima e pela intensificação do movimento por conta da guerra no Leste Europeu. Para a safra atual (2022/2023), observou-se uma lenta procura por insumos, seja pela alta no preço ou pela incerteza sobre os valores de negociação da soja. Ainda, muitos produtores optaram por utilizar adubos adquiridos em 2021, como forma de redução dos custos.



- **Contexto macroeconômico:** segundo o [Canal Agro](#), as condições climáticas na Região Sul do País e as demandas internas e externas do mercado mantiveram os preços da safra em níveis elevados. Porém, a desvalorização do real em relação ao dólar tem pressionado os valores para os exportadores. Ainda, a quebra de produção também tem afetado os estoques de soja no País, fazendo que produtores sejam mais cautelosos nas negociações, esperando melhores oportunidades de preço.



- **Condições Climáticas:** os primeiros quatro meses de 2023 foram marcados pela passagem do fenômeno *La Niña*, causando graves prejuízos para a Safra de Verão 2022/2023. Para os meses seguintes, espera-se que o fenômeno El Niño atinja o país, trazendo fortes chuvas no inverno e calor na primavera para o Sul do país. Dessa forma, tem-se a previsão que a produtividade da safra de inverno seja reduzida, impactada pelas temperaturas e precipitações acima da média;



- **Comercialização:** conforme [Informativo Conjuntural nº 1.761](#), o preço médio da saca de soja, em 04 de maio de 2023, apresentou variação negativa de 6,51% em relação à semana anterior, passando de R\$ 135,04 para R\$ 126,25. No mesmo período, o preço da saca de milho sofreu um decréscimo de 6,36%, saindo de R\$ 66,48 para R\$ 62,25;



- **Projeções:** de acordo com o [boletim FOCUS](#) publicado em 05 de maio de 2023, a projeção do IPCA interrompeu a tendência de alta verificada há 22 semanas e passou de 10,73% para 10,70%. Ainda, a estimativa de crescimento para o PIB se manteve em 1% para 2023. Em relação ao setor agrícola, a EMATER/RS emitiu em 07/03/2023 a [previsão para a safra 2022/2023](#), que demonstrou uma queda de 2,91% na produção de arroz do estado, passando de 7,1 toneladas para 6,8 toneladas. **Por fim, a estimativa de produção da soja no estado teve uma queda de 31,10% em comparação com a previsão divulgada no início da safra, passando de 20,5 toneladas para 14,1 toneladas.**

6. INFORMAÇÕES ADICIONAIS

- 6.1. Cumprimento das Obrigações

6.1 Cumprimento das Obrigações

No dia **29 de maio de 2023**, esta Equipe Técnica realizou a aplicação de um questionário e coleta de imagens da propriedade dos produtores rurais, quando verificou-se que **as atividades estão sendo realizadas normalmente.**

Ressalta-se que, conforme relato dos Devedores, as **despesas correntes**, como água, energia elétrica e fornecedores estão sendo pagas mensalmente.

Os **honorários em favor da Administração Judicial** ainda estão pendentes de fixação pelo juízo.



Diante das informações prestadas, a Administração Judicial requer a juntada deste relatório mensal de atividades, formulado **precipualemente** pelos seguintes profissionais, todos da **equipe permanente** desta auxiliar do Juízo:



Rafael Brizola Marques
Coordenador Geral
OAB/RS 76.787



Miguel Condah Kaghofer
Advogado Corresponsável
OAB/RS 119.030



Daniel Kops
Coordenador Contábil
CRC/RS 96.647/O-9



Geórgya Jacoby
Equipe Contábil
CRC/RS 103.111/O-5



Nadine Laís Feiten
Equipe Contábil



Ben-Hur Vargas
Técnico Agrícola

BRIZOLA E JAPUR

Administração Judicial

